

Создано: 26.01.2026 в 12:07

Обновлено: 21.02.2026 в 02:21

<https://spb.move.ru/objects/9288366680>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Синопская набережная,
64**

42 375 ₽

Санкт-Петербург, Синопская набережная, 64

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Офис

Общая площадь

33.9 м²



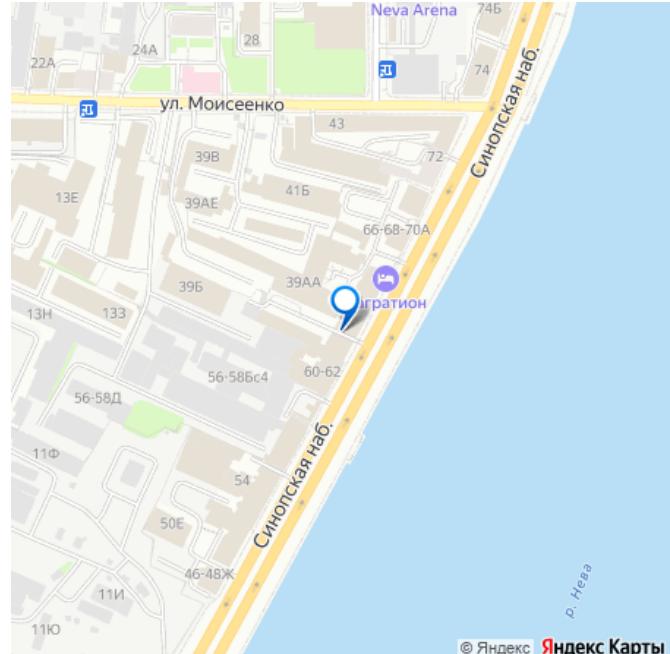
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

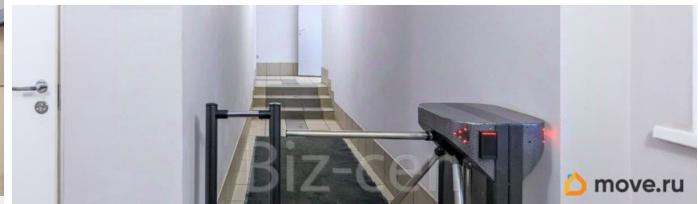
[Коммерческая недвижимость](#)

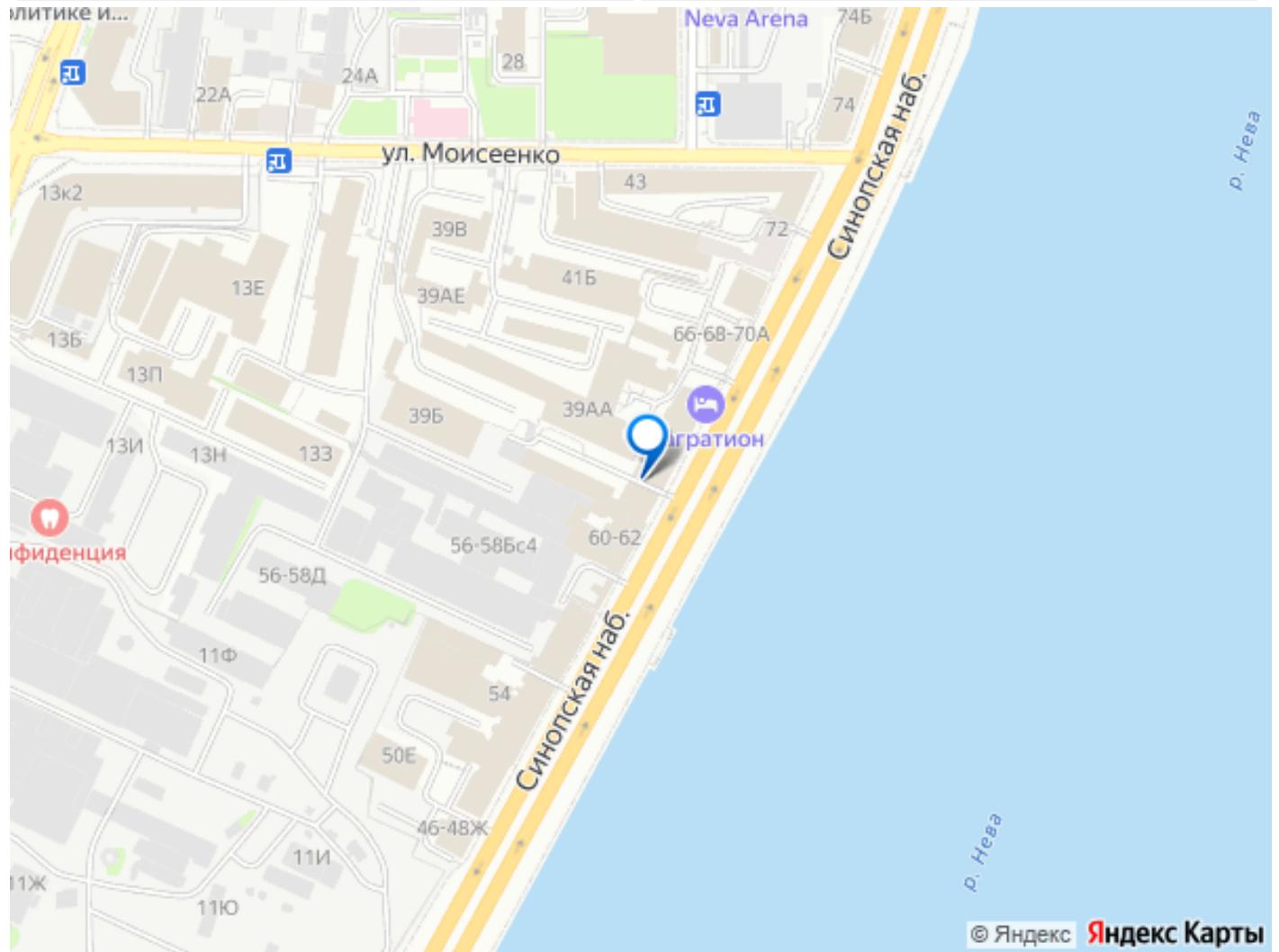


Описание

Предлагаем арендовать просторный офис 33.9 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Электротелеком,

Обит; • парковка: на прилегающих улицах; •
здание работает: круглосуточно; Показы в
рабочее время. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание
бизнес-центра: Поблизости имеется большое
количество разнообразных кафе и
ресторанов, магазинов, деловых центров. На
сегодняшний день бизнес-центру «Синопская
64» присвоена категория «В» - здание
находится в хорошем техническом состоянии.
Стоимость аренды включает в себя затраты
на коммунальные услуги, электроэнергию и
эксплуатационные расходы.





Move.ru - вся недвижимость России