

🕒 Создано: 12.04.2026 в 05:16

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 13:27

**Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок,
2**

630 000 ₽

Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок, 2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[1-й Верхний переулок](#)

Офис

Общая площадь

350 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

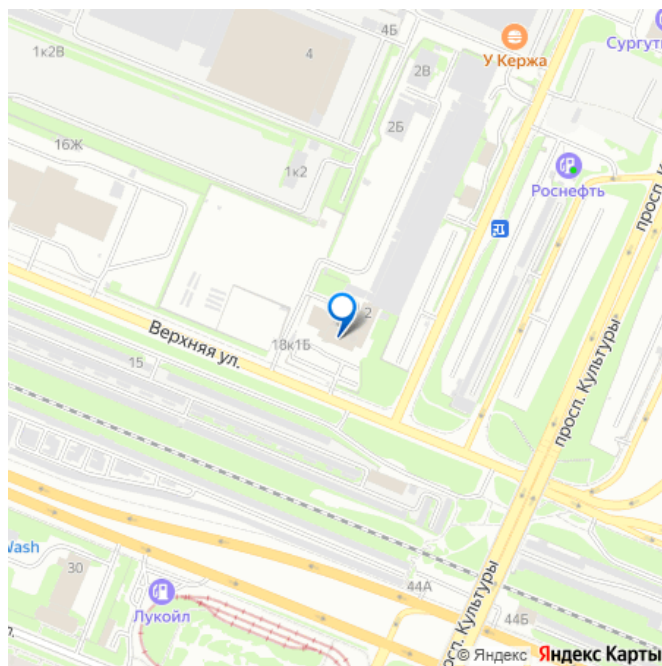
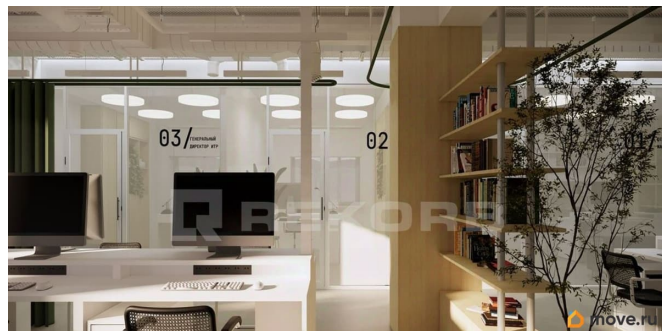
Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса С. Бюджетное решение для вашего бизнеса. Бизнес-центр расположен в Выборгском районе и находится в 31 минуте на транспорте от метро Гражданский проспект. Адрес: Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок д. 2. Ближайшее метро: Гражданский проспект. Арендная ставка: 1 800 руб/м² в мес. включая НДС, коммунальные услуги, ОРЕХ отдельно оплачиваются электричество, уборка
Характеристики помещения: Планировка:

<https://spb.move.ru/objects/9293522237>

Rekorb, Rekorb

79117886734

для заметок



смешанная Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия Характеристики бизнес-центра: Общая площадь: 20 882 м² Этажность: 10 Парковка: 150 машино-мест по 7 500 руб. в мес. Пассажирские лифты: 3 шт. Пропускная система: есть Инфраструктура: магазины, банкомат, кафе, столовая, центральная рецепция, фитнес-клуб Договор аренды заключается напрямую с собственником бизнес-центра. Какие-либо дополнительные проценты и комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем помещение в любое удобное для вас время.

