

**Санкт-Петербург, набережная Реки
Смоленки, 5-7**

42 500 ₽

Санкт-Петербург, набережная Реки Смоленки, 5-7

Округ

[СПб, Василеостровский район](#)

Офис

Общая площадь

35 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

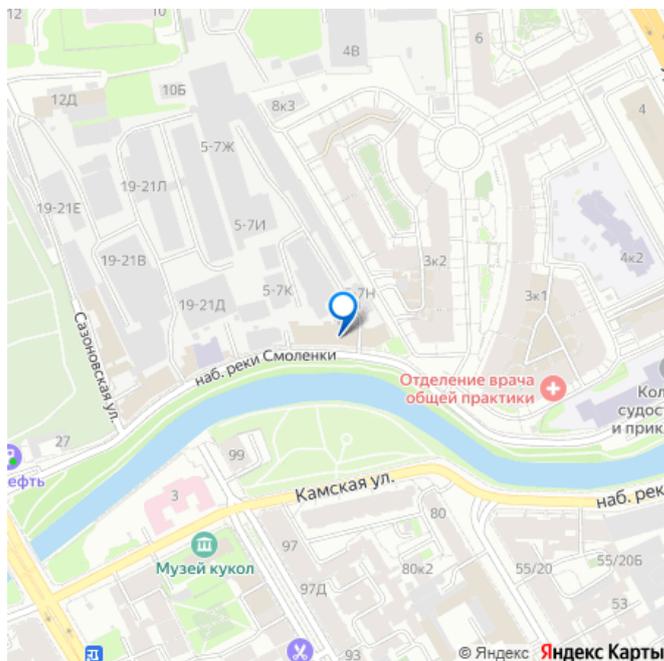
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду офис 35 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: open space; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

для заметок



документу; • интернет провайдеры: Нодекс, Элит-Л, Сотел; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В полутора километрах от остановок метро «Василеостровская» и «Приморская», в районе деловой застройки Васильевского острова расположен БЦ «Рот-Фронт», который предлагает всем желающим не только помещения для офисов, но площади для складов. Общая площадь делового центра «Рот-Фронт» составляет около 14 тысяч кв. Аренда помещения «Рот-Фронт» включает в себя оплату всех коммунальных услуг, в том числе и потребленную электроэнергию.



