

🕒 Создано: 02.02.2026 в 19:09

Обновлено: 09.02.2026 в 01:29

<https://spb.move.ru/objects/9288813080>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,
10**

59 500 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 10

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

Офис

Общая площадь

35 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

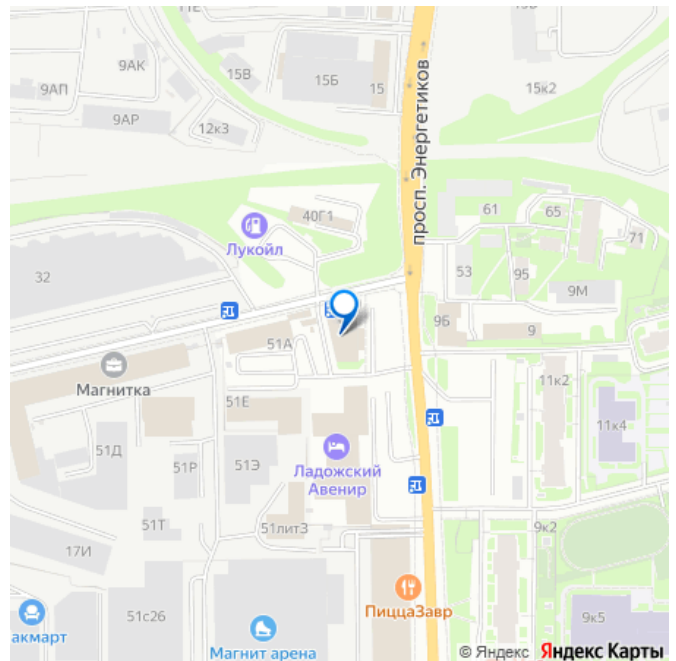
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

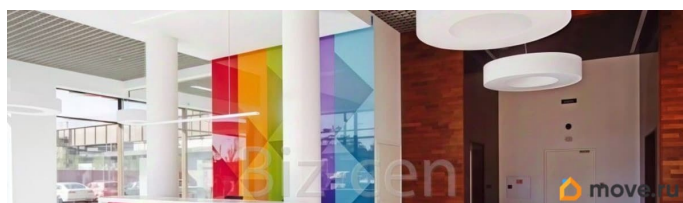
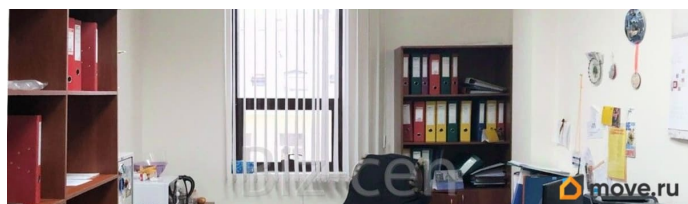
Сдается в прямую аренду офисный блок 35 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, интернет.

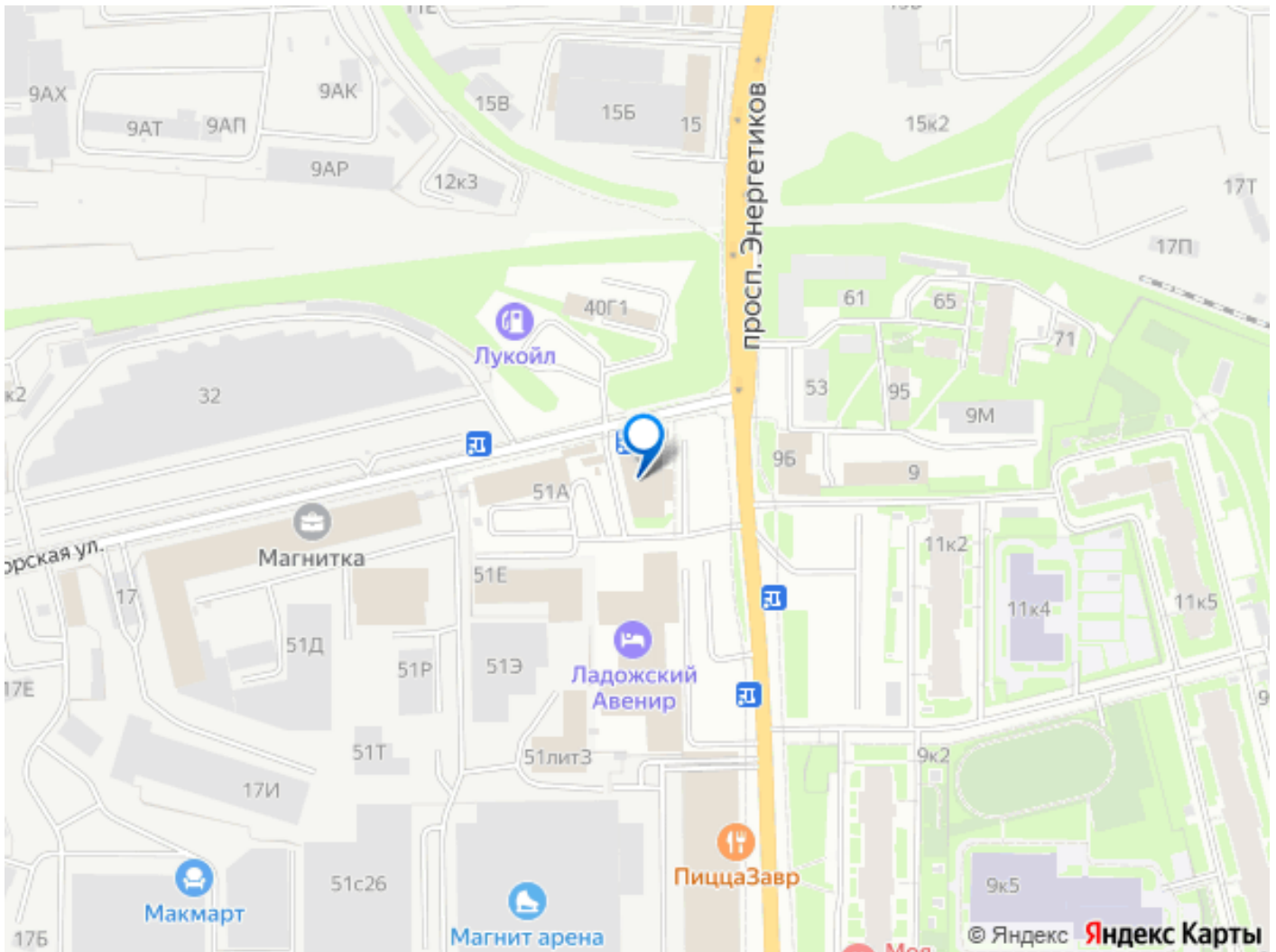
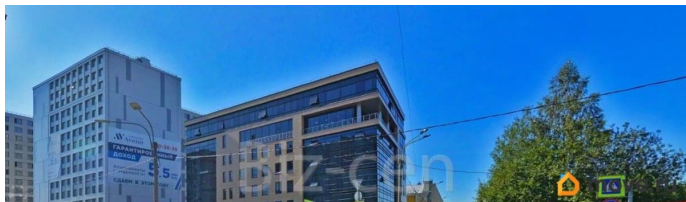
- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •
- налогообложение: УСН; • вход в здание: для

для заметок



арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Смарт-Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...23.00; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Удачное расположение позволяет быстро добраться до центра города и основных магистралей. Удобство для автомобилистов обеспечивается наличием парковки. Налоговая система упрощённая (УСН).





Move.ru - вся недвижимость России