

Биз-Цен СПб, Биз-цен

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,  
40к4**

**8 388 607 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 40к4

Округ

[СПб, Московский район](#)

**Офис**

Общая площадь

3395.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

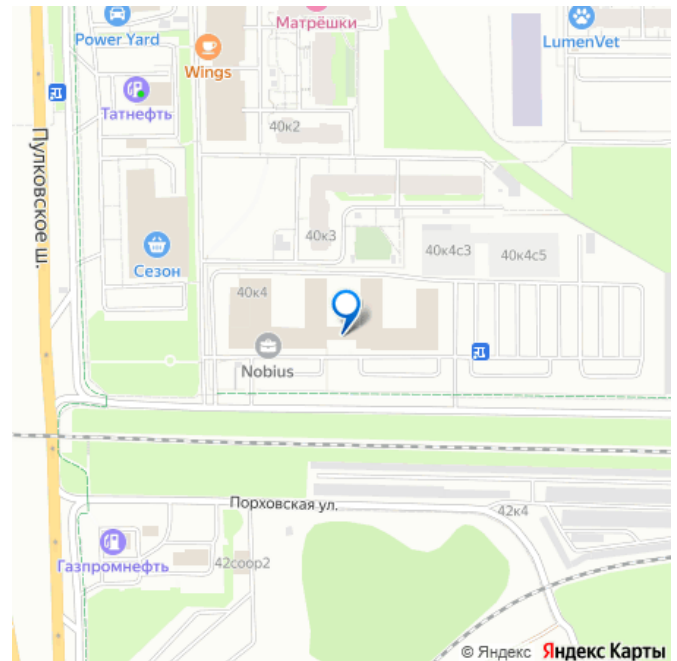
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в прямую аренду офисный блок 3395.9 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - охрана здания. В арендную ставку не входит: НДС, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет.

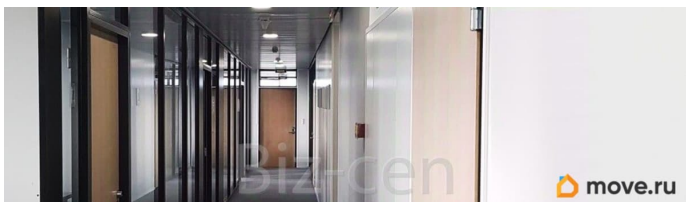
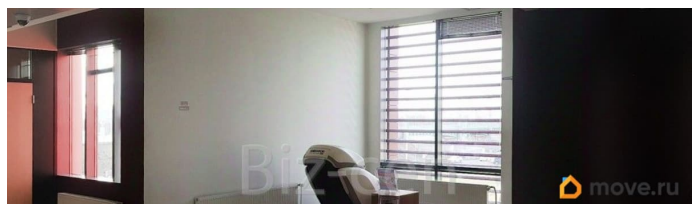
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов свободный;
- интернет провайдеры: Билайн, Авантел, МТС, Мегафон, Обит и Смарт Телеком;
- парковка: на территории БЦ;

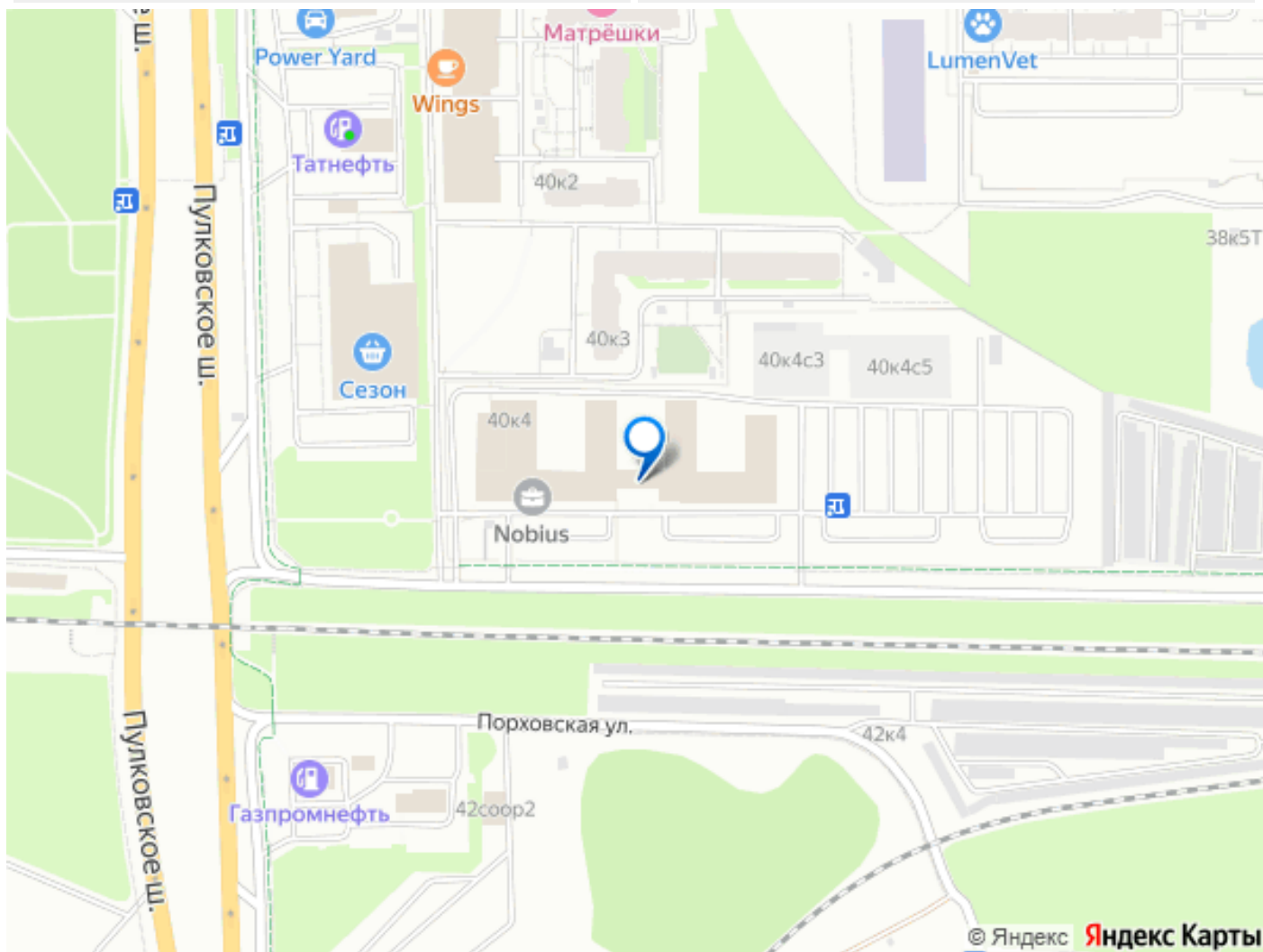
для заметок



здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: Инфраструктура самого комплекса развита чрезвычайно и обеспечена всем необходимым для ведения бизнеса и проведения досуга. Техническое оснащение находится на высоком уровне выделенные линии высокоскоростного Интернета, предоставленные несколькими провайдерами, телефонные линии с неограниченными подключениями, цифровая телефония. К услугам компаний-арендаторов современный конференц-зал.





Move.ru - вся недвижимость России