

Создано: 07.11.2025 в 11:08

Обновлено: 11.02.2026 в 14:29

<https://spb.move.ru/objects/9286367146>

Собственник

79818219307

**Санкт-Петербург, Малая Морская улица,
11**

60 000 ₽

Санкт-Петербург, Малая Морская улица, 11

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Малая Морская](#)

Офис

Общая площадь

34.8 м²



Детали объекта

Тип сделки

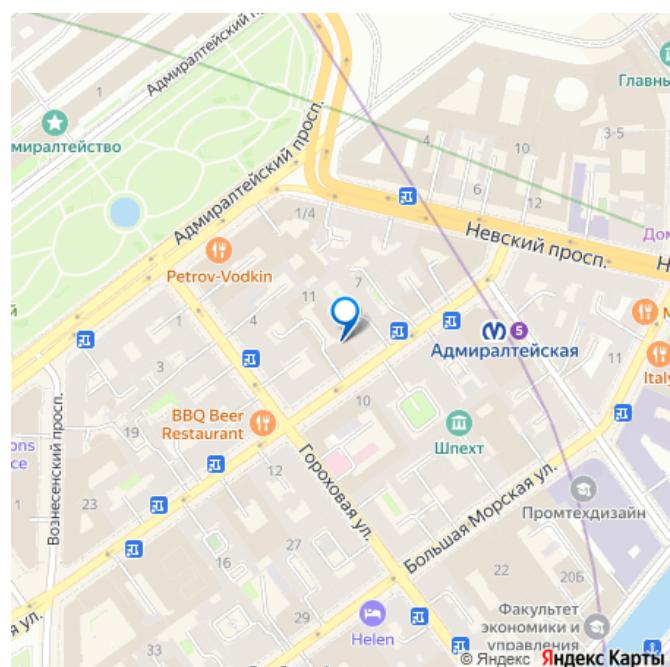
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА! Сдается офисное помещение в БЦ Дом Шретера на 4 этаже без лифта. Окна выходят на Малую Морскую. Можно арендовать с мебелью, которая на фото, если не нужна, то заберем. В самом центре города рядом с Дворцовой площадью! В 3 минутах пешком - метро Адмиралтейская, остановки автобусов и троллейбусов - рядом с БЦ. Для арендаторов вход в бизнес центр по магнитным картам-пропускам, для посетителей вход по документу. Своя служба клининга-



качественная уборка офисов и мест общего пользования. Коммунальные платежи, влажная уборка офиса и вынос мусора включены в арендную плату. НДС 5% включен в арендную плату. Обеспечительный платеж в размере арендной платы. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Установлены системы пожарной и охранной сигнализации. Наши провайдеры: Смарт Телеком, Сититеком СПб, Северен Телеком и Медиа Группа. Предоставляем юр. адрес за доп. плату. 9 налоговая. Режим работы с 9:00 до 22:00. В выходные и праздничные дни БЦ работает в обычном режиме.

