

Создано: 27.11.2025 в 14:38

Обновлено: 28.12.2025 в 02:57

<https://spb.move.ru/objects/9286906557>

**Биз-Цен СПБ, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Дегтярная улица, 5-7**

**475 519 ₽**

Санкт-Петербург, Дегтярная улица, 5-7

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Дегтярная](#)

**Офис**

Общая площадь

355.3 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

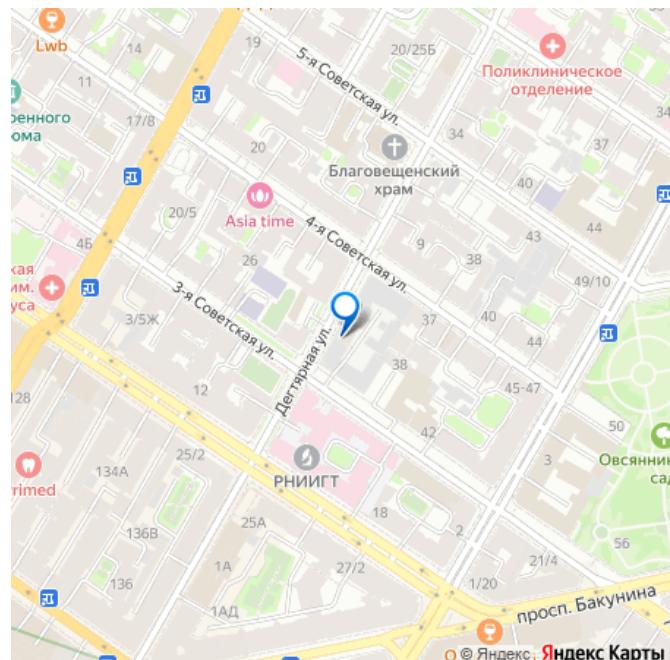
Сдаю

Раздел

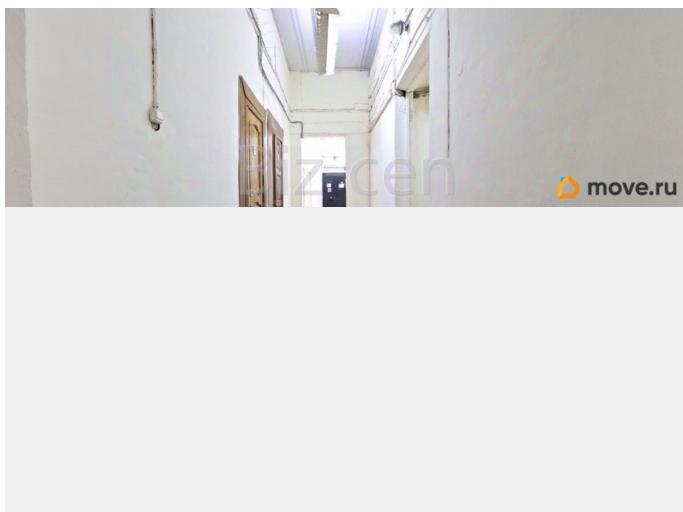
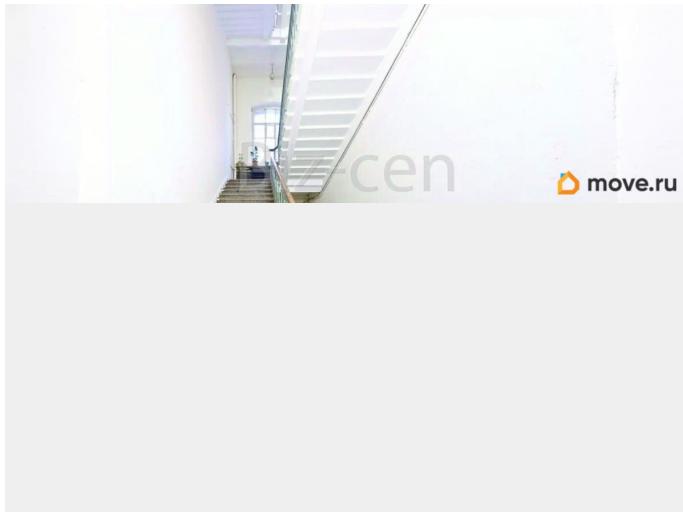
[Коммерческая недвижимость](#)

