

Создано: 11.02.2026 в 17:44

Обновлено: 12.02.2026 в 01:30

<https://spb.move.ru/objects/9289733663>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Большая Разночинная
улица, 14**

676 400 ₽

Санкт-Петербург, Большая Разночинная улица, 14

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Разночинная](#)



Офис

Общая площадь

338.2 м²

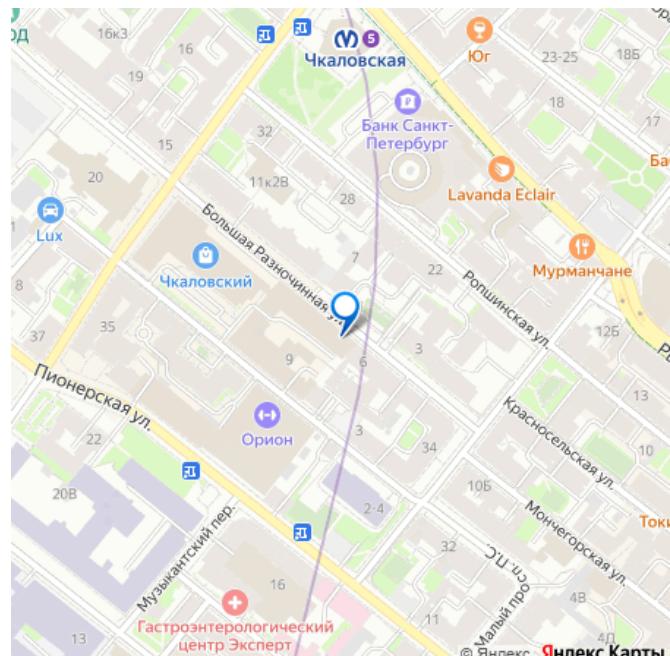
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду офис 338.2 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка офиса, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 4; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в

офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Простор-Телеком, Вест Колл, Смарт-Телеком, Ростелеком, Обит, Сианка, МТС; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Ключевые транспортные магистрали рядом с БЦ Большой и Малый проспект П. Рядом со зданием охраняемая стоянка. Помещения, в которых клиентам предлагается снять офис в БЦ «Бизнес Депо», уже с полностью готовой высококачественной офисной отделкой.



