

Создано: 15.12.2025 в 13:58

Обновлено: 04.02.2026 в 01:57

<https://spb.move.ru/objects/9287408922>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Московский проспект,
103к3

42 900 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 103к3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)



Офис

Общая площадь

33 м²

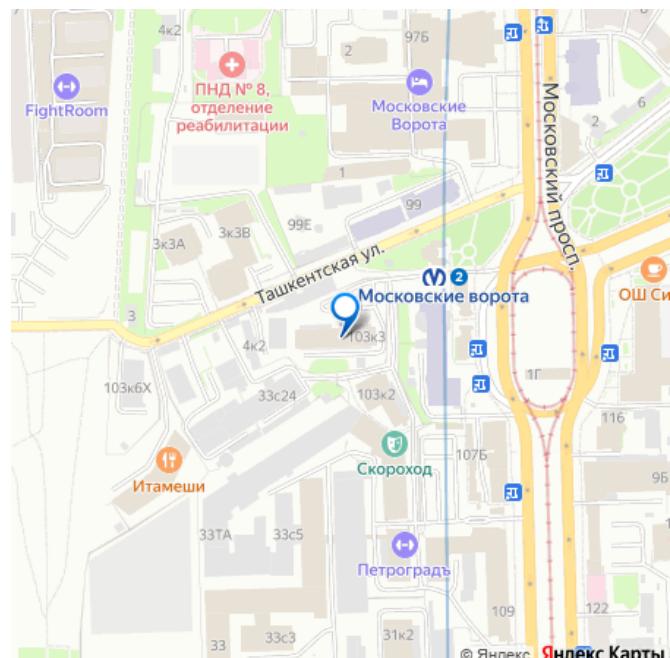
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

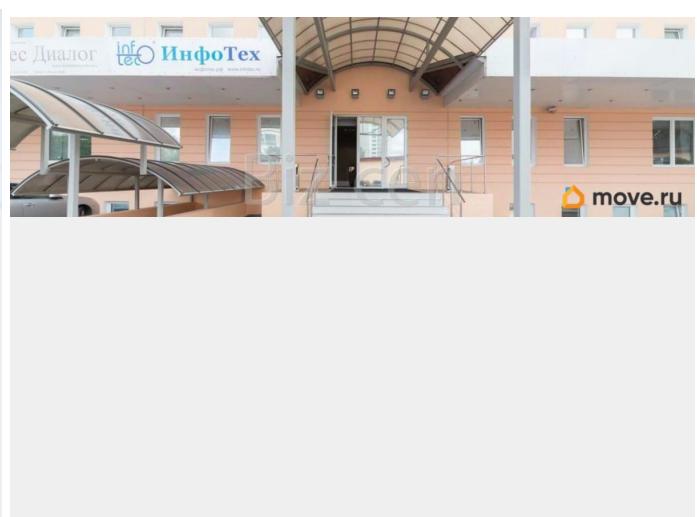
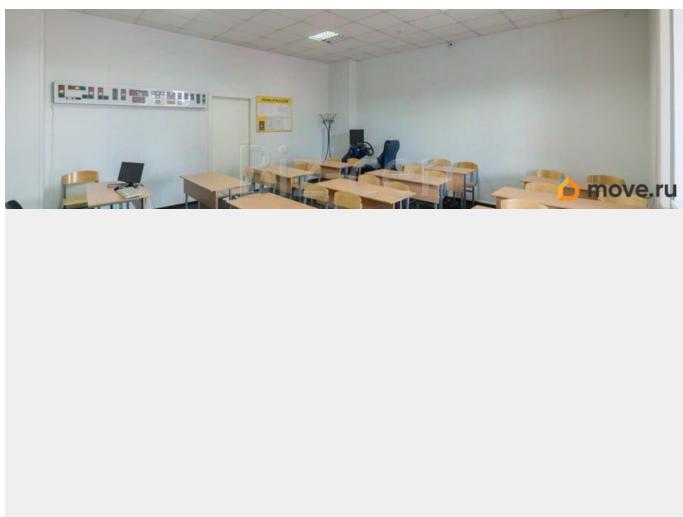
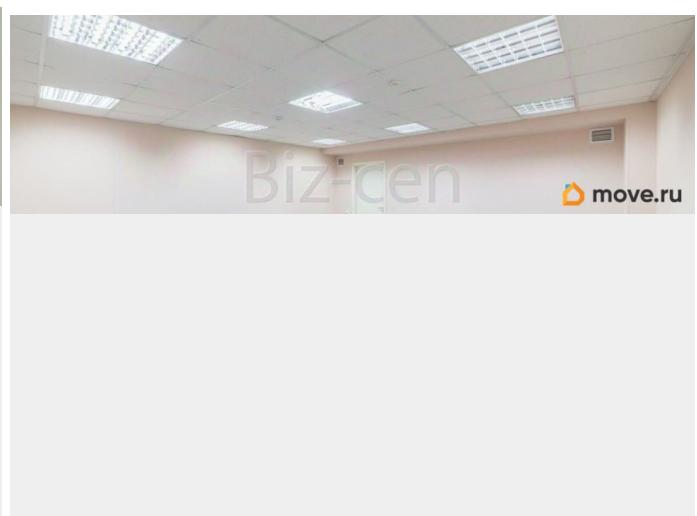
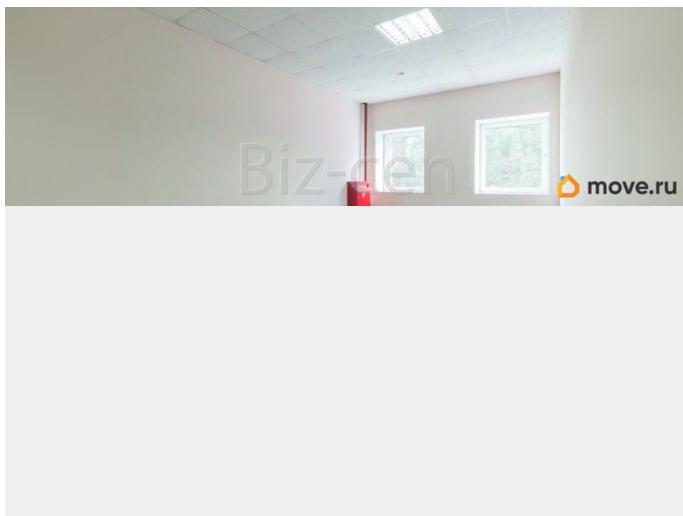
[Коммерческая недвижимость](#)

