

🕒 Создано: 05.12.2025 в 20:50

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 10:31

**Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 61к2**

**6 255 000 ₹**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 61к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

## Офис

Общая площадь

3500 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

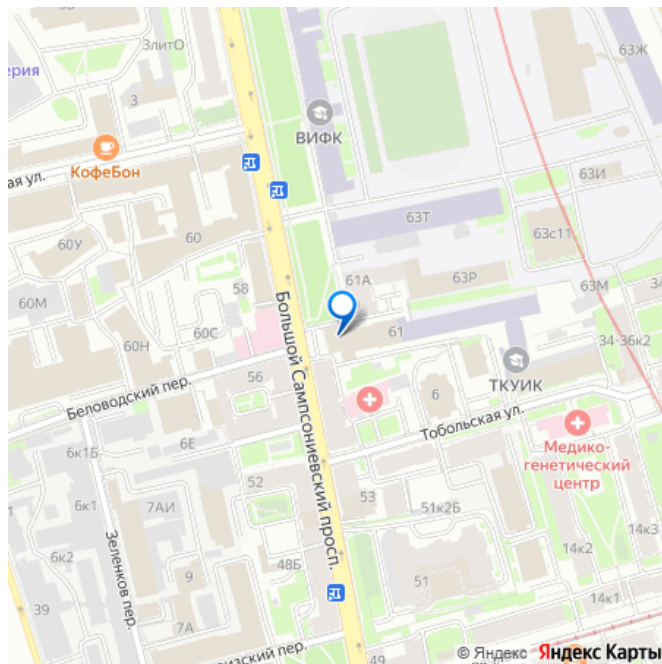
ОФИС ДЛЯ КРУПНОЙ КОМПАНИИ. ЗАЕЗЖАЙ И РАБОТАЙ БЦ Бекар - расположен в шаговой доступности от станция метро Выборгская, Петроградская. Есть собственный паркинг на 20 машино-мест. Налоговая: 17. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Блок на 450 человек. Есть игровая комната,

<https://spb.move.ru/objects/9287181858>

**Николай Девятов, Рентавик**

**79337869418**

для заметок



кухня, 3 переговорные комнаты, 2  
стеклянные переговорные в опен спейс,  
конференц-зал на 100 человек. Планировка:  
смешанная. Офисная отделка. VIP-офис.  
Лофт. Мебель. Высота потолка: 3.2м. Тип  
налогообложения: С НДС. Лот 55281-68

