

Создано: 02.10.2025 в 17:38

Обновлено: 28.01.2026 в 01:57

<https://spb.move.ru/objects/9286175955>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, 7а

34 500 ₽

Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, 7а

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Лермонтовский](#)

Офис

Общая площадь

34.5 м²



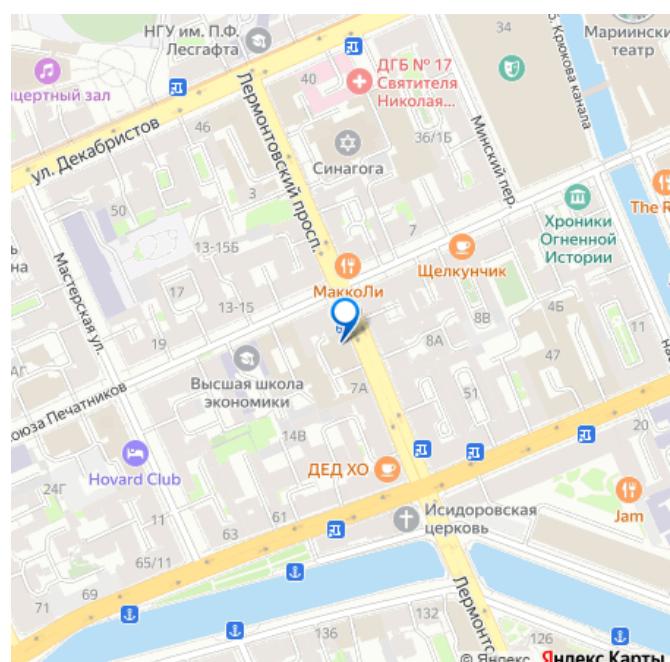
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду просторный офис 34.5 кв.м.

Состояние отделки — готово к въезду.

Помещение доступно для аренды с 01.12.2025. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

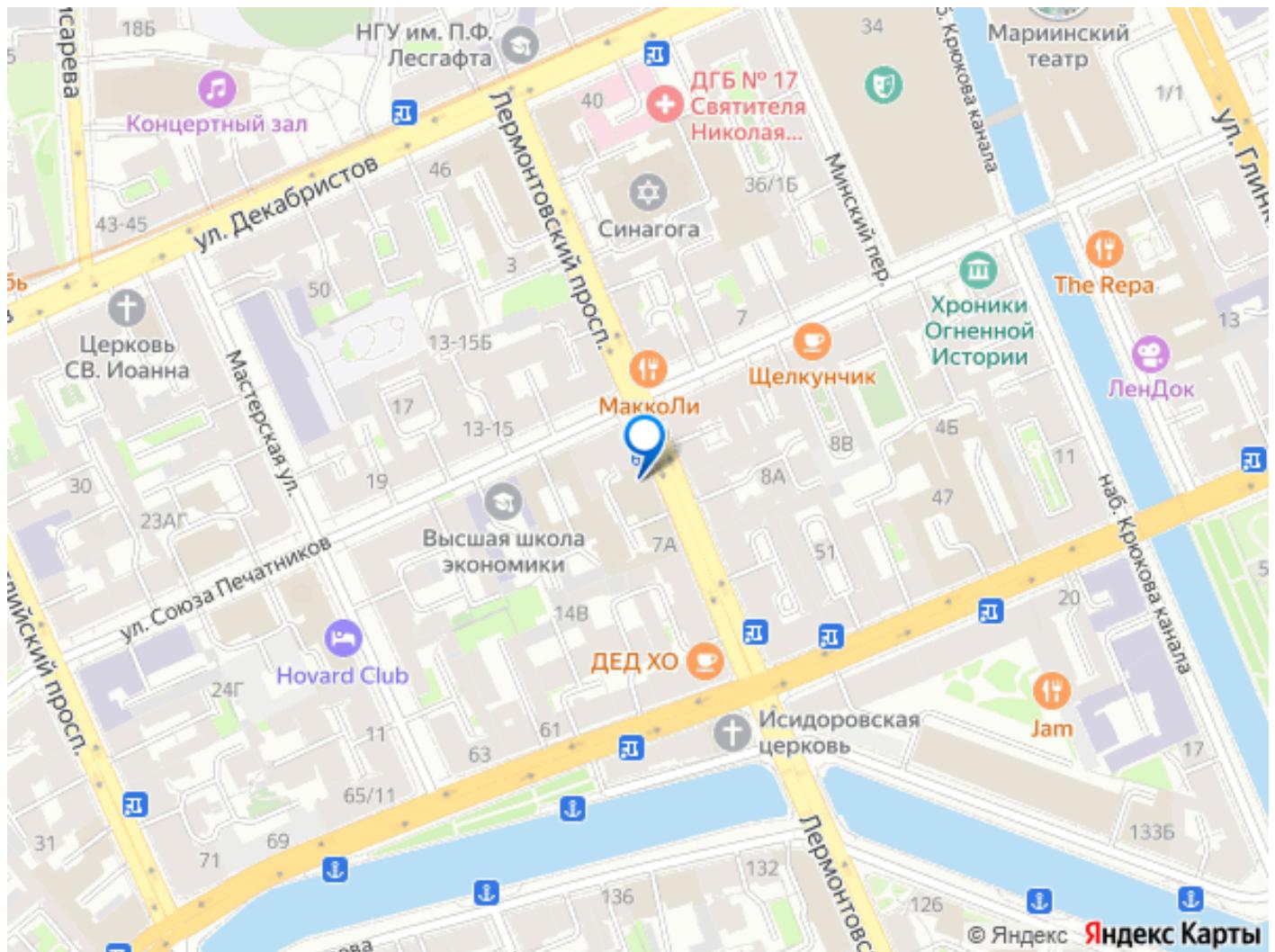
Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во

кабинетов: 2; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Северен Телеком, Мегафон; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...22; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: Рядом, также, находятся театральная площадь, Мариинский театр и Большая Хоральная Синагога Петербурга. Здание бизнес-центра «Лермонтовский» было построено в 1859 и является бывшим научно-исследовательским центром. Для аренды офиса в «Лермонтовский» созданы все комфортные условия, а развитая инфраструктура района будет способствовать успешному ведению бизнеса арендаторами.







Move.ru - вся недвижимость России