

Создано: 02.10.2025 в 17:38

Обновлено: 28.01.2026 в 01:57

**Санкт-Петербург, Лермонтовский
проспект, 7а**

34 500 ₽

Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, 7а

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Лермонтовский](#)

Офис

Общая площадь

34.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду просторный офис 34.5 кв.м.

Состояние отделки — готово к въезду.

Помещение доступно для аренды с
01.12.2025. Подписание договора аренды
напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и
надбавок. В арендную ставку включено: -

НДС, - коммунальные услуги, включая
электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка
общих мест, - охрана здания. В арендную
ставку не входит: уборка офиса. •

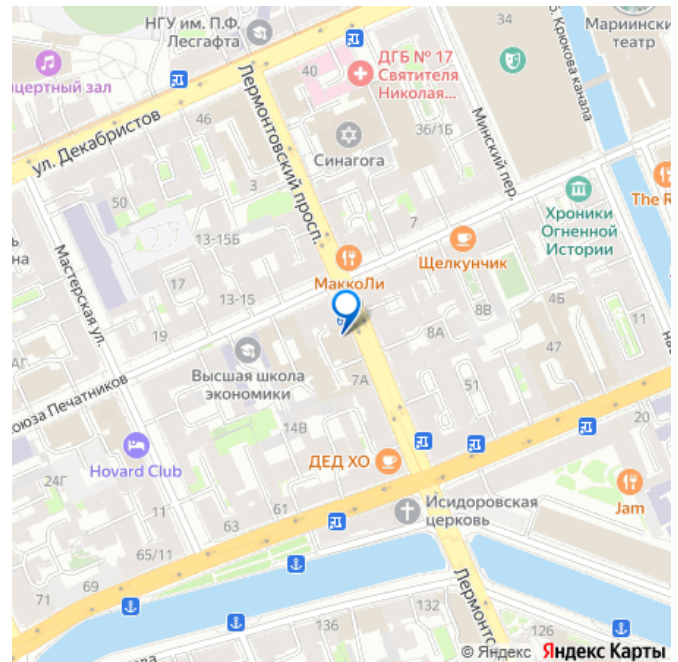
планировка в офисе: кабинетная; • кол-во

<https://spb.move.ru/objects/9286175955>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

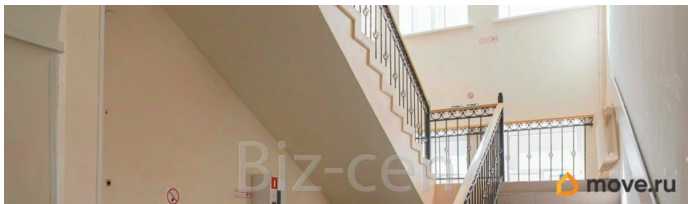
79812509822

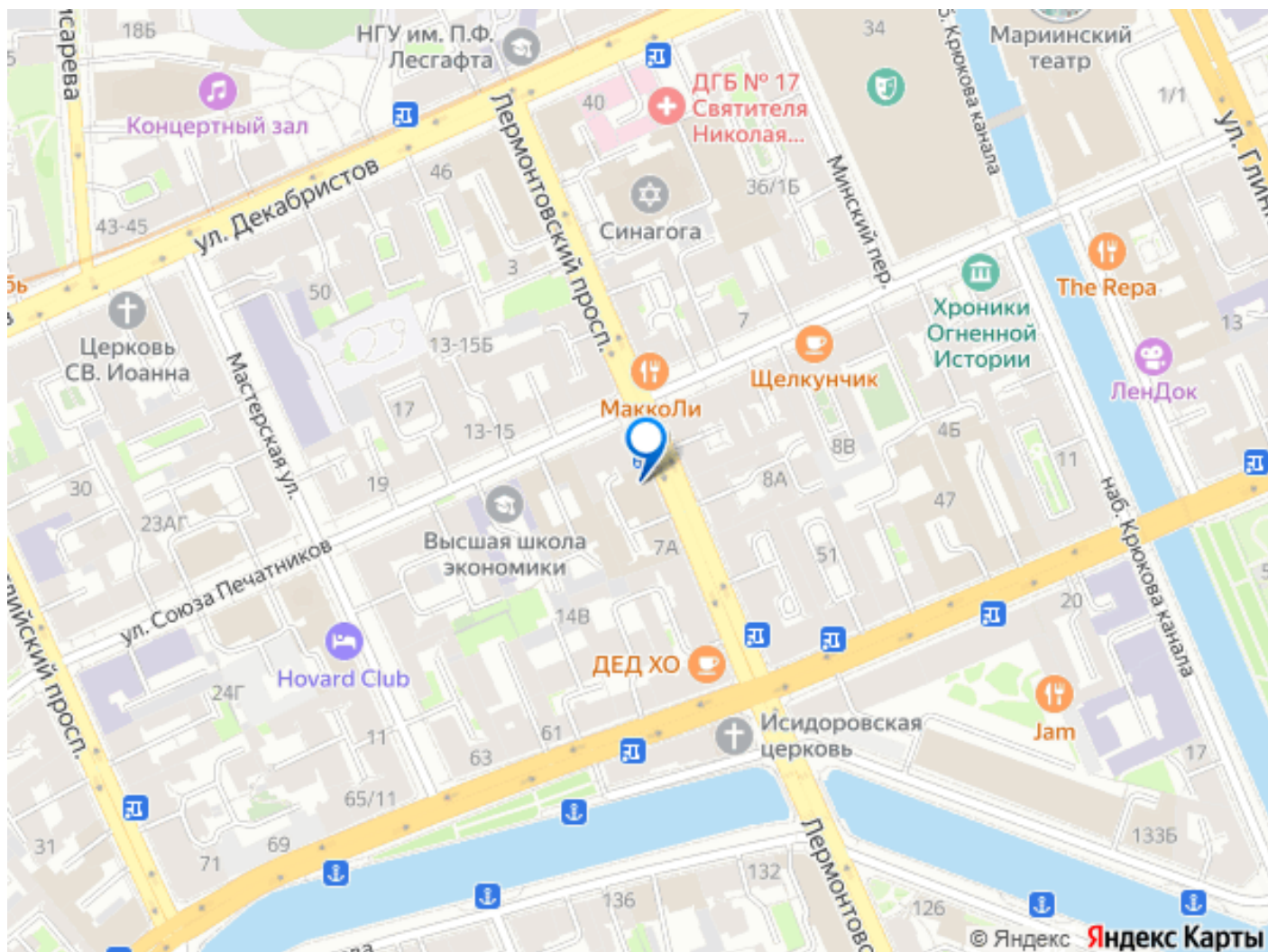
для заметок



кабинетов: 2; • условия договора: 11 мес.
предоплата за первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры: Северен
Телеком, Мегафон; • парковка: на территории
БЦ; • здание работает: 8...22; Показы в
рабочее время. Получите подробную
информацию об офисе. Отправим ее на почту
или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно
организуем просмотр помещения в удобную
для вас дату и ответим на все интересующие
вопросы. Для вас наши услуги абсолютно
бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.
Описание бизнес-центра: Рядом, также,
находятся театральная площадь, Мариинский
театр и Большая Хоральная Синагога
Петербурга. Здание бизнес-центра
«Лермонтовский» было построено в 1859 и
является бывшим научно-исследовательским
центром. Для аренды офиса в
«Лермонтовский» созданы все комфортные
условия, а развитая инфраструктура района
будет способствовать успешному ведению
бизнеса арендаторами.







Move.ru - вся недвижимость России