

Создано: 11.03.2026 в 13:04

Обновлено: 13.03.2026 в 01:19

**Санкт-Петербург, Вербная улица, 27**

**70 000 ₺**

Санкт-Петербург, Вербная улица, 27

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Вербная](#)

## Офис

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

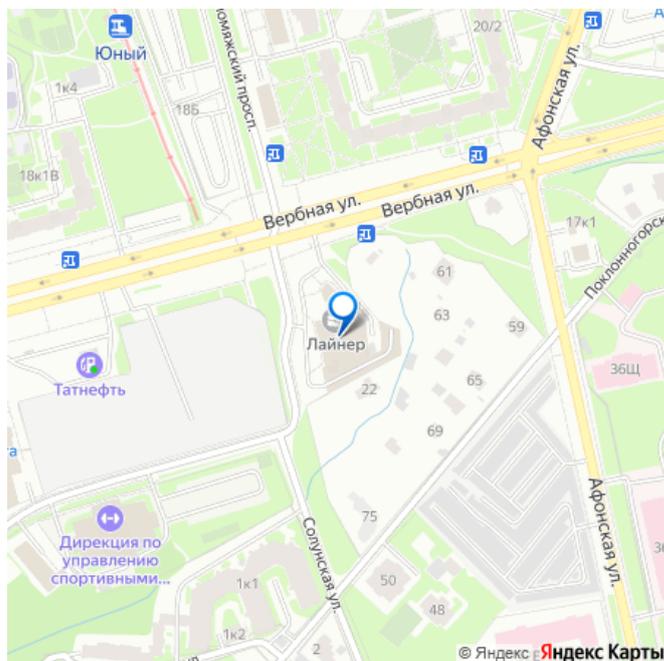
Предлагается в аренду офис 35 кв.м.  
Помещение доступно для аренды с 01.04.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.  
Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по

<https://spb.move.ru/objects/9291496229>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

для заметок



документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Оптик-телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: БЦ «Лайнер» расположенный на Вербной улице Выборгского района Санкт-Петербурга предлагает в аренду различные помещения, не только офисные, но также и торговые. «Лайнер» имеет класс «В», и оборудован грузовыми и пассажирскими лифтами, системой вентиляции и кондиционирования воздуха, системой пожарной безопасности и сигнализации. Условия аренды в бизнес-центре Помимо аренды офисов «Лайнер» предлагает также торговые площади.



