

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
114А**

44 850 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 114А

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

Офис

Общая площадь

34.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

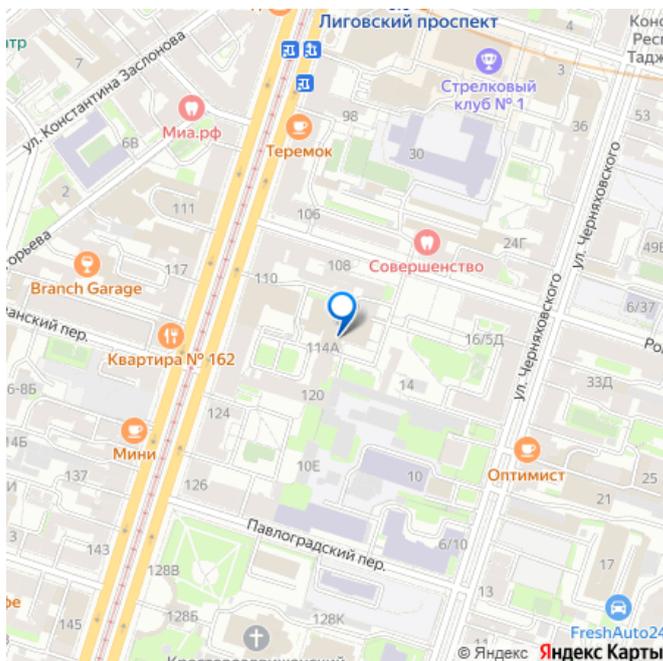
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду 34.5 кв.м недалеко от метро. Требуется небольшой косметический ремонт. Помещение доступно для аренды с 01.05.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • кондиционер: нет; •

для заметок



условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Северен Телеком, Директ Телеком; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 9...20; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Удачное расположение, близость центра города, Невского проспекта, набережной Обводного канала, позволяет арендаторам данного офисного центра оперативно добираться до любого района. Косметический ремонт здания проводился в 2011 году и сейчас бизнес-центр «Лиговский 114» полностью технически оснащен и отремонтирован. Помимо аренды офисов, «Лиговский 114» предлагает в аренду складские площади.



