

🕒 Создано: 23.03.2026 в 09:05

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 04:39

Агент

**79817004598**

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 120Б**

**49 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 120Б

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

## Офис

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

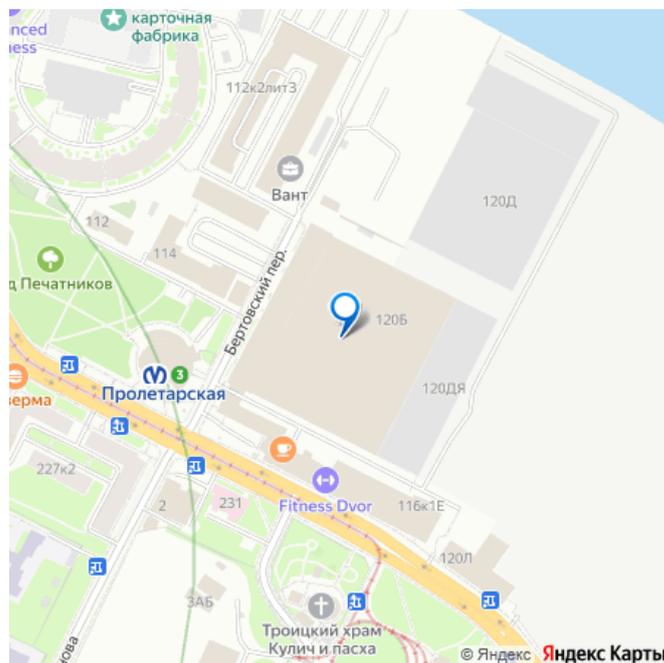
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается офис от собственника, без комиссии. Ст.м. «Пролетарская» - 2 минуты пешком. БЦ «НОВОТРОИЦКИЙ». Добрый день, уважаемые Арендаторы! Предлагаем в аренду офис площадью 35 м.кв. в аренду, расположенный в БЦ «НОВОТРОИЦКИЙ», по адресу: пр-кт Обуховской обороны, дом 120, литера Б. БЦ в двух минутах пешком от станции метро «Пролетарская», что очень удобно для ваших сотрудников. Так же рядом выезд на КАД, до центра города 10 минут на автомобиле, множество общественного транспорта в

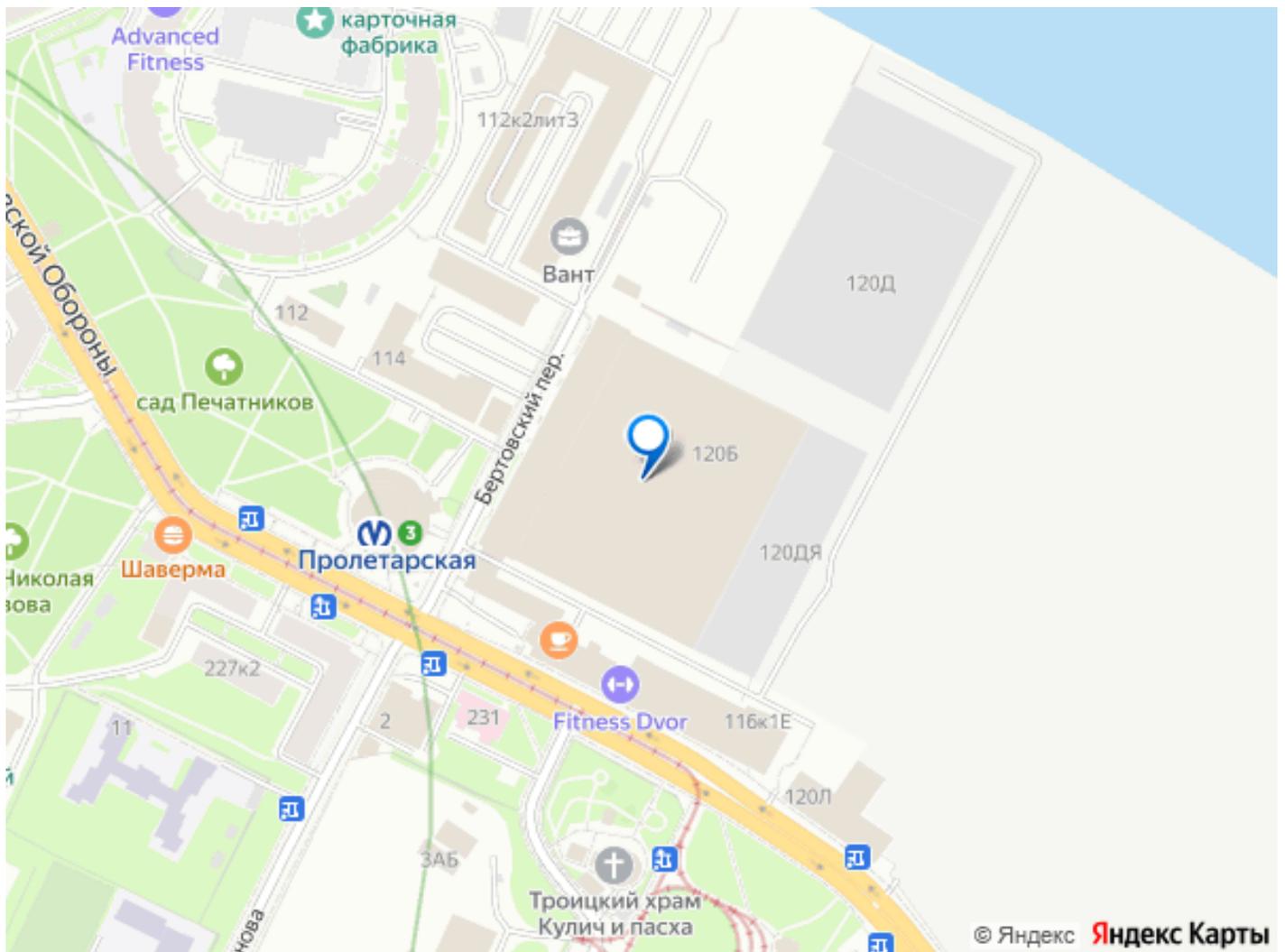
для заметок



разные части города. У нас есть парковка: платная на постоянной основе для вас и бесплатная на 2 часа для ваших гостей/курьеров. Данный офис расположен на 4 этаже. В здании три лифта. Фото реальные именно этого кабинета. Доступ в БЦ круглосуточный, без выходных и праздничных дней. Приточно-вытяжная система вентиляции, пост охраны, видеонаблюдение, лифты, парковка, противопожарная сигнализация. Мы работаем с НДС 22%! НДС 22%, КУ, электроэнергия включены в ставку аренды! Юридический адрес и почтовый шкафчик нашим Арендаторам предоставляется без дополнительной платы. Приглашаем на просмотр в рабочее время: ПН-ЧТ с 9:00 до 17:30 ПТН с 9:00 до 16:30 По всем вопросам и за дополнительной информацией вы можете обращаться по указанному телефону или написать сообщение к данному объявлению.







Move.ru - вся недвижимость России