

Создано: 19.01.2026 в 14:53

Обновлено: 02.02.2026 в 11:44

<https://spb.move.ru/objects/9288297820>

KBC, KBC

79112533159

Санкт-Петербург, Мельничная улица, 18

44 750 ₽

Санкт-Петербург, Мельничная улица, 18

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Мельничная](#)

Офис

Общая площадь

35.8 м²



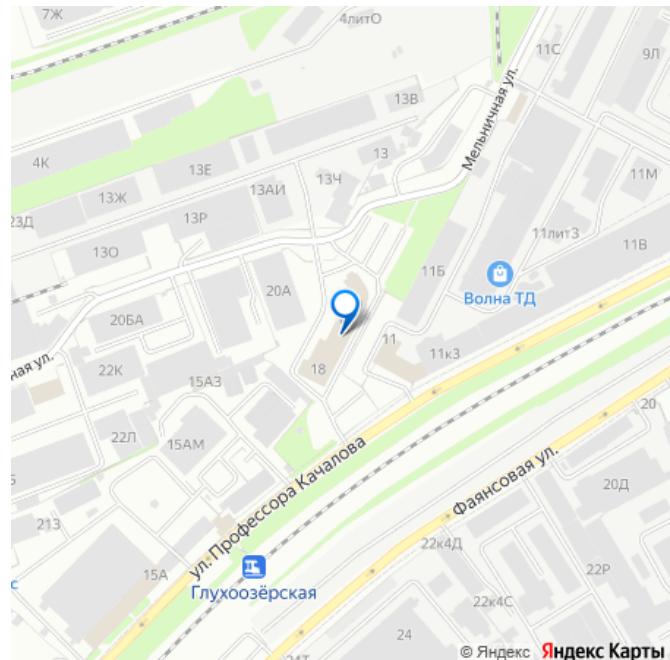
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

