

🕒 Создано: 27.01.2026 в 01:39

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 11:40

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, 4-й Предпортовый проезд, 5Л

36 300 ₺

Санкт-Петербург, 4-й Предпортовый проезд, 5Л

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проезд 4-й Предпортовый](#)

Офис

Общая площадь

33 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

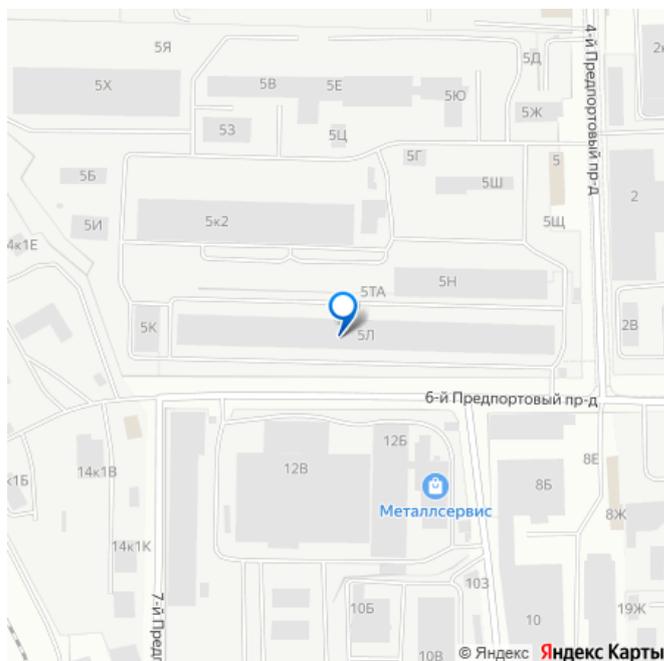
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду 33 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний

для заметок



месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Смарт Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Через Пулковский парк от БЦ «Предпортовый» можно дойти до станций «Звёздная» и «Московская». Гости могут оставить автомобили на территории. Главным плюсом в пользу аренды офисов «Предпортовый» является свободная планировка перегородки в кабинетах легко меняют своё расположение, а для руководителей выделены отдельные комнаты.



