

🕒 Создано: 10.02.2026 в 01:20

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 01:43

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 61к2**

**6 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 61к2

Округ

[СПб, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

## Офис

Общая площадь

3500 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

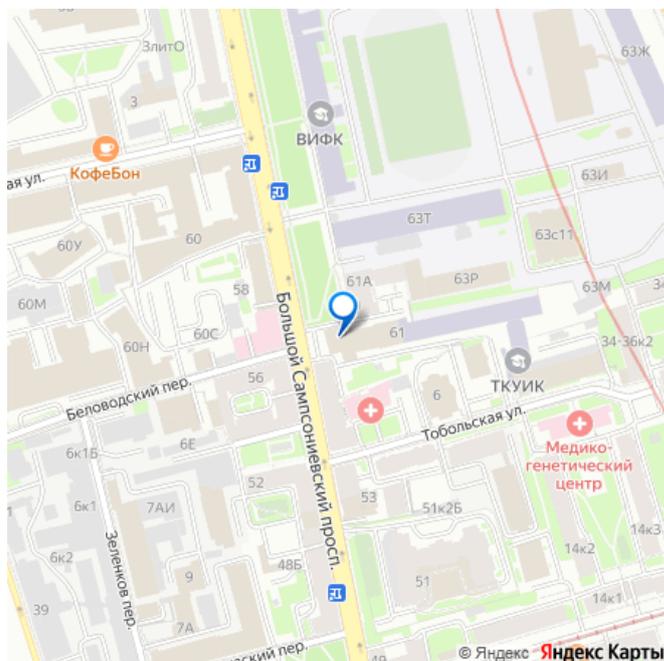
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

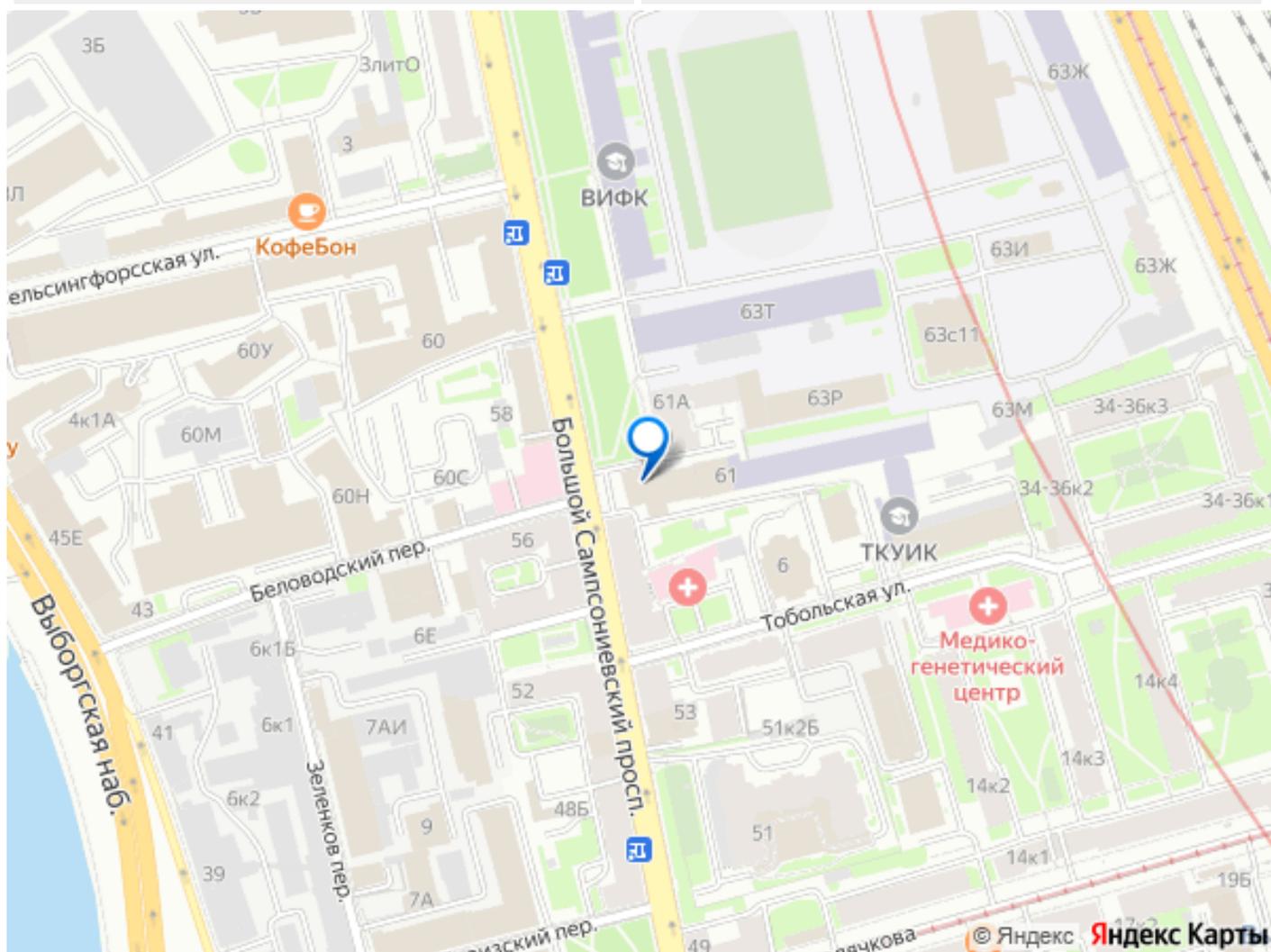
Предлагаем арендовать просторный офис 3500 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - интернет, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса. • условия договора: 11 месяцев, обеспечительный 2 месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в

для заметок



здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Миран; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: До станции метрополитена «Выборгская» пешком всего 8 минут. Проведен высокоскоростной беспроводной интернет.





Move.ru - вся недвижимость России