

Создано: 30.09.2025 в 16:05

Обновлено: 13.01.2026 в 14:10

<https://spb.move.ru/objects/9285346266>

Агент

**79812543737**

Санкт-Петербург, Якорная улица, 7

**47 817 ₽**

Санкт-Петербург, Якорная улица, 7

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Якорная](#)



**Офис**

Общая площадь

34.4 м<sup>2</sup>

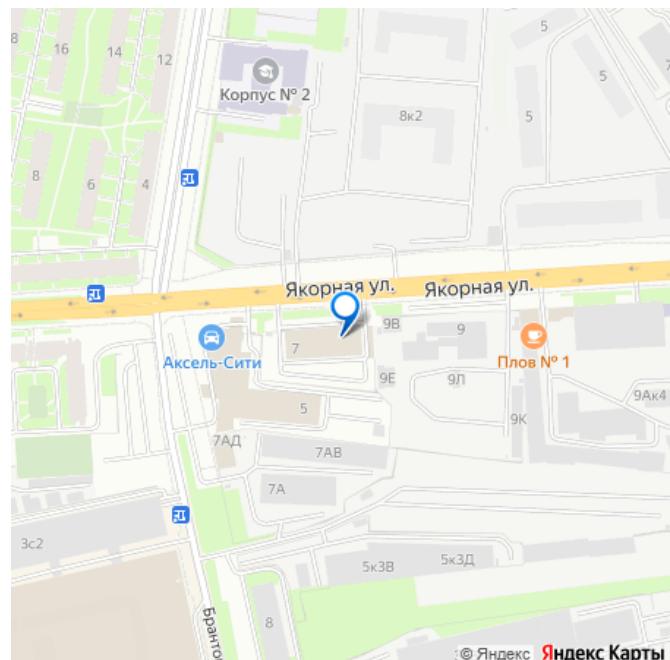
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Предлагается в аренду офисное помещение на 3 этаже здания Бизнес-центра «Анкор» площадью 34,4 кв.м. Помещение с офисной отделкой - подвесной потолок Армстронг, светодиодные светильники, ламинат, на стенах обои под покраску (окрашены), оборудовано кондиционером. В здании есть центральный ресепшен, два пассажирских лифта, сан узлы на каждом этаже, приточно-вытяжная вентиляция, системы пожарной сигнализации и оповещения, система контроля доступа на этаж и в офисы, электро и локальная сеть по проекту. Арендная плата

включает в себя: - НДС 5% - Операционные расходы - круглосуточное обеспечение правопорядка в здании, уборка и поддержание порядка общих зон бизнес-центра и прилегающей территории, обслуживание всех инженерных систем и оборудования здания - Коммунальные услуги - водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение в отопительный сезон - Организация контрольно-пропускного режима Не включены в арендную плату: - Электроснабжение - по счетчику - Уборка thuêемого помещения - Телекоммуникационные услуги - Аренда парковочных мест Помещение свободно, можем показать в удобное для Вас время

