

Создано: 27.11.2025 в 14:50

Обновлено: 19.01.2026 в 02:21

<https://spb.move.ru/objects/9286906558>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Дегтярная улица, 5-7

**452 964 ₽**

Санкт-Петербург, Дегтярная улица, 5-7

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Дегтярная](#)

**Офис**

Общая площадь

350.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

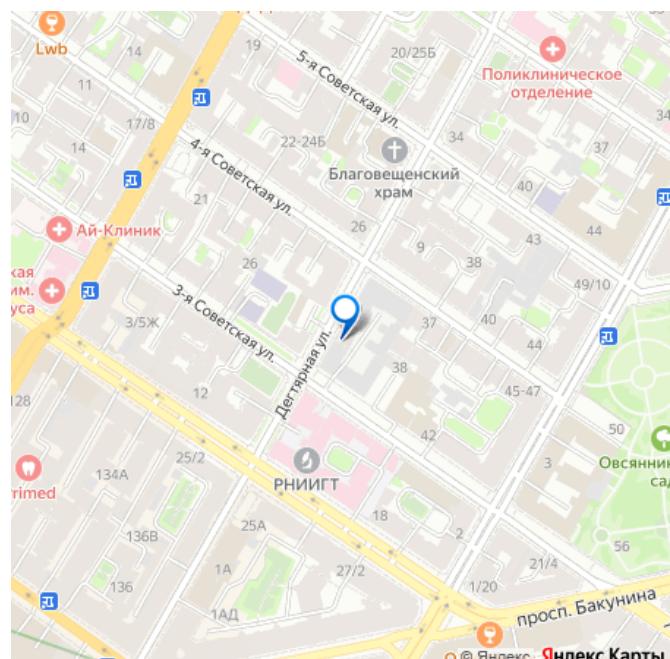
Сдаю

Раздел

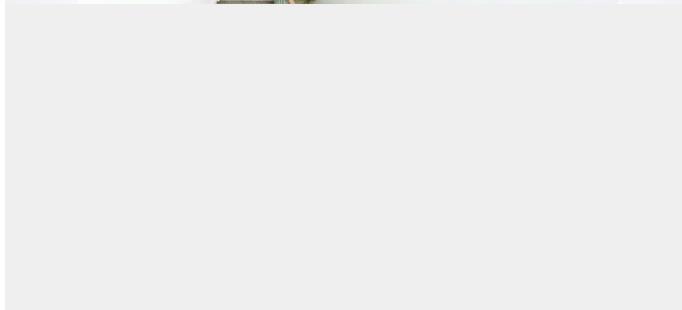
[Коммерческая недвижимость](#)

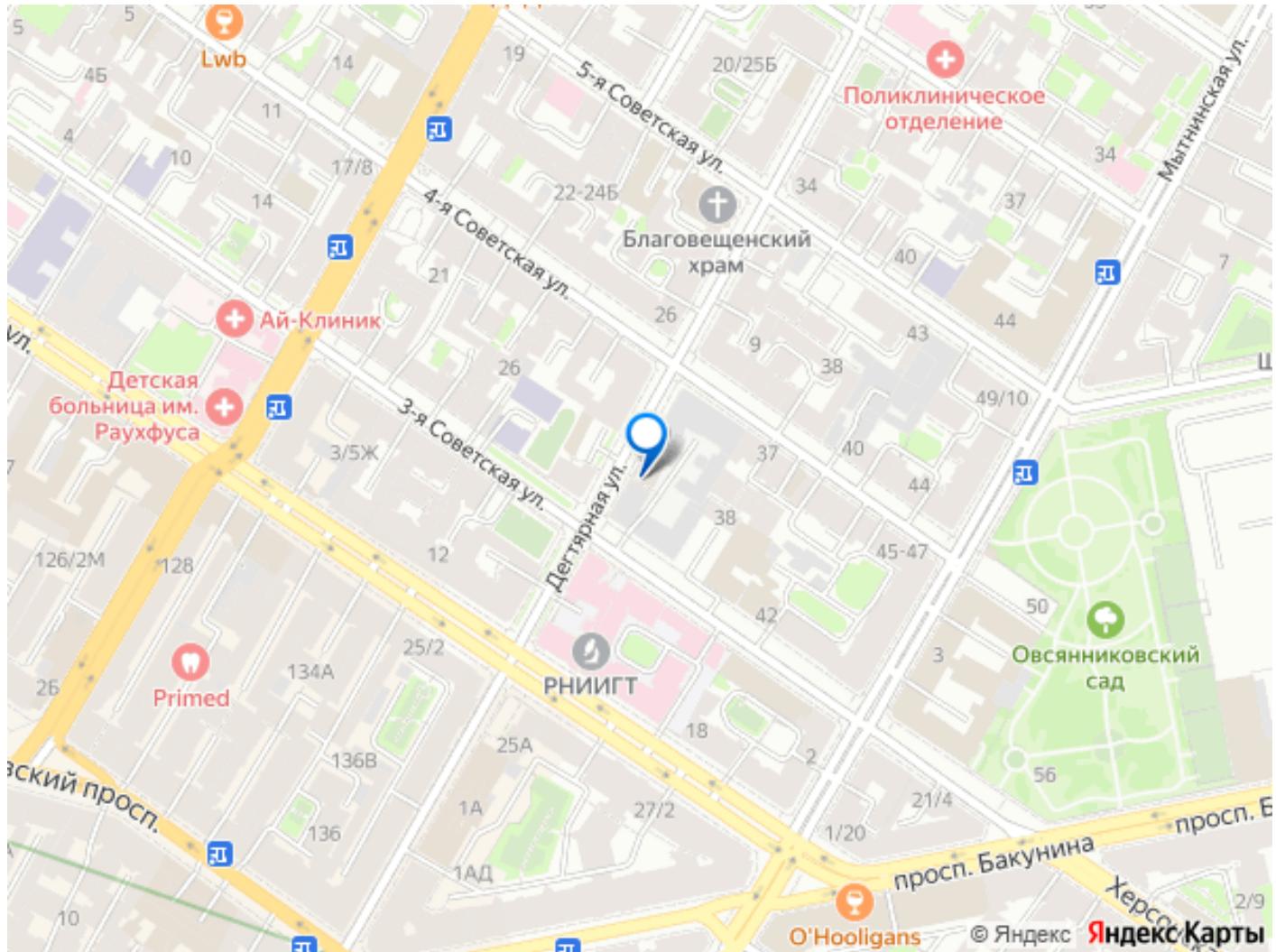
**Описание**

Сдается в аренду 350.4 кв.м недалеко от метро. Офис состоит из несколько помещений, расположенных на одном этаже. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и два последних месяца, минимум на 4 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по



документу; • интернет провайдеры: Чайка-теле<sup>ком</sup> +7 (812) 347 70 60; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Описание бизнес-центра: Станции метрополитена, расположенные в шаговой доступности - «Площадь Александра Невского», «Маяковская», остановки общественного транспорта. Оперативность работы в бизнес-центре «Рассвет» обеспечит высокоскоростной доступ к сети Internet и цифровая телефония. В помещениях возможно сделать косметический ремонт под арендатора, а также индивидуальную планировку по техническому заданию.





Move.ru - вся недвижимость России