

🕒 Создано: 29.09.2025 в 18:16

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 01:41

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, улица Профессора

Качалова, 7

53 475 ₺

Санкт-Петербург, улица Профессора Качалова, 7

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[улица Профессора Качалова](#)

Офис

Общая площадь

34.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

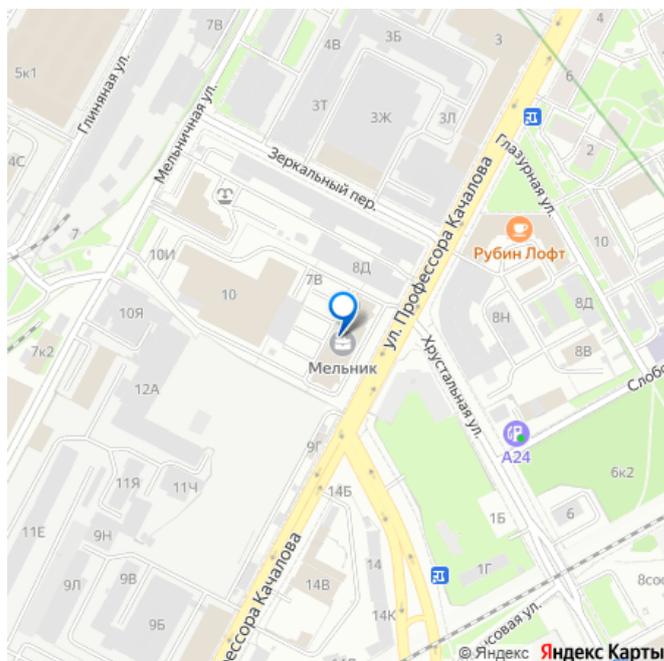
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается под офис блок 34.5 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: openspace; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; •

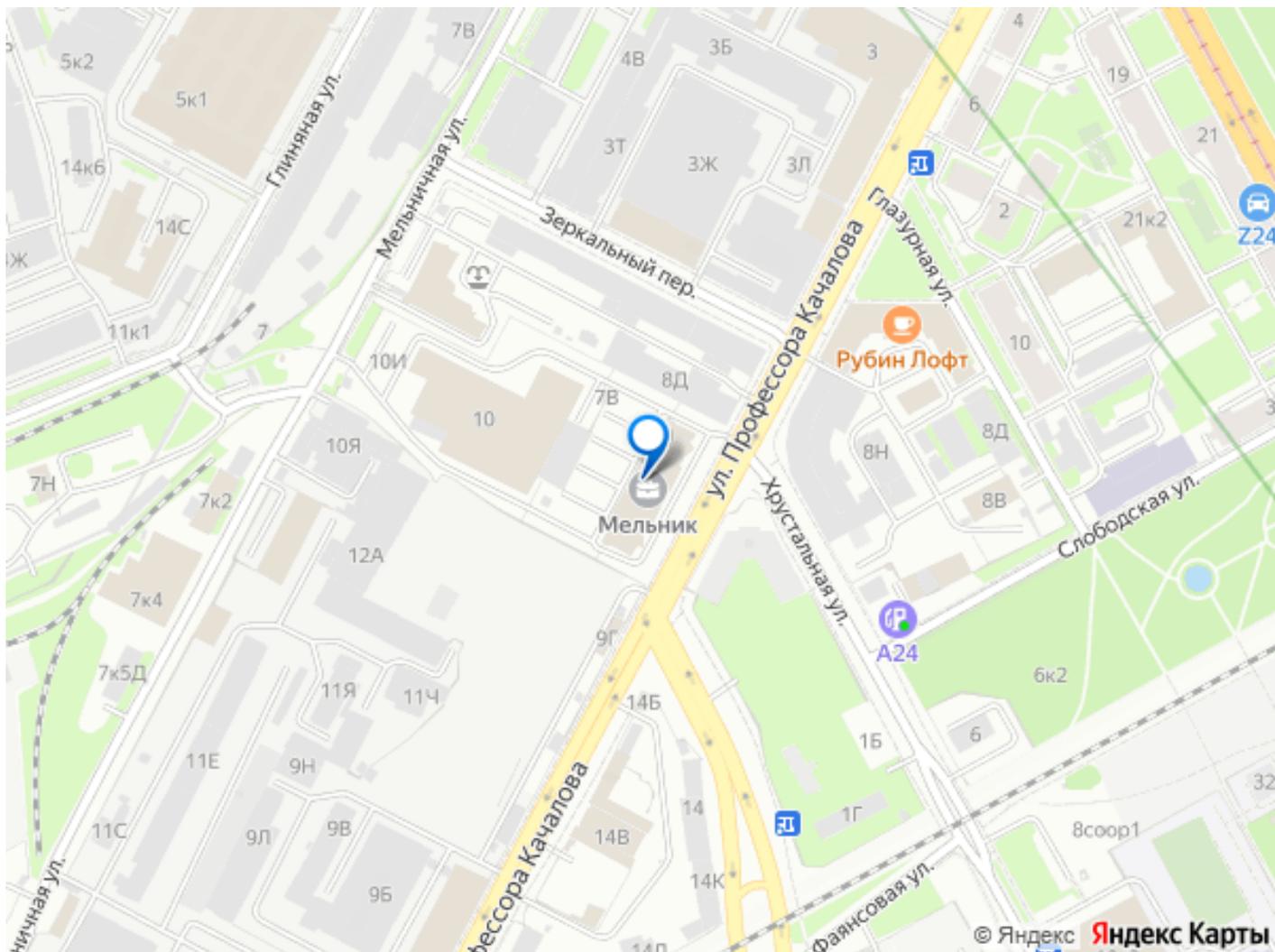
для заметок



условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Обит, Комфортел, Северен-Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Рядом проходит проспект Обуховской обороны, по которому можно добраться до КАД, а в противоположном направлении до Невского и Заневского проспектов. Нет никаких проблем с безопасностью аренды помещения в «Мельник» - организовано дымоудаление, автоматическое пожаротушение, оповещение экстренных служб. Основные коммунальные платежи включены в ставку аренды, цена указана без учета НДС и платежей по счетчикам.







Move.ru - вся недвижимость России