

Создано: 05.11.2025 в 13:51

Обновлено: 05.02.2026 в 01:51

<https://spb.move.ru/objects/9286308956>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Большая Монетная
улица, 16к5**

49 735 ₽

Санкт-Петербург, Большая Монетная улица, 16к5

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Монетная](#)

Офис

Общая площадь

34.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

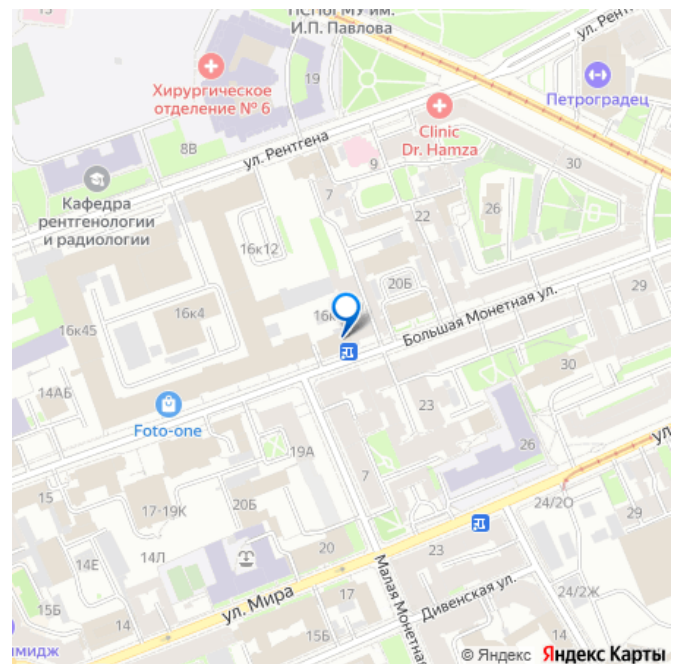
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

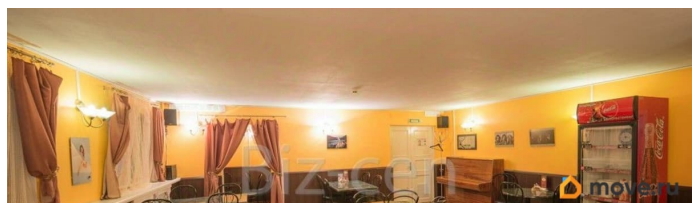
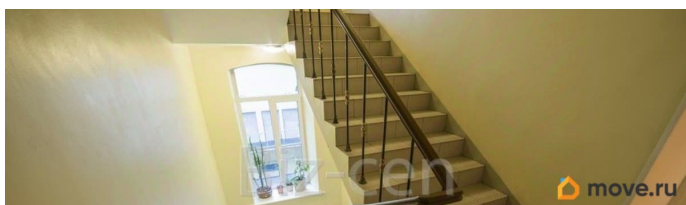
Описание

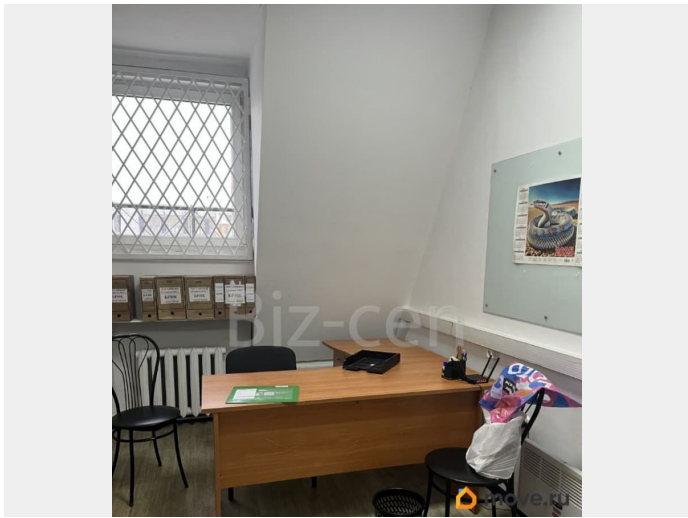
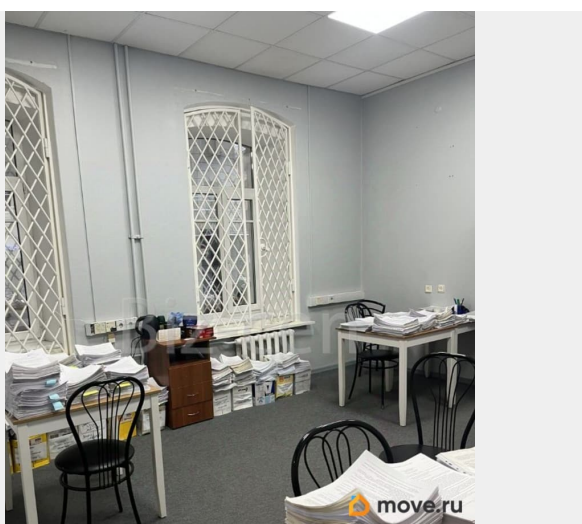
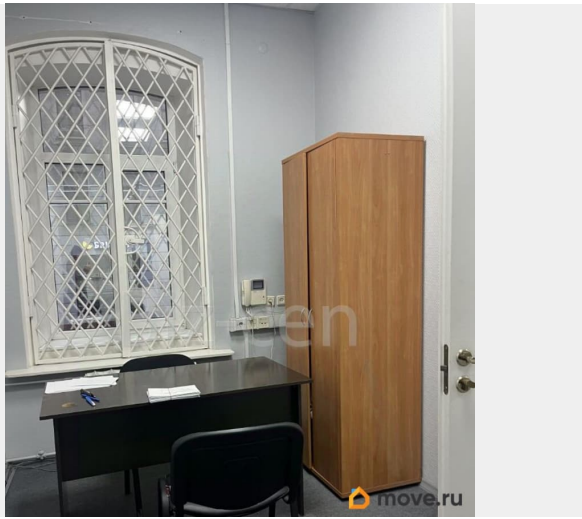
Аренда офиса от собственника 34.3 кв.м недалеко от метро. Требуется небольшой косметический ремонт. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и

