

Создано: 05.12.2025 в 20:50

Обновлено: 08.02.2026 в 13:44

<https://spb.move.ru/objects/9287181858>

Николай Девятов, Рентавик

79337869418

**Санкт-Петербург, Большой
Сампсониевский проспект, 61к2**

4 803 750 ₽

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 61к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)



Офис

Общая площадь

3500 м²

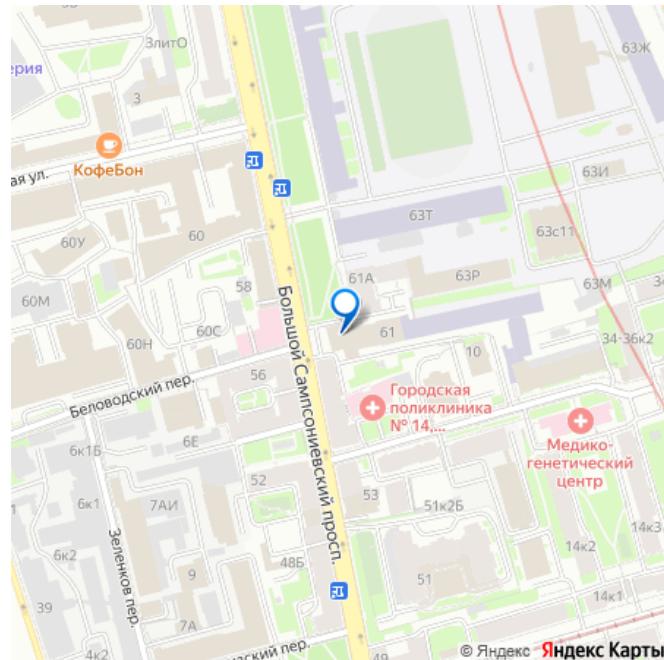
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. БЦ Бекар -
расположен в шаговой доступности от
станция метро Выборгская, Петроградская.
Есть собственный паркинг на 20 машино-
мест. Налоговая: 17. Лифты: Нет.

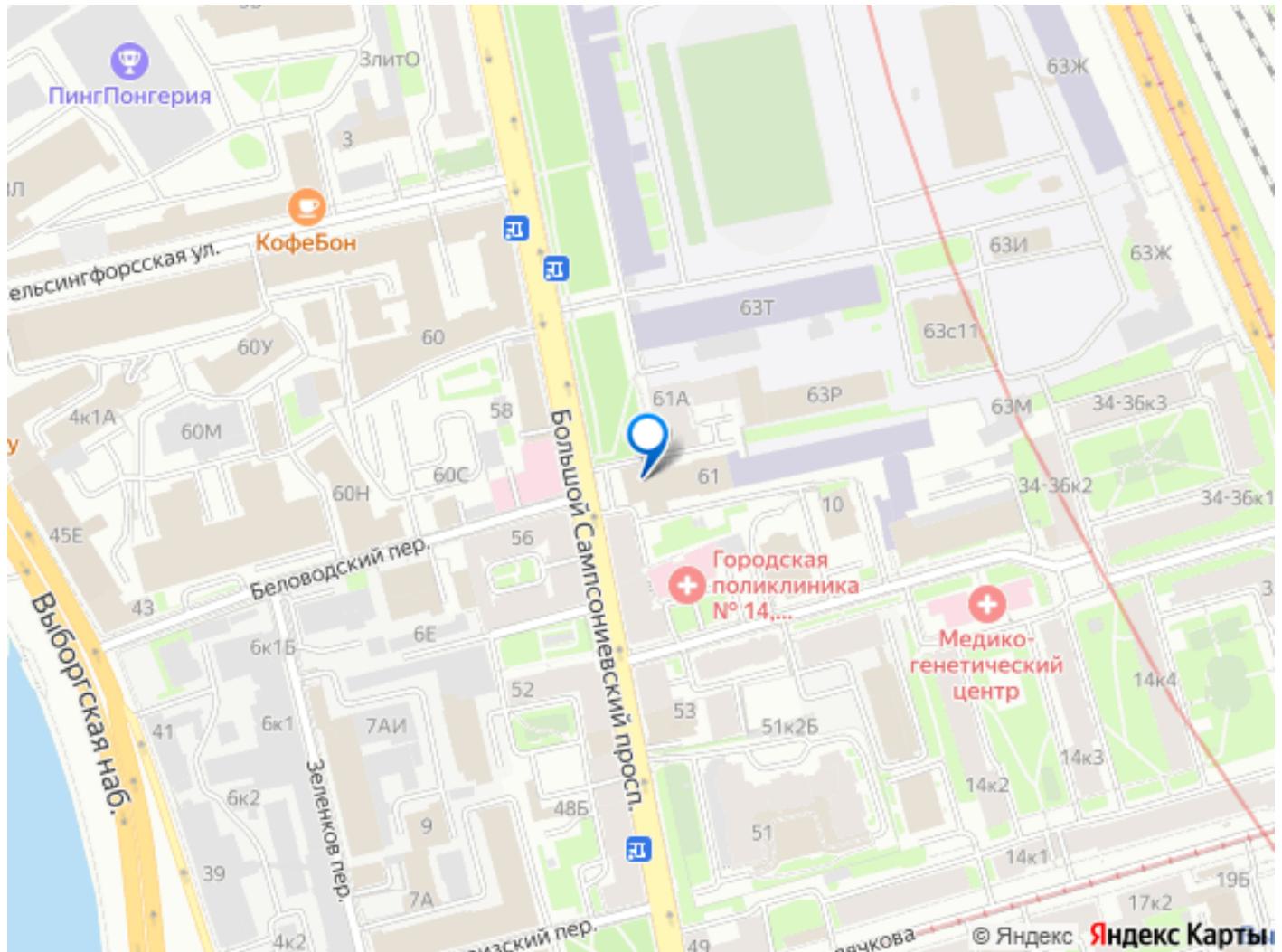
Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Сплит-системы.

Безопасность: Круглосуточный доступ,
Круглосуточная охрана, Контроль доступа,
Система пожаротушений, Видеонаблюдение.
Парковка: Наземная. Описание помещения:

Блок на 450 человек. Есть игровая комната, кухня, 3 переговорные комнаты, 2 стеклянные переговорные в опен спейс, конференц-зал на 100 человек. Планировка: смешанная. Офисная отделка. VIP-офис. Лофт. Мебель. Высота потолка: 3.2м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 55281-68





Move.ru - вся недвижимость России