

Создано: 02.10.2025 в 18:57

Обновлено: 03.02.2026 в 01:33

<https://spb.move.ru/objects/9286905538>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822



Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 2

36 330 ₽

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 2

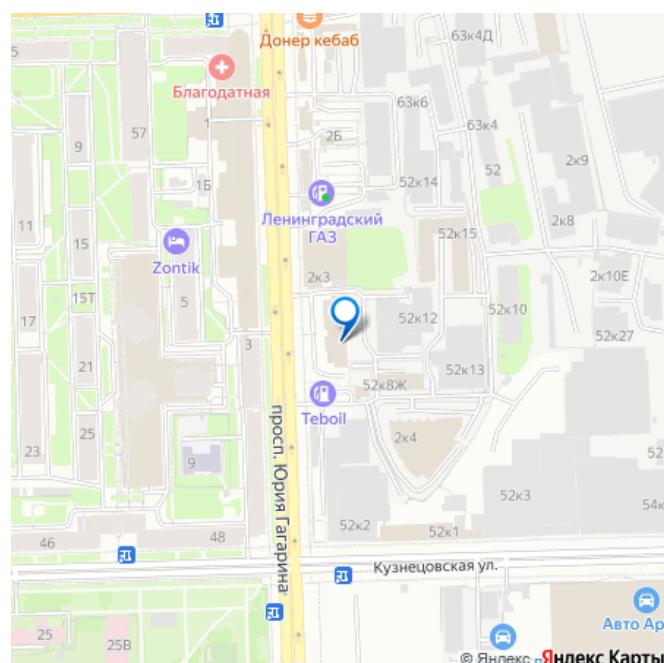
Округ

[СПБ, Московский район](#)



Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)



Офис

Общая площадь

34.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офисного блока 34.6 кв.м. Требуется небольшой косметический ремонт.

Помещение доступно для аренды с 01.01.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса. • планировка в офисе: openspace; • условия договора: 11 мес.

предоплата за первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов свободный, для клиентов
свободный; • интернет провайдеры: Весткол,
Северен, Интерзет, Квантум; • парковка: на
территории БЦ; • здание работает: 9...20;
Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите
подробную информацию об офисе. Отправим
ее на почту или по Whatsapp. Для
организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:
Вблизи проходит оживлённая
автомагистраль проспект Юрия Гагарина и
Московский проспект. Деловой центр
«Гагаринский» - это современное
двенадцатиэтажное здание.



