

Создано: 14.11.2025 в 10:25

Обновлено: 03.12.2025 в 11:10

**Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 61к2**

**4 725 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 61к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

**Офис**

Общая площадь

3500 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

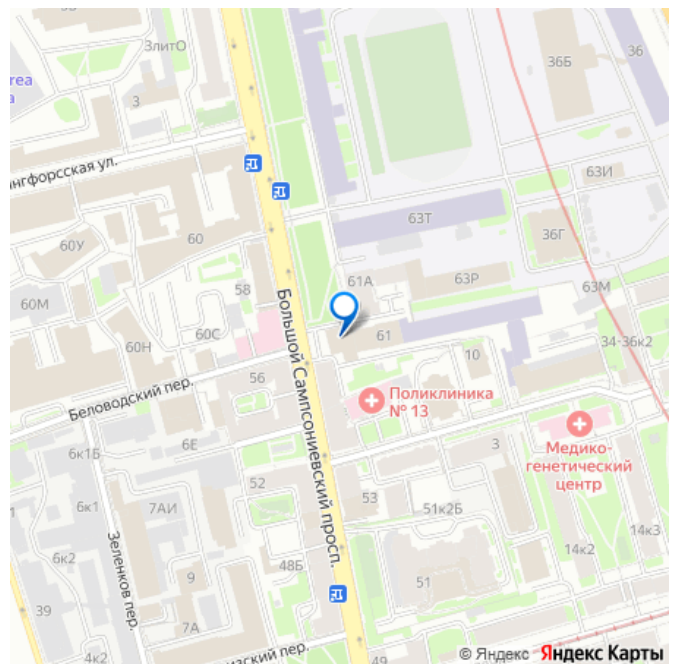
ПОКАЗ В УДОБНЫЙ ДЕНЬ И ЧАС. Агентам платим вознаграждение за клиента. БЦ Бекар - расположен в шаговой доступности от станция метро Выборгская, Петроградская. Есть собственный паркинг на 20 машино-мест. Налоговая: 17. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения:

<https://spb.move.ru/objects/9286557568>

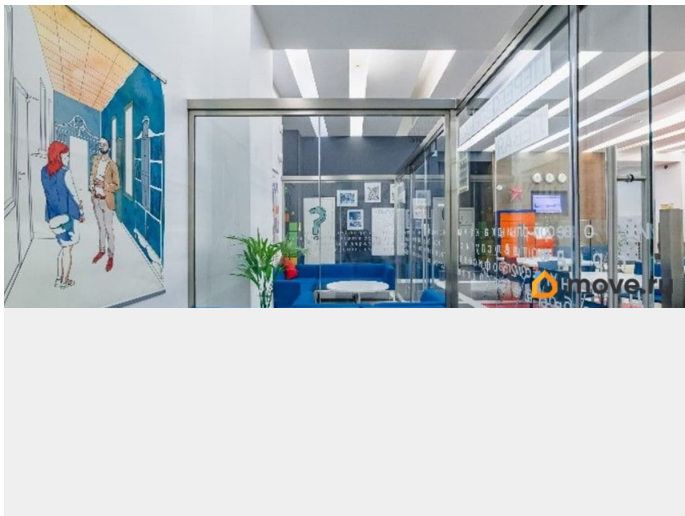
**Николай Девятов, Рентавик Санкт-Петербург**

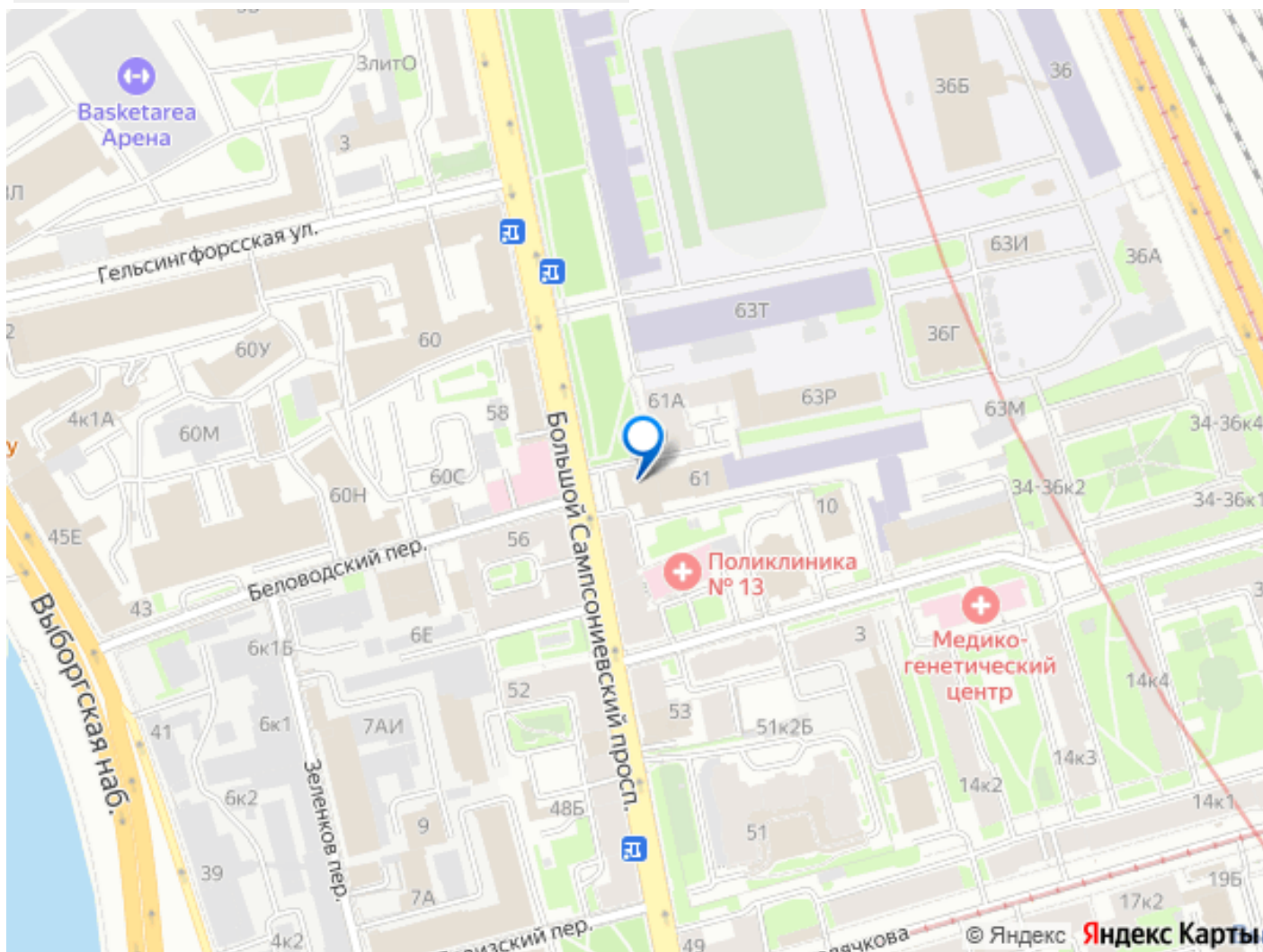
**79818997435**

для заметок



Блок на 450 человек. Есть игровая комната, кухня, 3 переговорные комнаты, 2 стеклянные переговорные в опен спейс, конференц-зал на 100 человек. Планировка: смешанная. Офисная отделка. VIP-офис. Лофт. Мебель. Высота потолка: 3.2м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 55281-68





Move.ru - вся недвижимость России