

Создано: 05.08.2025 в 16:32

Обновлено: 03.02.2026 в 02:09

<https://spb.move.ru/objects/9283873291>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Лифляндская улица, 6Д

31 280 ₽

Санкт-Петербург, Лифляндская улица, 6Д

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Лифляндская](#)



Офис

Общая площадь

34 м²

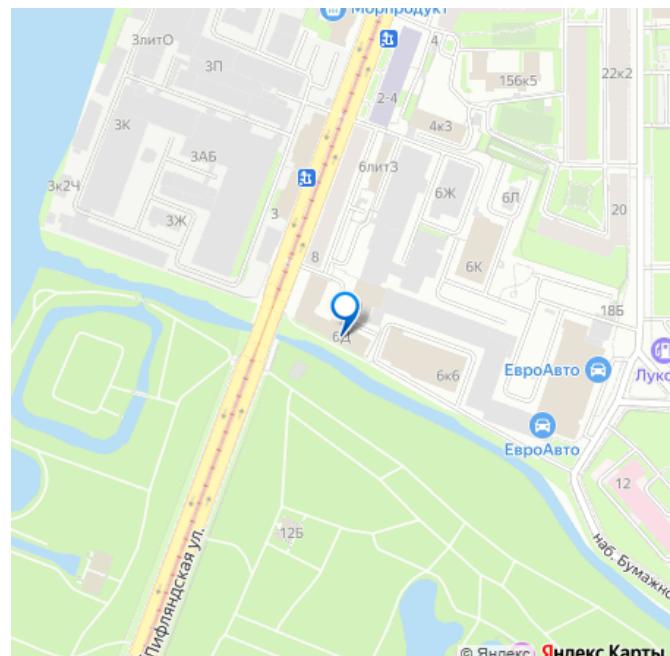
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда офисного блока 34 кв.м недалеко от метро. Требуется небольшой косметический ремонт. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, интернет. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан.узел в офисе: нет; •

условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Мегафон; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...22.00; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Такое расположение позволяет арендаторам и их клиентам добираться до БЦ «Траверс» из любого района города. Офисы возможно подключить к высокоскоростному интернету, услуги предоставляет надежный провайдер. Стоимость аренды помещений БЦ «Траверс» рассчитана без учета НДС, так как собственник работает по упрощенной системе налогообложения.



