

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
40к4**

9 354 795 ₽

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 40к4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Офис

Общая площадь

3395 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

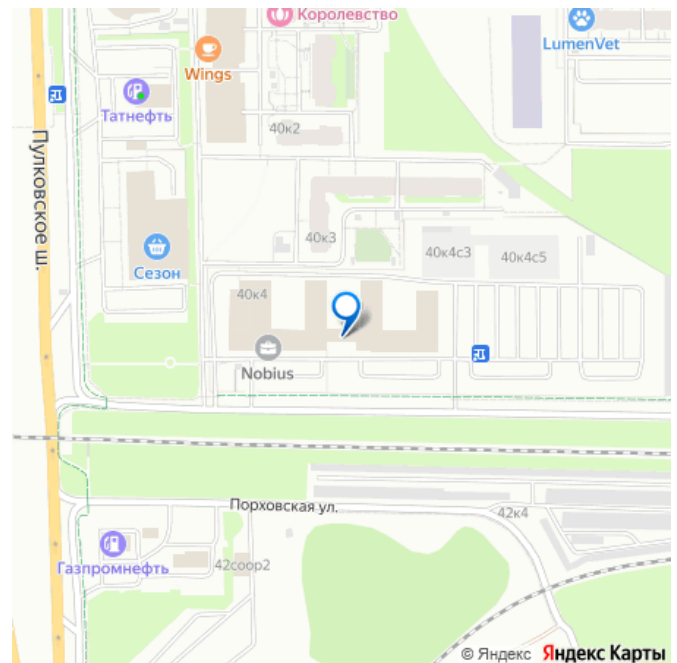
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассады, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр
Нобиус - это новое и современное здание
которое предлагает полный спектр
высококласных услуг, техническое
совершенство постройки и систем
жизнеобеспечения. Налоговая: 23. Лифты:
Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная.
Кондиционирование: Центральное.
Безопасность: Круглосуточный доступ,
Круглосуточная охрана, Контроль доступа,
Система пожаротушений, Видеонаблюдение.
Парковка: Наземная. Описание помещения:
Предлагаемая площадь 3 032,07 м2,

для заметок

Планировка офиса 3 этаж, Секция А,В Площадь – 1 860



 move.ru

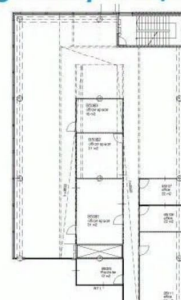


коэффициент учитывающий долю мест
общего пользования - 1,12, с учетом
коэффициента площадь помещений- 3 395,92
м2. 3 этаж, Секция А,В Площадь - 1 860,40 м2.
5 этаж, Секция В Площадь 452,00 м2. 6 этаж,
Секция D Площадь 719,67 м2. Планировка:
смешанная. Офисная отделка. Высота
потолка: 3.2м. Тип налогообложения: С НДС.
Кол-во парковочных мест: 3. Лот 81960-68

Планировка офиса 3 этаж, Секция А,В Площадь – 1 860 Планировка офиса 5 этаж, Секция В Площадь - 452

