

Создано: 01.10.2025 в 14:05

Обновлено: 30.01.2026 в 04:42

<https://spb.move.ru/objects/9288496385>

Агент

79118418151

**Санкт-Петербург, Ново-Рыбинская улица,
19-21**

45 500 ₽

Санкт-Петербург, Ново-Рыбинская улица, 19-21

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Ново-Рыбинская](#)

Офис

Общая площадь

35 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

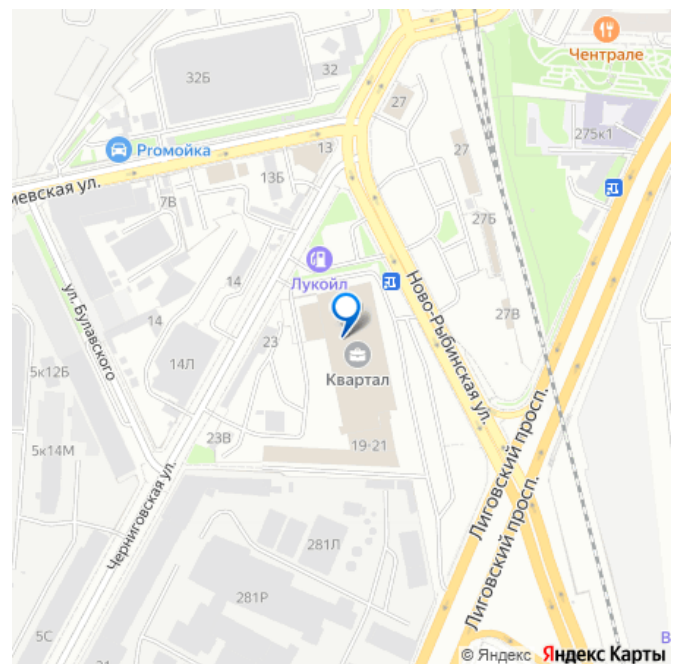
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда от собственника в Московском р-не.
Этажность - 5, общая площадь сдаваемого помещения 34,5 м.кв. Общая площадь ТЦ 30 000 м.кв. Офисные площади класса В.;
Аренда парковки в охраняемой дворовой части. Круглосуточная охрана (пропускной режим) Система контроля доступа
Видеонаблюдение по периметру. Удобное расположение. 15-20пш. минут до метро Московские ворота. Для арендаторов и клиентов БЦ имеется бесплатная развозка от ст.м. Московские ворота. Интервал

для заметок



10-20 минут. Инженерия: Пассажирские и грузовые лифты Пожарная и охранная сигнализация Приточно-вытяжная система вентиляции Кондиционеры в каждом офисном кабинете Собственная котельная на территории Инфраструктура: Буфет-кафе столовая, Теннисный клуб Магазин Светофор, Минута-Маркет Фитнес 24 с бассейном Евро-Авто Тойота-Сервис В стоимость входит: НДС Бесплатная гостевая парковка фасадной части БЦ, 380м/м Круглосуточная охрана Предоставляем регистрацию адреса для юридического лица Коммунальные услуги Уборка помещений Дополнительно оплачиваются: Услуги интернета (провайдера) Вывоз и утилизация отходов - мусора На доп. вопросы отвечу по телефону. Звоните!

