

🕒 Создано: 10.04.2026 в 17:06

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 02:40

**Санкт-Петербург, Большая Разночинная
улица, 14**

699 600 ₹

Санкт-Петербург, Большая Разночинная улица, 14

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Разночинная](#)

Офис

Общая площадь

349.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

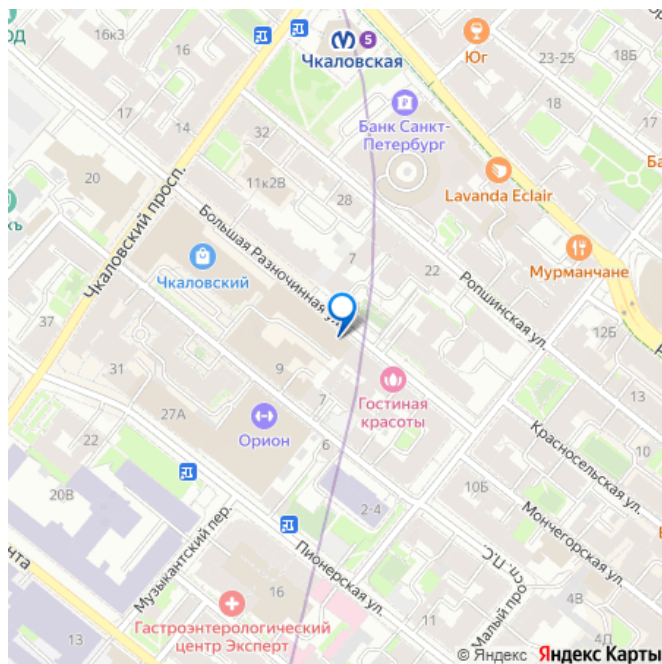
Предлагается в аренду 349.8 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка офиса, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в

<https://spb.move.ru/objects/9293495008>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



офисе: нет; • условия договора: 11 мес.
предоплата за первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС или УСН; • вход в
здание: для арендаторов по документу, для
клиентов по документу; • интернет
провайдеры: Простор-Телеком, Вест Колл,
Смарт-Телеком, Ростелеком, Обит, Силанка,
МТС; • парковка: на территории БЦ; • здание
работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до
18.00 по будням. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
абсолютно бесплатны — их оплачивают
бизнес-центры. Описание бизнес-центра: , а
также Чкаловский проспект. Работает
современное оборудование для вентиляции и
кондиционирования помещений. Базовая
арендная ставка включает в себя НДС и все
основные расходы, в том числе
коммунальные платежи и клининг.