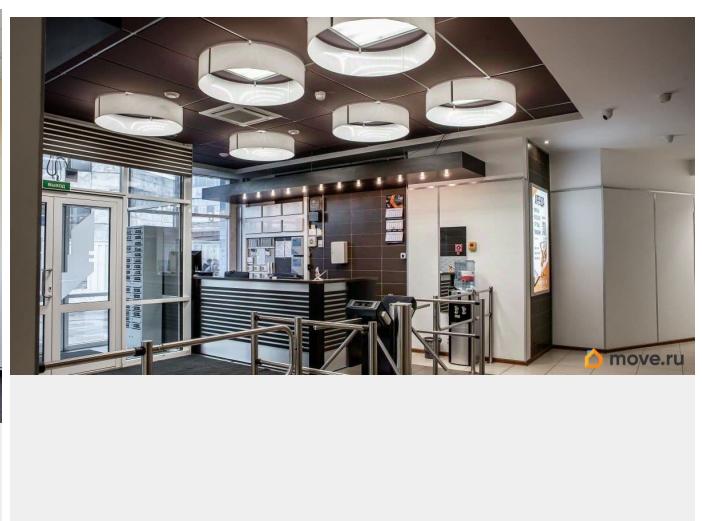
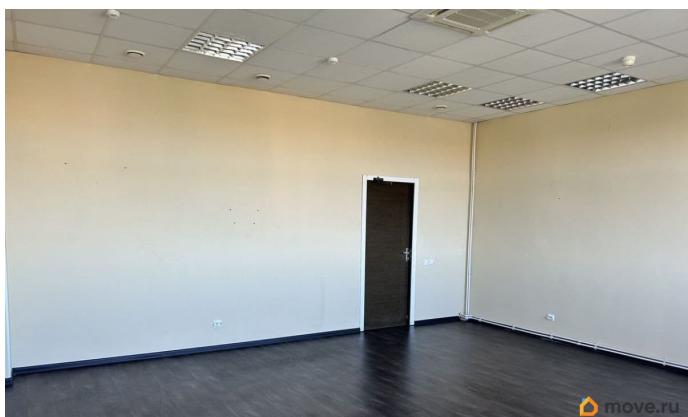
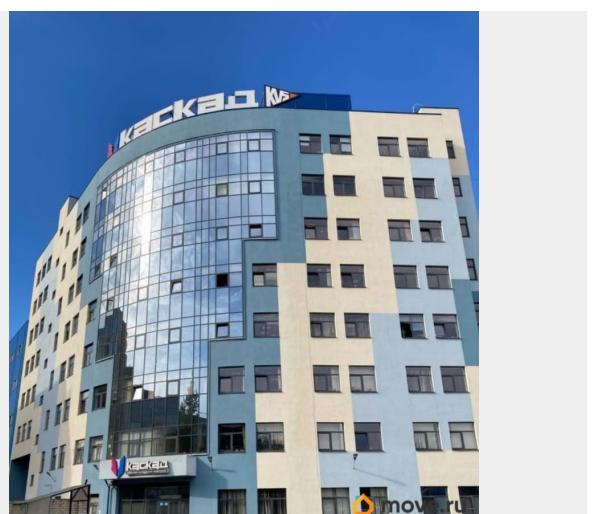
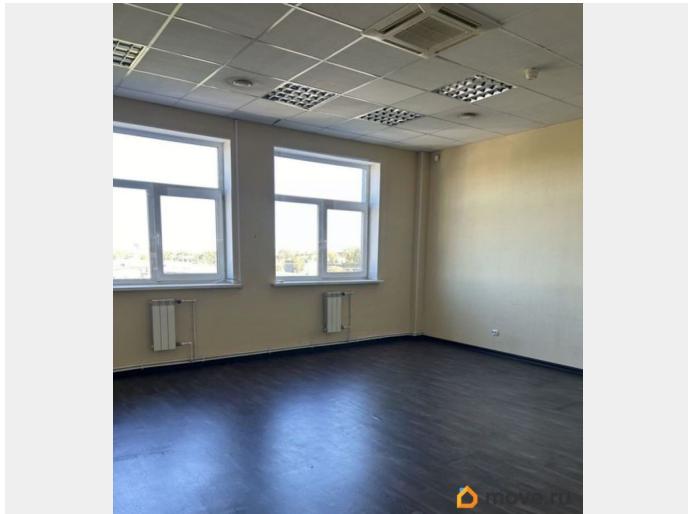


