

Создано: 02.12.2025 в 16:18

Обновлено: 07.12.2025 в 03:14

<https://spb.move.ru/objects/9287118038>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Новолитовская улица,
15**

597 000 ₽

Санкт-Петербург, Новолитовская улица, 15

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Новолитовская](#)

Офис

Общая площадь

340 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

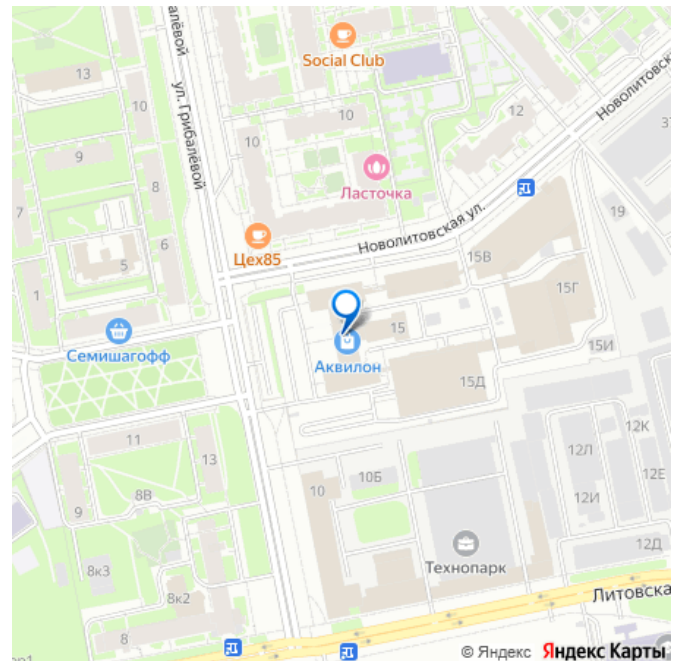
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офисного блока 340 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов свободный; •

для заметок



интернет провайдеры: Westcall, Обит; •
парковка: на территории БЦ; • здание
работает: 10...20; Покажем офис, ответив на
все ваши вопросы. Получите подробную
информацию об офисе. Отправим ее на почту
или по Whatsapp. Для организации просмотра
и для получения консультации по условиям
аренды звоните. Для вас наши услуги
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание
бизнес-центра: Бизнес-центр «Аквилон»
расположился в престижном Выборгском
районе, вблизи важных автомагистралей.
Также на территории БЦ «Аквилон»
располагается Банк, пункт обмена валют,
ресторан, кафе, столовая, оздоровительный и
развлекательный залы, клуб боулинга и
бильярда и даже сауна. Условия аренды в
бизнес-центре Бизнес-центр «Аквилон»
размещен в здании бывшего Всесоюзного
научно-исследовательского института и
насчитывает более двухсот офисных
помещений предлагаемых в аренду.