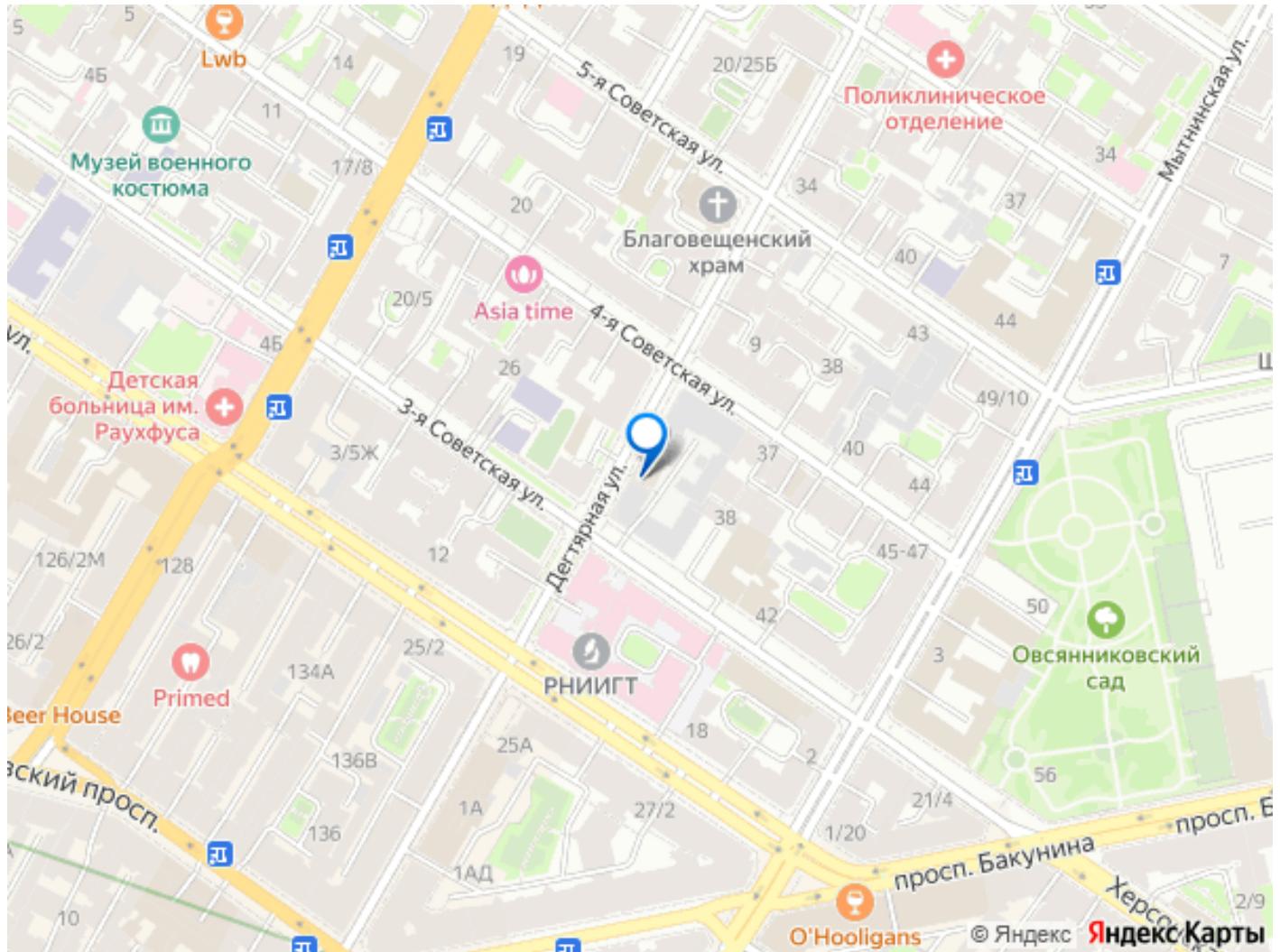
### Описание

Предлагается в аренду 355.3 кв.м недалеко от метро. Офис состоит из нескольких помещений, расположенных на одном этаже. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и два последних месяца, минимум на 4 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для



арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка-телеком +7 (812) 347 70 60; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Станции метрополитена, расположенные в шаговой доступности - «Площадь Александра Невского», «Маяковская», остановки общественного транспорта. При аренде офиса в стоимость арендной ставки будет включен НДС.





Move.ru - вся недвижимость России