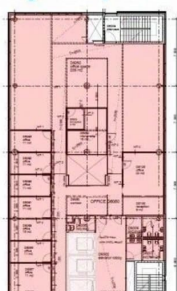


move.ru

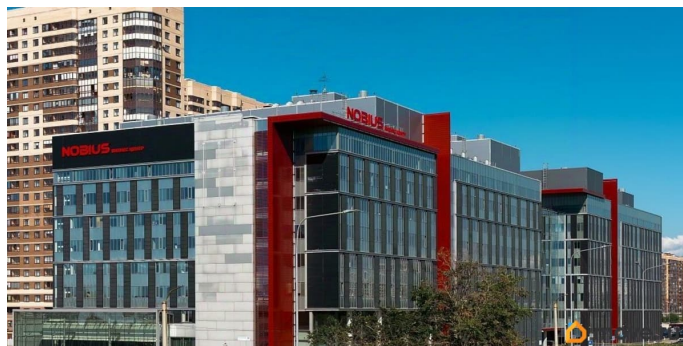


move.ru

Планировка офиса 6 этаж, Секция D Площадь – 719,



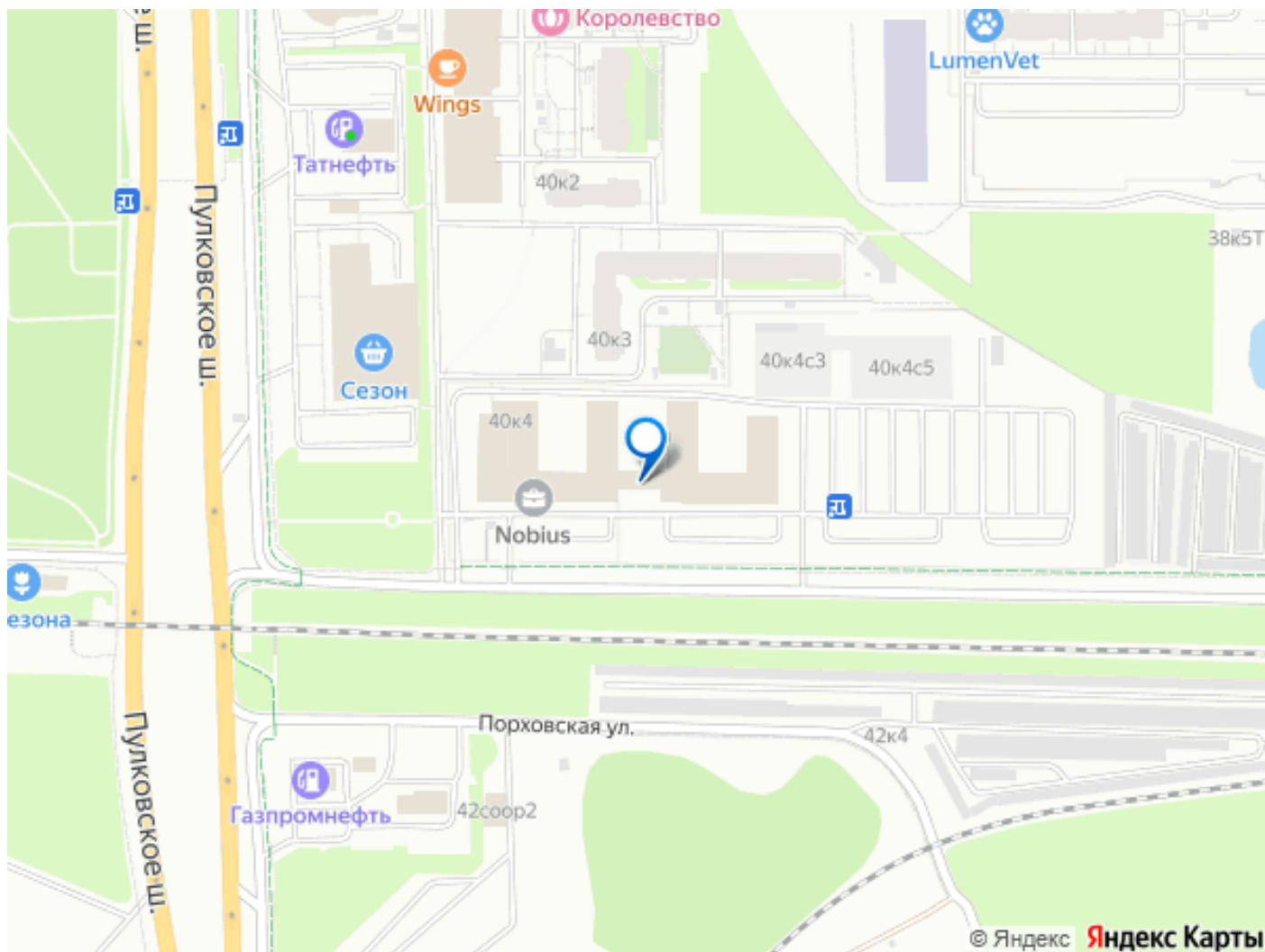
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России