

Создано: 20.03.2026 в 13:39

Обновлено: 29.03.2026 в 02:23

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Левашовский проспект,  
12**

**71 400 ₹**

Санкт-Петербург, Левашовский проспект, 12

Округ

[СПб, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Левашовский](#)

## Офис

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

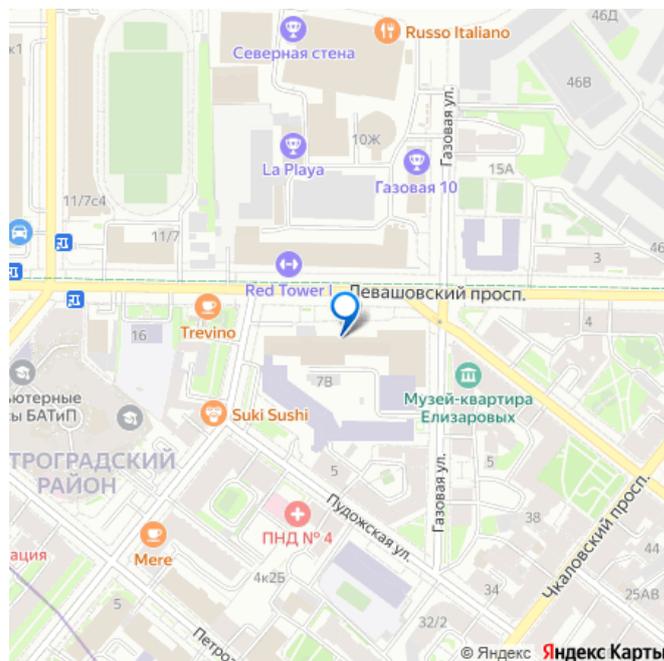
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в аренду офис 34 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, вывоз мусора, интернет. • условия договора: 11 месяцев, предоплата 1 месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для

для заметок



арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Обит, если нужен другой, то это через Обит; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...20.00; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Современный бизнес-центр «Левашовский» находится в шаговой доступности от станции метро «Чкаловская», а также недалеко от других станций метро — «Петроградской» и «Спортивной». Бизнес-центр «Левашовский» оборудован системой пожарной сигнализации, пассажирскими лифтами, частичной системой кондиционирования, и, что будет также полезно и удобно, собственной системой резервного энергоснабжения. Из других преимуществ — у объекта есть собственный внутренний дворик, а рядом расположена тихая зеленая лесопарковая зона, где арендаторы могут отдохнуть и погулять после продуктивного рабочего дня.