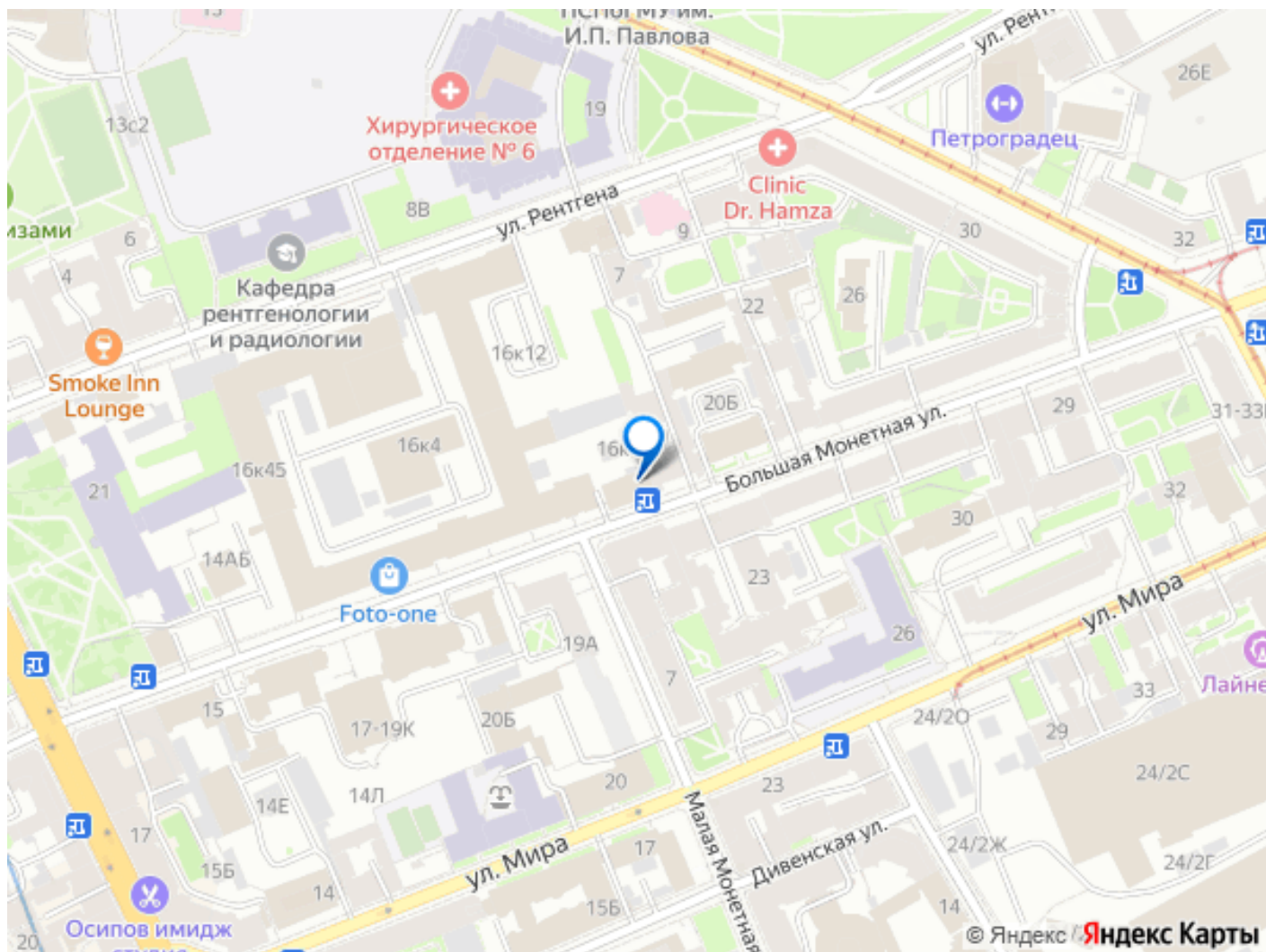
для заметок



последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Мегафон, Смарт Телеком, Квантум, Эртелеком; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 8.00...20.00, по выходным 10.00...20.00; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Неподалеку от одной из основных автоартерий Петербурга Каменноостровского проспекта, ведущего к сердцу города Невскому проспекту, в пешеходной близости от трех станций петербургской подземки «Горьковская», «Чкаловская», «Петроградская» и в транспортной досягаемости от «Выборгская», в здании постройки столетней давности разместился бизнес-центр «На Монетной», предлагающий офисы желающим. В здании бизнес-центра «На Монетной» организован уютный кафетерий. Кроме того аренда помещений «На Монетной» - это не только прямая аренда, но и возможность оформления официального юрадреса.







Move.ru - вся недвижимость России