

Создано: 04.02.2026 в 11:49

Обновлено: 10.02.2026 в 03:25

<https://spb.move.ru/objects/9288812959>

**БЦИнформ, БЦИнформ**

**79118435409**

Санкт-Петербург, Наличная улица, 44К1

**897 500 ₽**

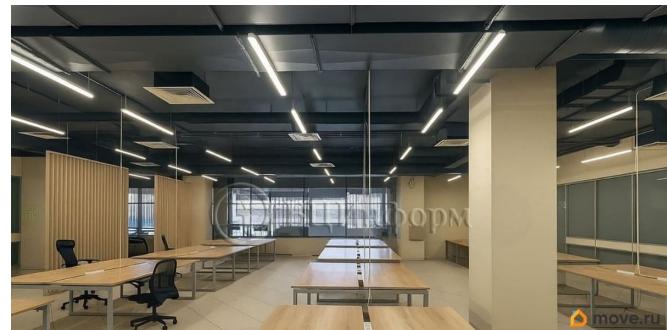
Санкт-Петербург, Наличная улица, 44К1

Округ

[СПб, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)



## Офис

Общая площадь

359 м<sup>2</sup>

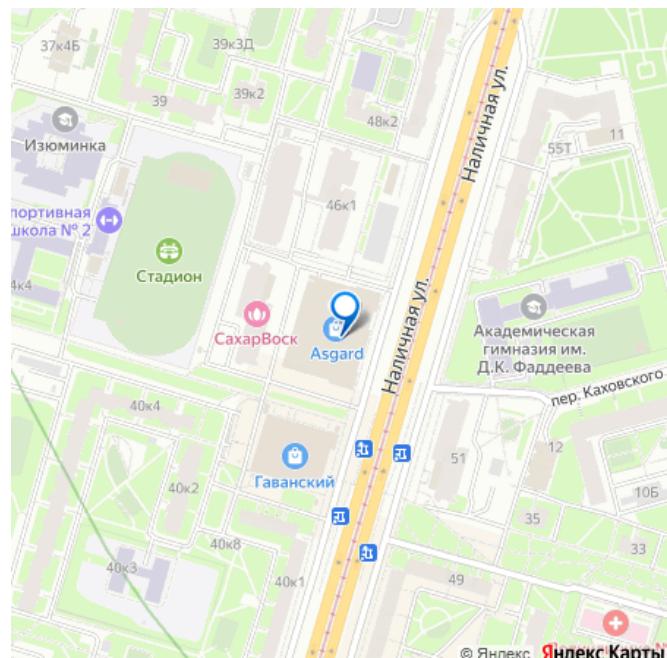
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

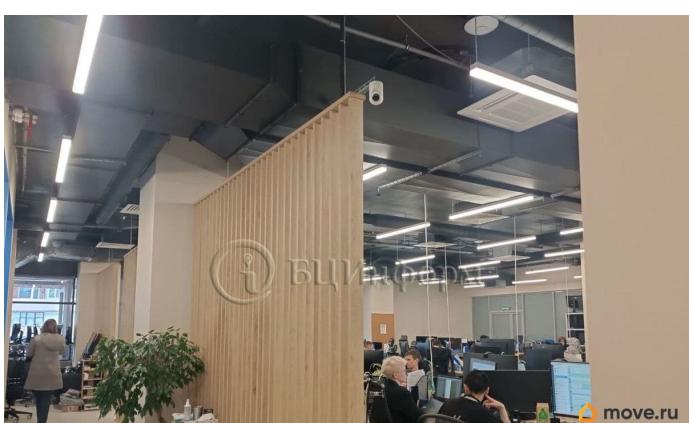
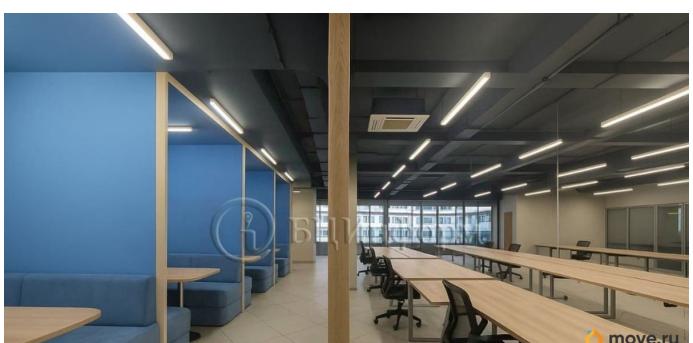
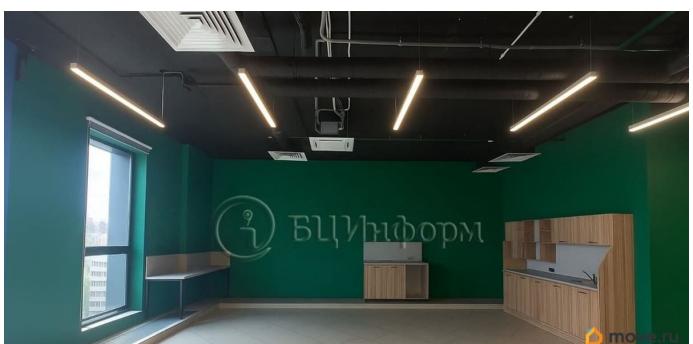
[Коммерческая недвижимость](#)

