

🕒 Создано: 11.03.2026 в 12:51

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 02:21

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок,
12**

49 700 ₹

Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок, 12

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[1-й Верхний переулок](#)

Офис

Общая площадь

35.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

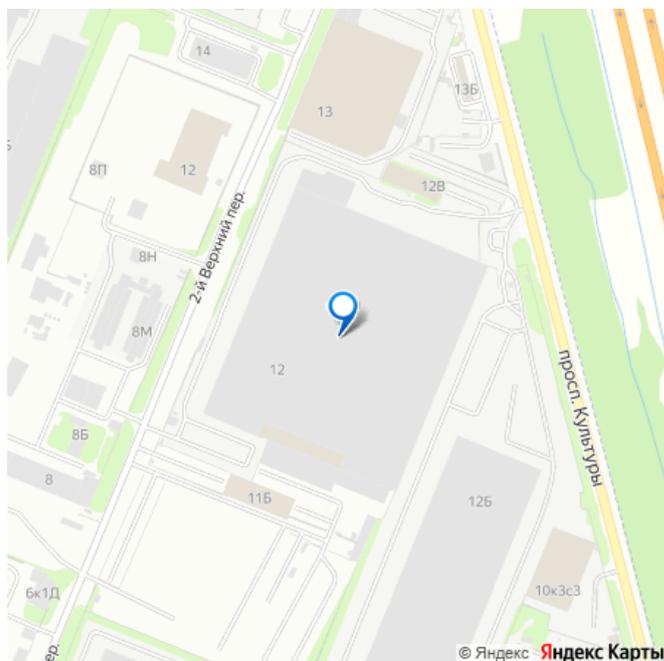
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офисного блока 35.5 кв.м.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

для заметок



документу; • интернет провайдеры: ситителеком, эр-телеком; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 8:00...23:00, по выходным 9:00...18:00; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Привлекательные арендные ставки, отличное транспортное сообщение совсем рядом КАД, проспекты Суздальский и Культуры. Для обеспечения безопасности аренды помещения в «ReForma на 1-ом Верхнем» организован контроль доступа, установлено видеонаблюдение, пожарные датчики, система экстренного оповещения. Планировка преимущественно открытая, с возможностью зонирования по усмотрению компании-арендатора.



