

Создано: 08.12.2025 в 13:03

Обновлено: 12.01.2026 в 01:50

**Санкт-Петербург, Левашовский проспект,
12**

886 250 ₽

Санкт-Петербург, Левашовский проспект, 12

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Левашовский](#)

Офис

Общая площадь

354.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

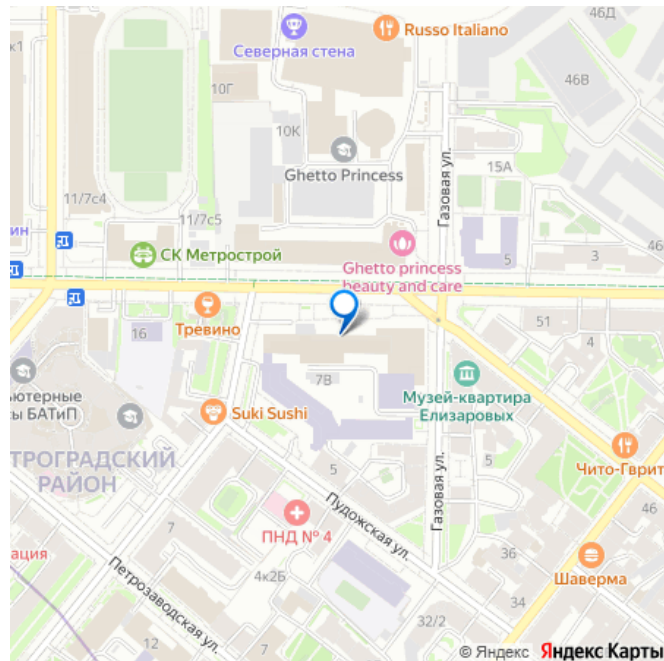
Предлагается в аренду 354.5 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 15.01.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 месяцев, предоплата 1 месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

<https://spb.move.ru/objects/9287223142>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



документу; • интернет провайдеры: Обит, если нужен другой, то это через Обит; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...20.00; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В связи с близостью прохождения популярных автомагистралей города, таких как, например, Каменоостровского проспекта и Большого проспекта Петроградской стороны, арендаторы объекта имеют возможность оперативно добираться до, практически, любой части города. Также на территории комплекса обустроена небольшая парковочная зона для автотранспорта арендаторов. В БЦ «Левашовский» созданы все комфортные условия для работы и развития бизнеса арендаторов.