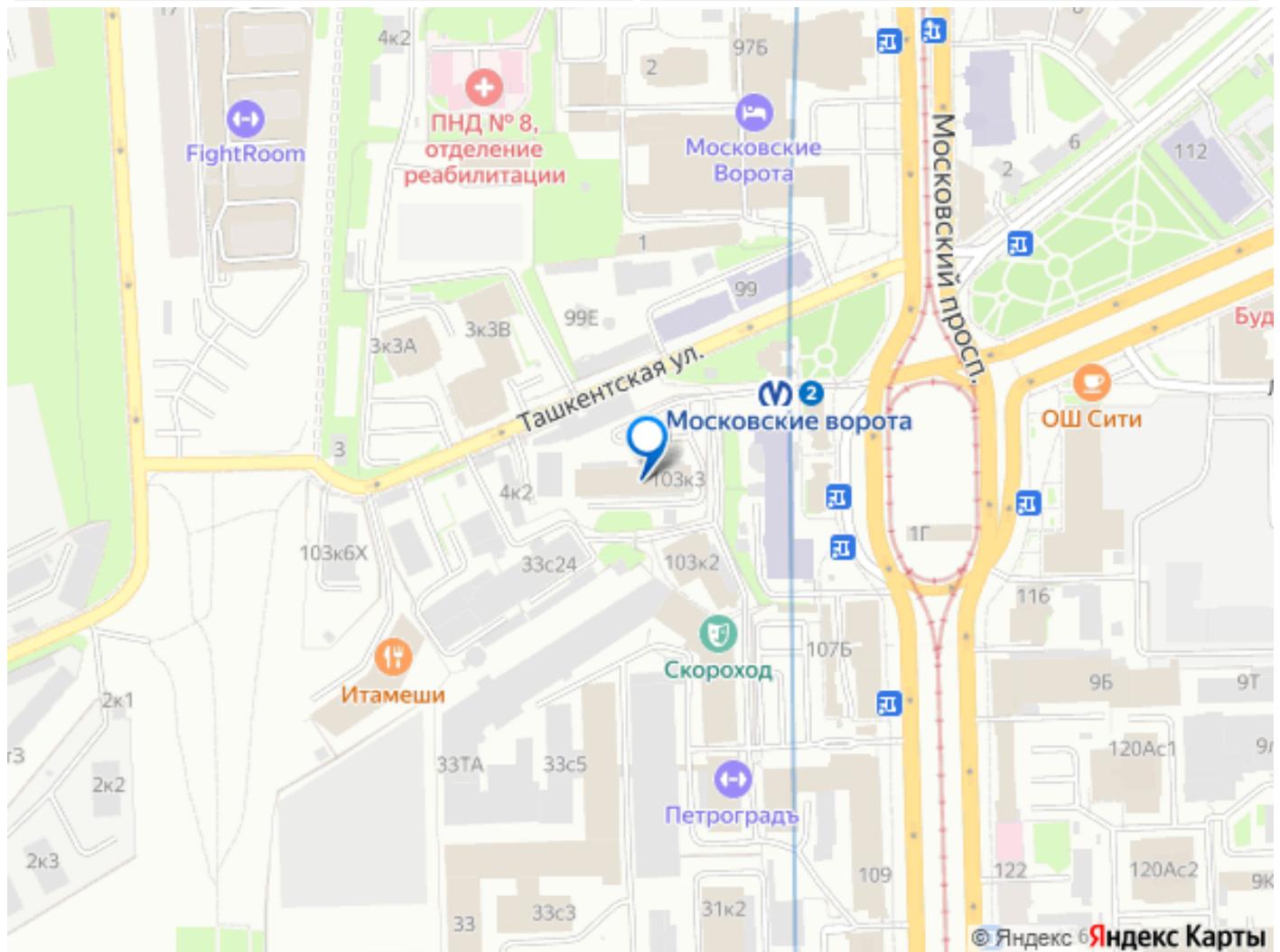


Описание

Аренда офиса от собственника 33 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по

документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Квантум, ТТК, Унител; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...22, по выходным 8...22; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: До метро «Московские ворота» - всего 1-2 минуты ходьбы, она в шаговой доступности. Хорошая инфраструктура торговли и услуг поблизости. Большинство помещений подготовлено к переезду будущих арендаторов, но можно снять офис в БЦ «ТопА» под собственную финишную отделку.





Move.ru - вся недвижимость России