

Создано: 25.12.2025 в 14:44

Обновлено: 15.01.2026 в 02:14

<https://spb.move.ru/objects/9287662194>

**Биз-Цен СПБ, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Минеральная улица, 13**

**40 800 ₽**

Санкт-Петербург, Минеральная улица, 13

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Минеральная](#)



**Офис**

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

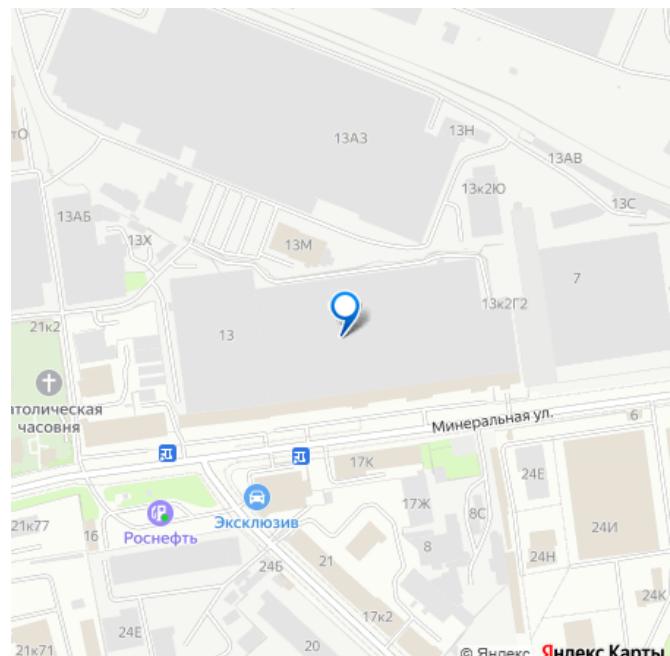
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

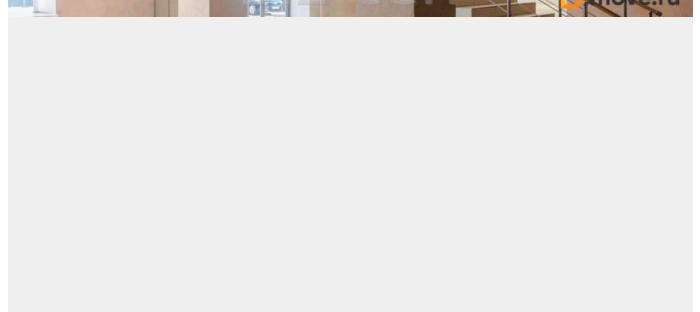
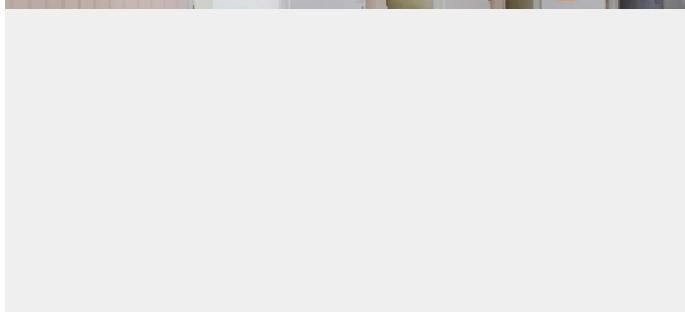
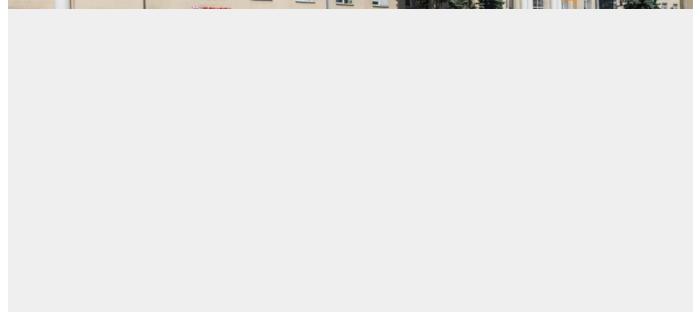
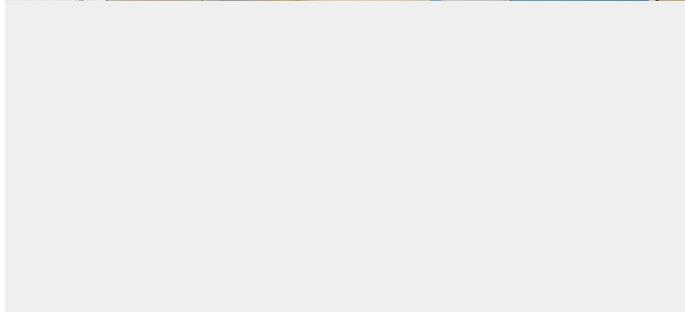
[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдается в аренду 34 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса, вывоз мусора, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Северен-телеом; • парковка: на

прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: До станции метро «Площадь Ленина» можно добраться за 10 минут наземным транспортом. Объект классифицируется как офисный комплекс уровня «С+». В цену аренды входит НДС и все коммунальные платежи, а также клининговые услуги и пользование парковкой.





