

🕒 Создано: 30.04.2025 в 16:13

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 01:17

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
274**

434 700 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 274

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

Офис

Общая площадь

345 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

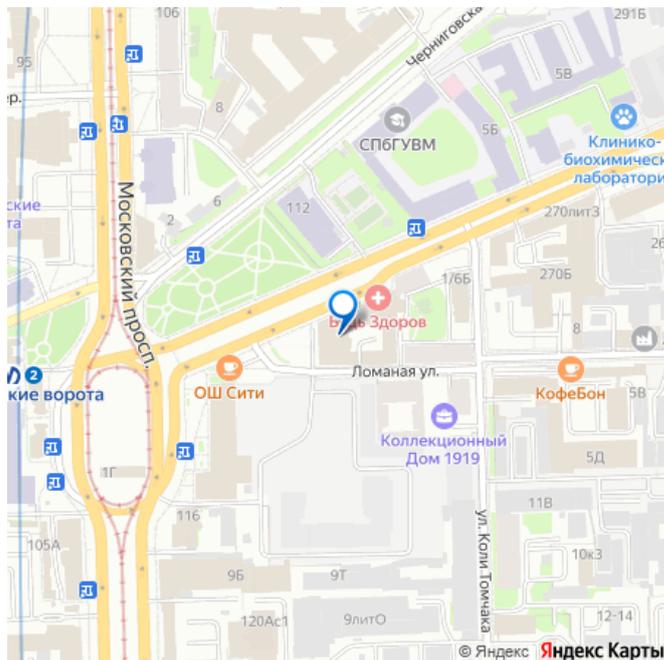
Сдается в аренду 345 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • вентиляция: есть; • условия договора: 11 месяцев, предплата 1 месяц; •

<https://spb.move.ru/objects/9280243850>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Фьючерс телеком и Билайн; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 8.00...22.00, кроме выходных; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: БЦ «ИФХ Ленинец» находится в шаговой доступности от станции метро «Московские ворота», что позволит вашим сотрудникам легко и быстро добраться до офиса. 00 до 20. Собственник работает по упрощенной системе налогообложения и не включает НДС в стоимость аренды.



