

🕒 Создано: 05.12.2025 в 20:50

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 11:26

Николай Девятков, Рентавик

79337869418

**Санкт-Петербург, Большой
Сампсониевский проспект, 61к2**

6 254 999 ₺

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 61к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

Офис

Общая площадь

3500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

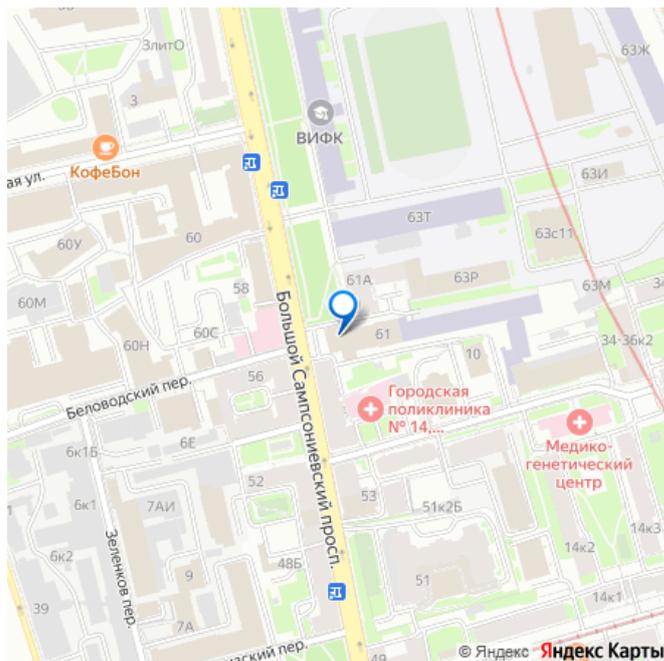
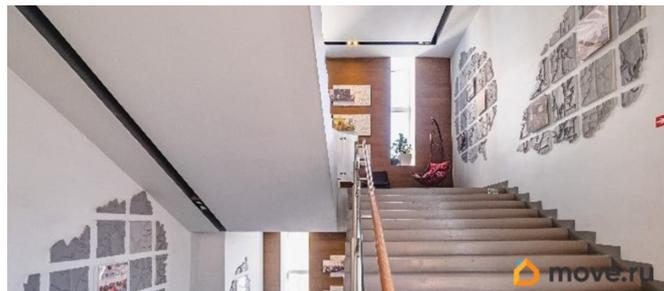
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ОФИС ДЛЯ КРУПНОЙ КОМПАНИИ. ЗАЕЗЖАЙ И РАБОТАЙ БЦ Бекар - расположен в шаговой доступности от станция метро Выборгская, Петроградская. Есть собственный паркинг на 20 машино-мест. Налоговая: 17. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Блок на 450 человек. Есть игровая комната,

для заметок



кухня, 3 переговорные комнаты, 2
стеклянные переговорные в опен спейс,
конференц-зал на 100 человек. Планировка:
смешанная. Офисная отделка. VIP-офис.
Лофт. Мебель. Высота потолка: 3.2м. Тип
налогообложения: С НДС. Лот 55281-68