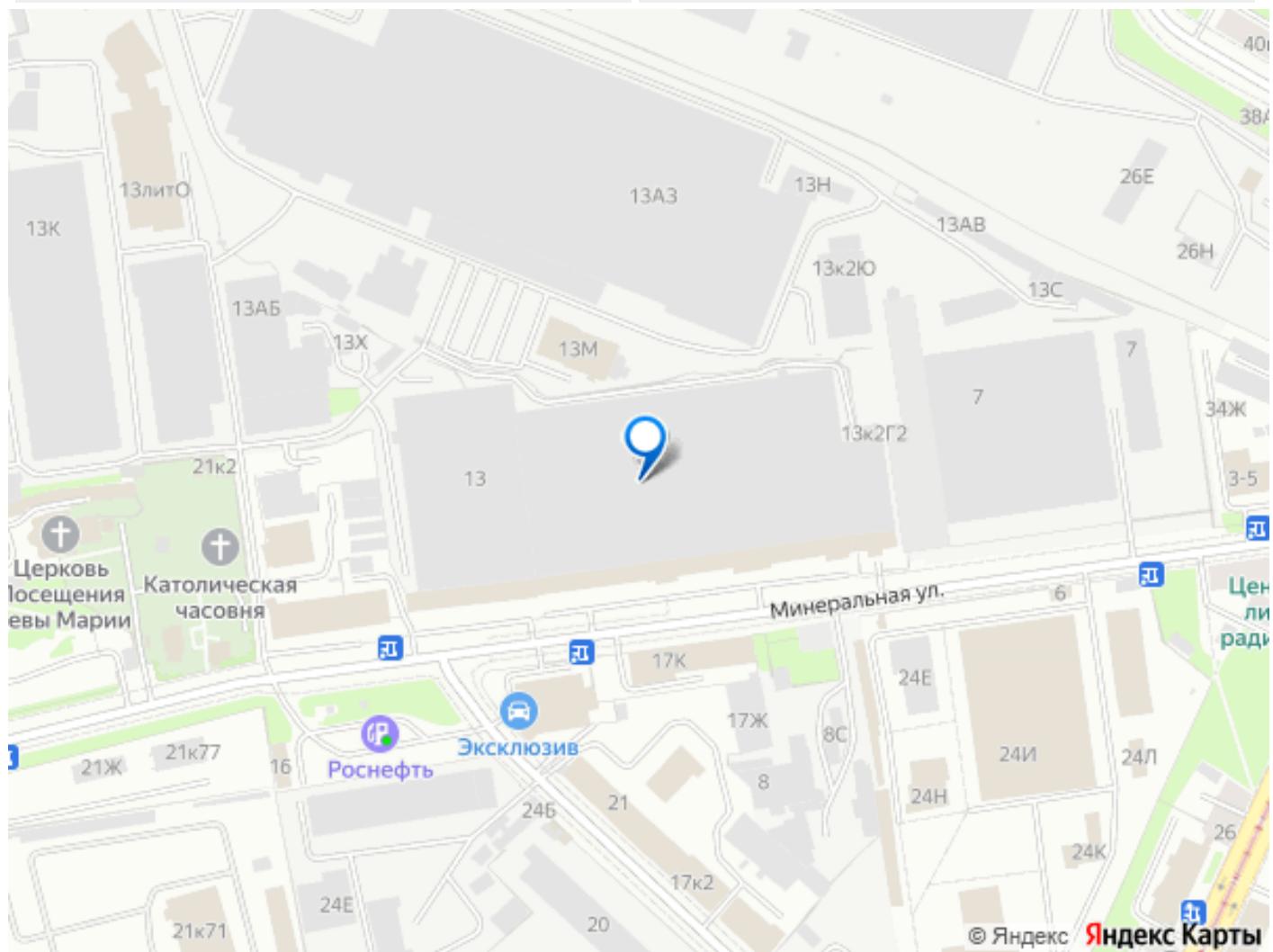
Biz-cen

move.ru



Biz-cen

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России