

🕒 Создано: 17.02.2026 в 18:24

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 02:41

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Софийская улица,
8к1с4**

30 000 ₺

Санкт-Петербург, Софийская улица, 8к1с4

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

Офис

Общая площадь

35 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

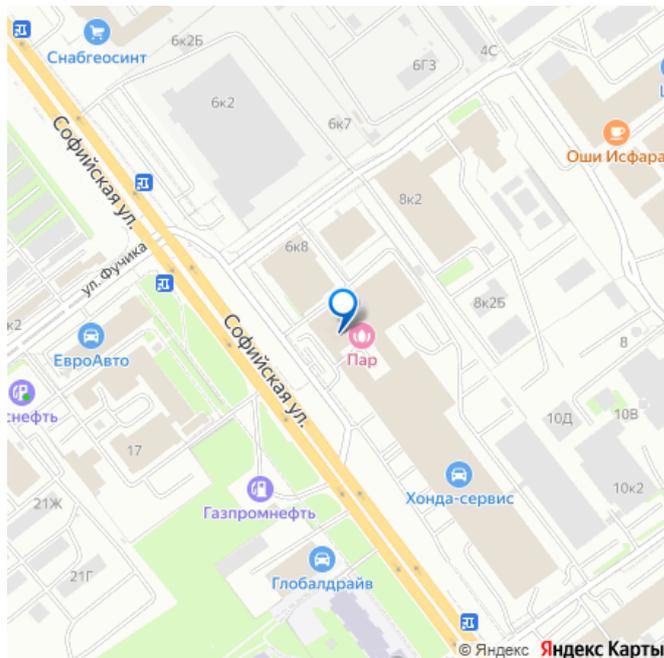
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду просторный офис 35 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, вывоз мусора, интернет. • условия договора: Предоплата за 4 месяца; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •

для заметок



интернет провайдеры: Старк, Смарт; •
парковка: на территории БЦ; • здание
работает: 6...24; Покажем офис, ответив на
все ваши вопросы. Получите подробную
информацию об офисе. Отправим ее на почту
или по Whatsapp. Для организации просмотра
и для получения консультации по условиям
аренды звоните. Для вас наши услуги
абсолютно бесплатны — их оплачивают
бизнес-центры. Описание бизнес-центра:
Удобное местоположение дает арендаторам
уникальное сочетание целого ряда
преимуществ, позволяет в течение 10 минут
добраться от бизнес-центра как до КАД и
Московского шоссе, так и до центра города -
Лиговского проспекта. В первом здании
сосредоточен офисный сектор, во втором
производственно-складской. Аренда
помещения «Крол на Софийской 8» безопасна
для жизни и здоровья сотрудников и
посетителей осуществляется контроль
доступа в здание, действует охранно-
пожарная сигнализация, ведется
круглосуточное видеонаблюдение.