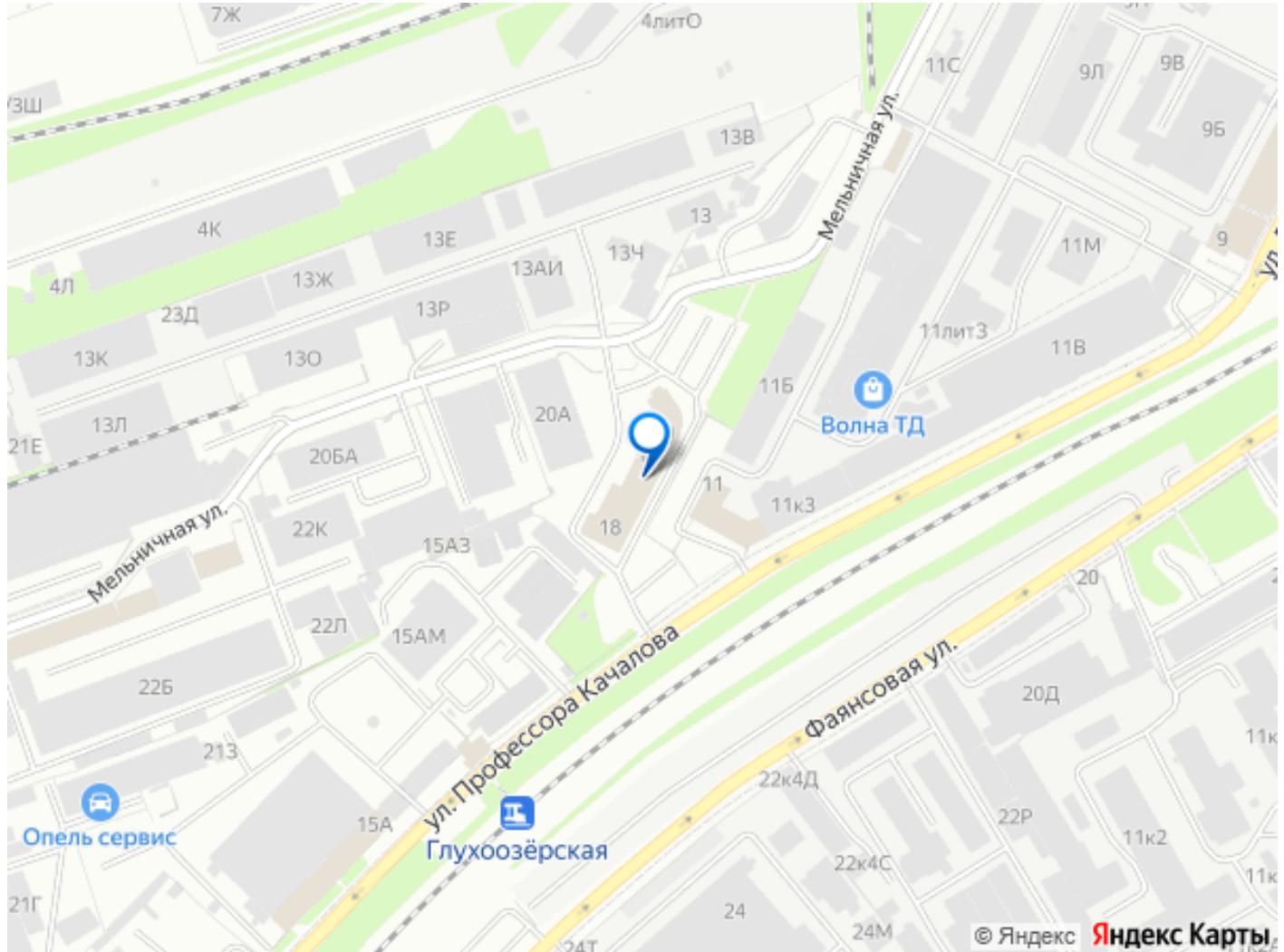
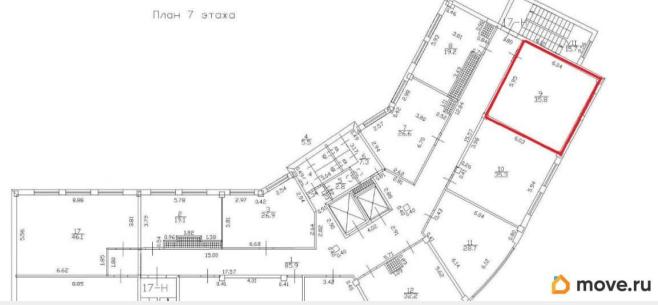
Описание

Сдается в аренду офис 35,8 м² в бизнес-центре «Каскад» (класс B+)

Местоположение: Санкт-Петербург, исторический центр, вблизи Невского проспекта, набережной Обводного канала и проспекта Обуховской обороны, удобный выезд на КАД Условия аренды: Ставка: 1250 руб./м² Включено в стоимость: Коммунальные платежи, уборка общих зон, техническое обслуживание, предоставление юридического адреса, 5% НДС Описание помещения: Площадь: 35,8 м² Высота потолков: 3 м Свежий косметический ремонт

Кондиционирование и приточно-вытяжная
вентиляция Светодиодное освещение
Система пожаротушения и датчики дыма
Инфраструктура БЦ: Круглосуточная охрана
и контрольно-пропускной режим Охраняемая
парковка Бесплатный автобус для
сотрудников арендатора до станции метро
«Площадь Александра Невского» (утром и
вечером) Автономная газовая котельная
(всегда тепло) Кафе в здании (завтраки и
обеды) Просмотр: Возможен в будние дни с
09:00 до 18:00, а также в другое время по
предварительной договоренности. Номер
объекта: #1/537198/13052





Move.ru - вся недвижимость России