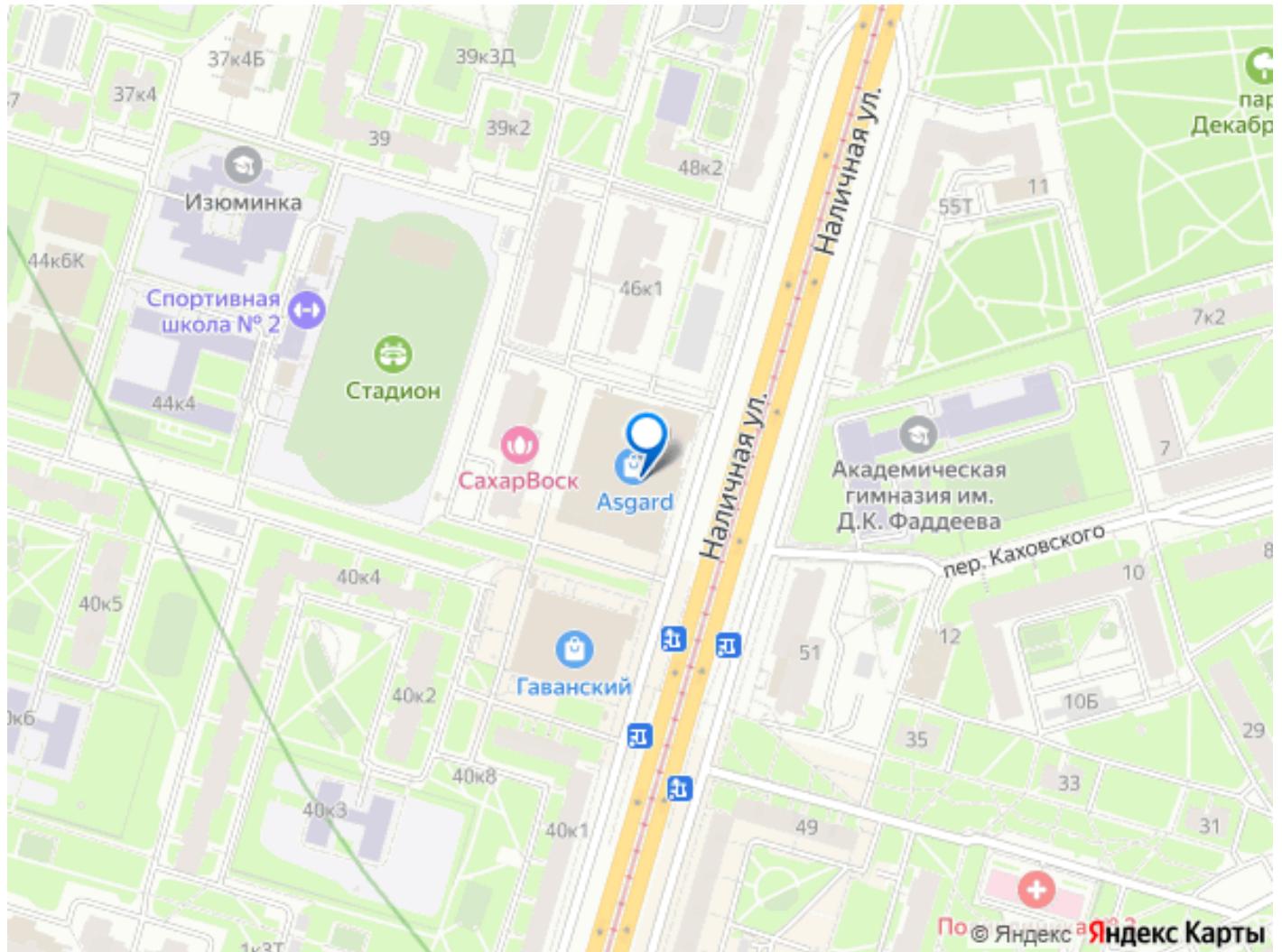
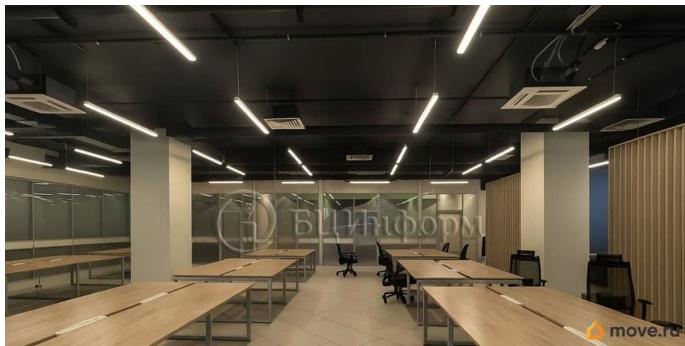


## Описание

В аренду предлагается помещение под офис, площадь - 359 м.кв. Расположено на 8-м этаже. Смешанная планировка. В хорошем состоянии. Выполнена качественная офисная отделка. С мебелью. Система приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение. На территории имеется подземная парковка на 120 мест, в здании есть фитнес-центр, салон красоты, аптека, кафе, супермаркет. Бизнес-центр расположен в пешей доступности (5 минут) от станции метро «Приморская». Готово к въезду. Договор

аренды напрямую с собственником. Без скрытых комиссий и платежей.





Move.ru - вся недвижимость России