

🕒 Создано: 30.01.2026 в 14:40

Обновлено: 30.01.2026 в 14:41

<https://spb.move.ru/objects/9288543168>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Кантемировская улица,
12**

465 450 ₽

Санкт-Петербург, Кантемировская улица, 12

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Кантемировская](#)

Офис

Общая площадь

347 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

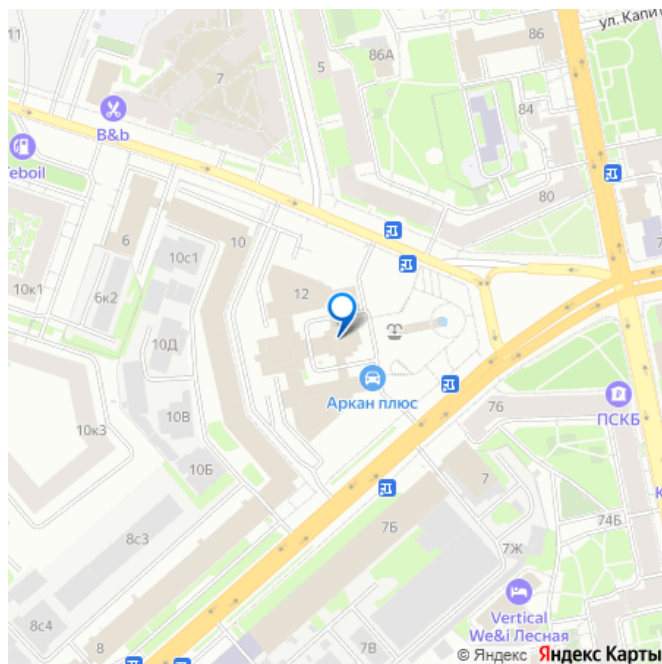
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду 347 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания, - услуга эксплуатации внутри помещения. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • условия договора: 11

для заметок



мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Смарт Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7...22.30, кроме выходных; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Вблизи пролегают крупные транспортные магистрали Кантемировская улица и Большой Сампсониевский проспект. БЦ «Радуга на Кантемировской» отличается современным инженерным оснащением. Все сдаваемые в аренду офисы «Радуга на Кантемировской» оборудованы системами вентиляции и кондиционирования, создавая приятную комфортную атмосферу в офисах, что сказывается на производительности.



