

Создано: 02.04.2026 в 11:56

Обновлено: 05.04.2026 в 03:05

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 22

416 400 ₽

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 22

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Офис

Общая площадь

347 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

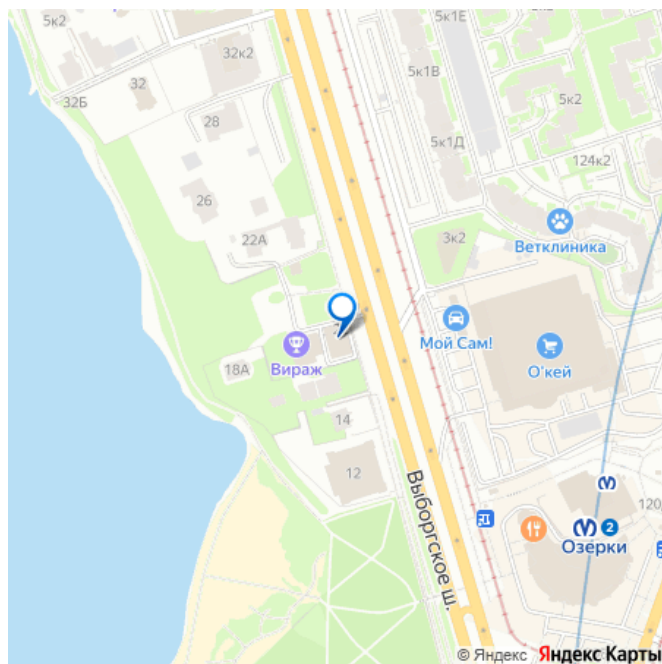
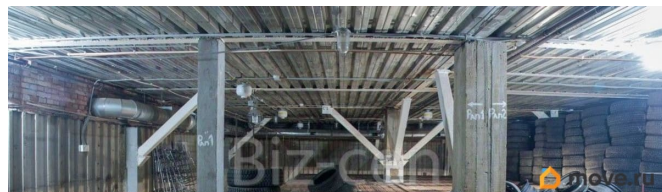
Аренда офисного блока 347 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Обит; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Показы с

<https://spb.move.ru/objects/9293130163>

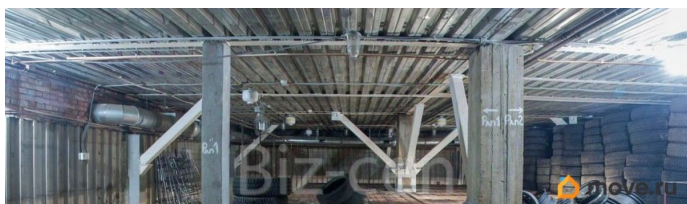
Биз-Цен СПб, Биз-цен

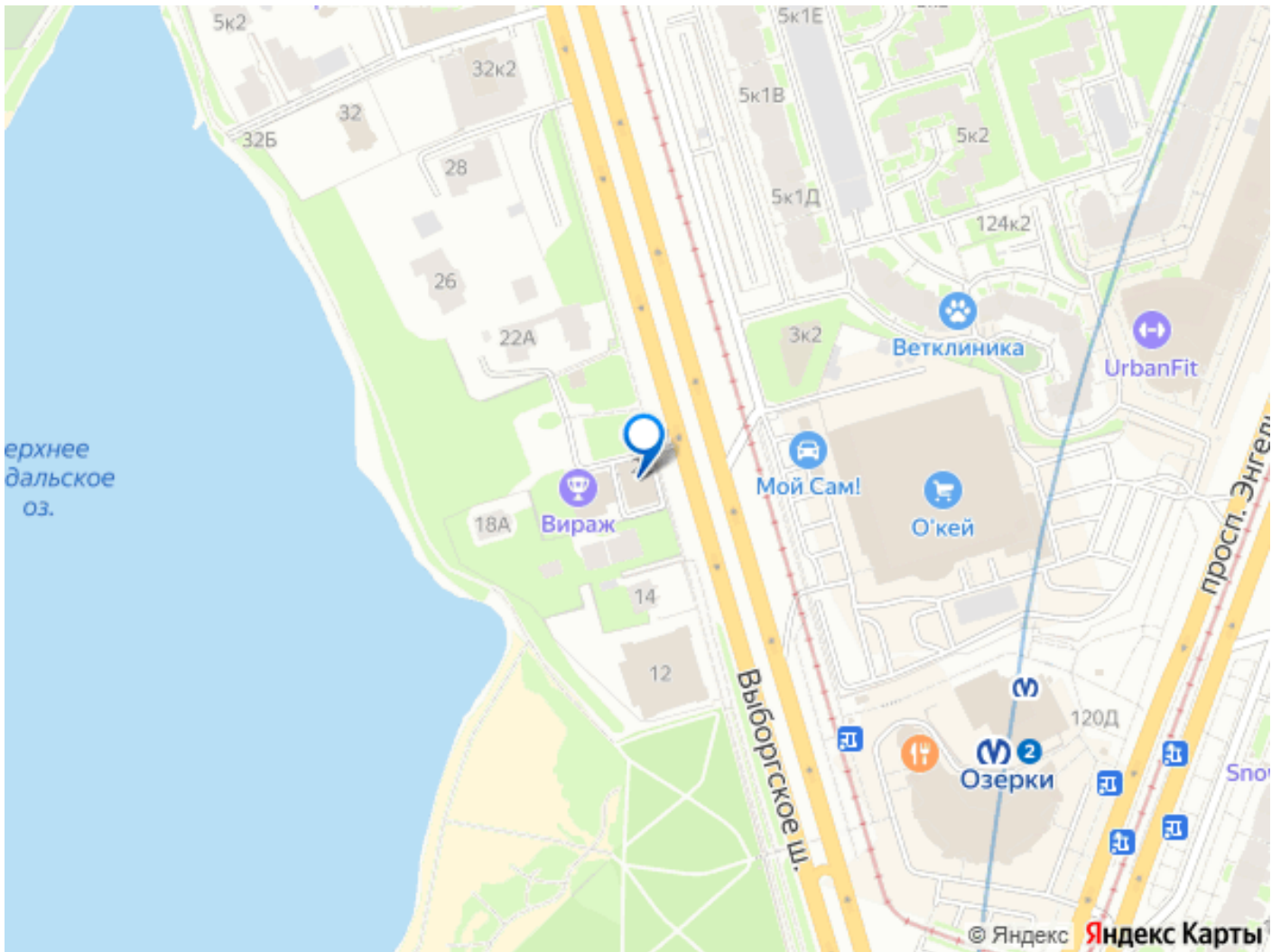
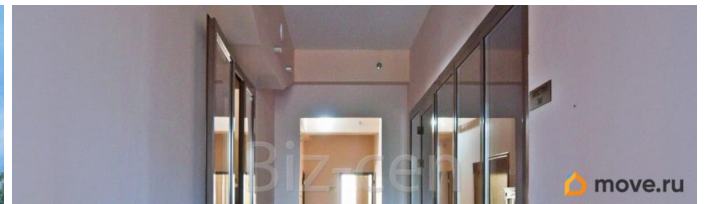
79812509822

для заметок



10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Его коммуникации высокоскоростной интернет, цифровая телефония, мини АТС с неограниченным количеством подключаемых номеров полностью соответствуют категории. Имеется возможность аренды в деловом центре «Ви́раж» торговых помещений различной площади.





Move.ru - вся недвижимость России