

🕒 Создано: 06.11.2025 в 00:46

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 11:38

**Санкт-Петербург, Красногвардейский  
переулок, 23Е**

**55 556 ₺**

Санкт-Петербург, Красногвардейский переулок, 23Е

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Красногвардейский переулок](#)

## Офис

Общая площадь

34.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

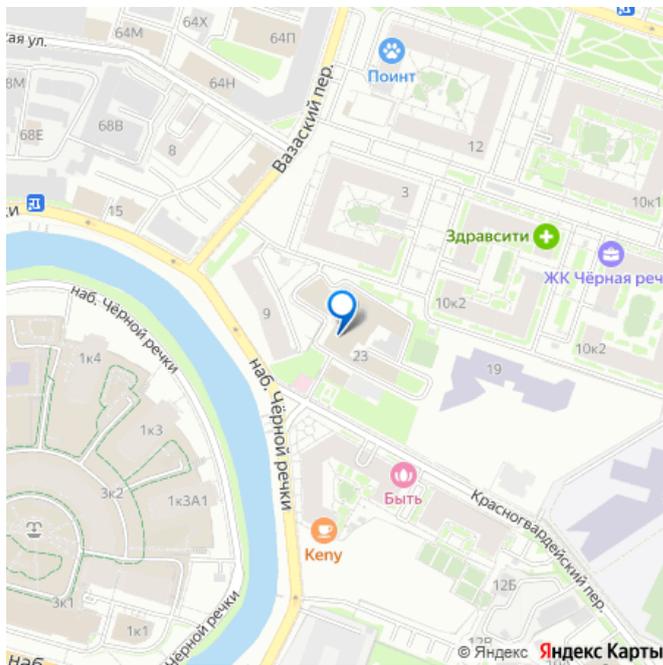
Сдаётся в аренду массажный кабинет 34,4 кв. м в Приморском районе. Большим плюсом является расположение на 1 этаже - вашим клиентам не придётся нагружать себя лишним раз. Возможно выполнить ремонт по согласованию с собственником. Проведены инженерные системы и коммуникации, есть доступ к интернету и телефонии. Установлены камеры видеонаблюдения и пожарная сигнализация, ведётся круглосуточная охрана. Буквально в 15 минутах ходьбы расположена станция

<https://spb.move.ru/objects/9288450407>

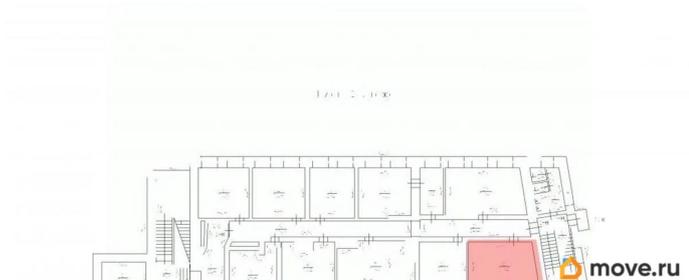
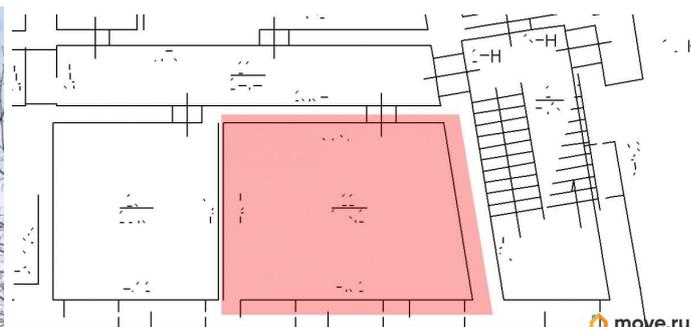
**Финдерент, Финдерент**

