

🕒 Создано: 18.02.2026 в 12:26

🔄 Обновлено: 22.02.2026 в 02:17

**Санкт-Петербург, Большой
Сампсониевский проспект, 42**

52 800 ₽

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 42

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

Офис

Общая площадь

33 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду 33 кв.м недалеко от метро.

Помещение доступно для аренды с 01.03.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая

электроэнергию, - уборка офиса. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка

общих мест. • условия договора: 11 мес.

предоплата за первый и последний месяц; •

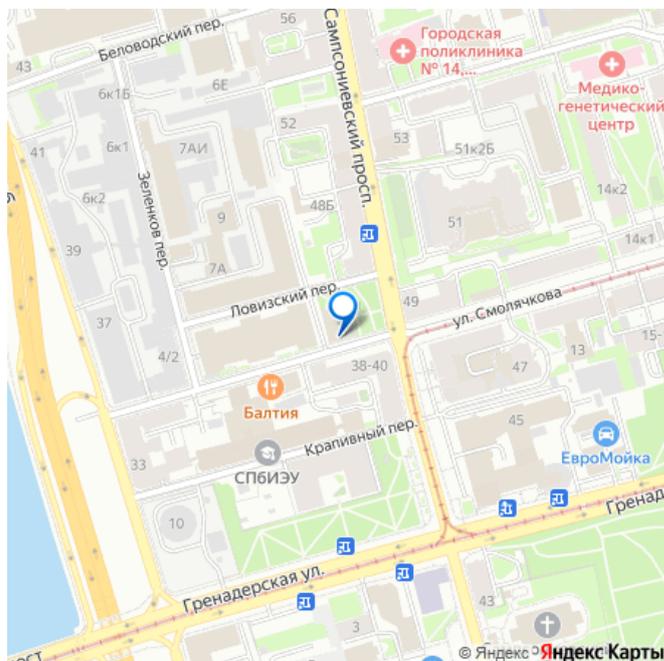
налогообложение: УСН; • вход в здание: для

<https://spb.move.ru/objects/9290194210>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

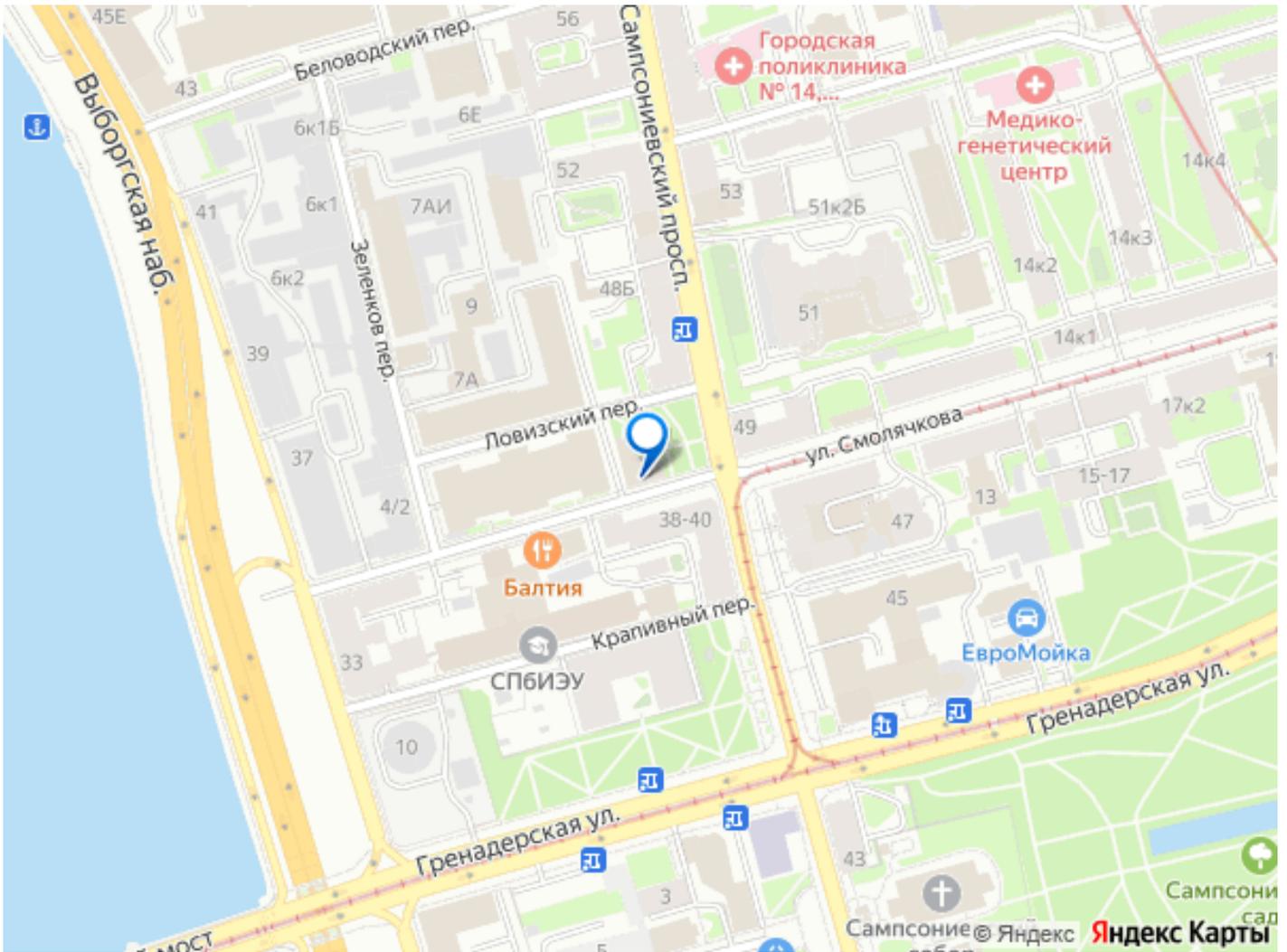
79812509822

для заметок



арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Эр-телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...20.00; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Рядом пролегают Кантемировская и Боткинская улицы, Выборгская набережная и Лесной проспект. Коммуникации представлены выделенными линиями интернета высокой скорости, мини АТС. В стоимость аренды офисов «Грейс» входят платежи за коммунальные услуги, НДС и клининг помещений.





Move.ru - вся недвижимость России