

Создано: 22.10.2025 в 14:17

Обновлено: 14.01.2026 в 01:39

<https://spb.move.ru/objects/9285910255>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Заозерная улица, 8

395 895 ₽

Санкт-Петербург, Заозерная улица, 8

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Офис

Общая площадь

355.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

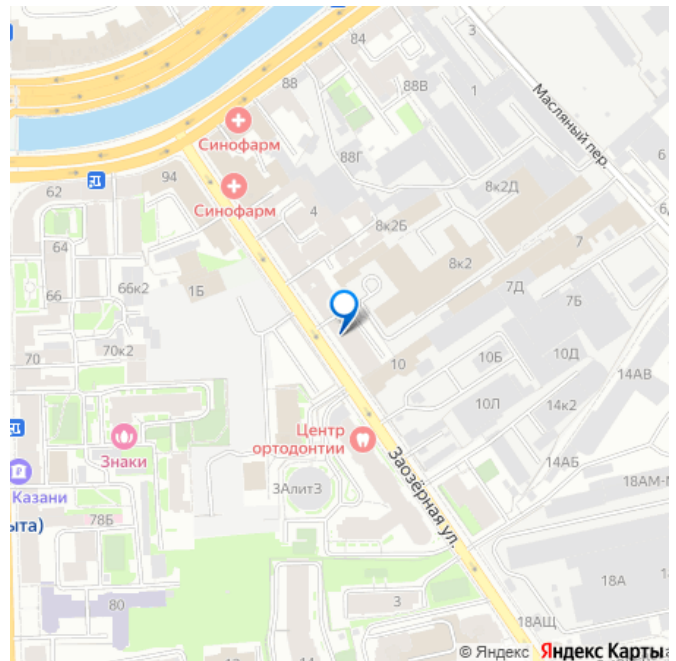
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем арендовать просторный офис 355.7 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: Оплата 1-го и двух последних месяцев; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

для заметок



клиентов по документу; • интернет
провайдеры: Чайка Телеком; • парковка: на
территории БЦ; • здание работает:
круглосуточно; Покажем офис, ответив на все
ваши вопросы. Получите подробную
информацию об офисе. Отправим ее на почту
или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно
организуем просмотр помещения в удобную
для вас дату и ответим на все интересующие
вопросы. Для вас наши услуги абсолютно
бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.
Описание бизнес-центра: Станции метро
«Технологический Институт» и
«Фрунзенская» располагаются в нескольких
шагах, станции метро «Обводный канал» и
«Балтийская» - в нескольких остановках
автобусов и троллейбусов. Инженерные
коммуникации, техническое оснащение и
инфраструктура комплекса соответствуют
классу «С». К каждой компании-арендатору
предусмотрен индивидуальный подход.