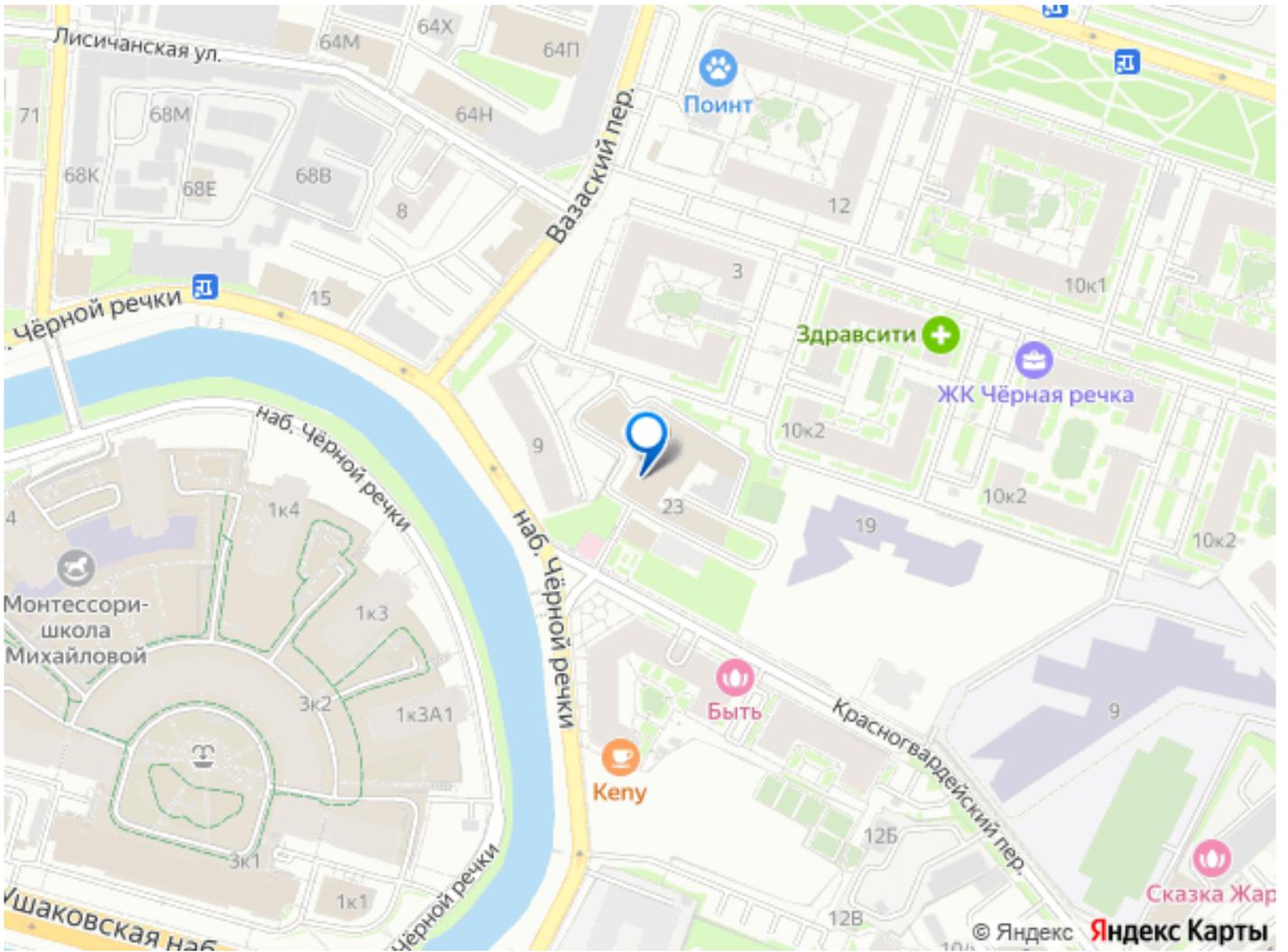
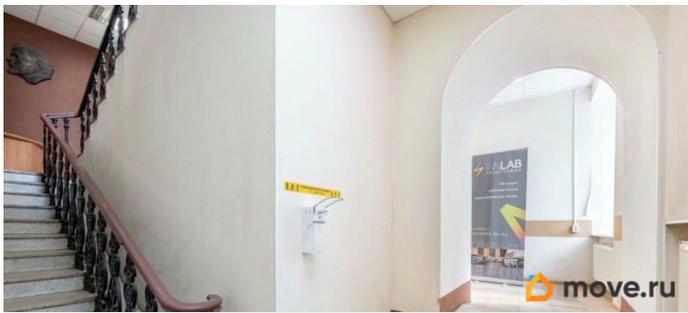
**79816893902**

для заметок



метрополитена «Чёрная речка». Отличная транспортная доступность обусловлена близостью к набережной Чёрной речки и проспекту Энгельса с прямым доступом на КАД. Территория оборудована парковкой для сотрудников и гостей. Расположение: Красногвардейский пер., дом 23, БЦ «Ильич». Отличный район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся кафе и магазины.





Move.ru - вся недвижимость России