

Создано: 18.02.2025 в 08:46

Обновлено: 02.02.2026 в 08:40

**Санкт-Петербург, проспект Испытателей,
37**

540 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Испытателей, 37

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Испытателей](#)

Офис

Общая площадь

360 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

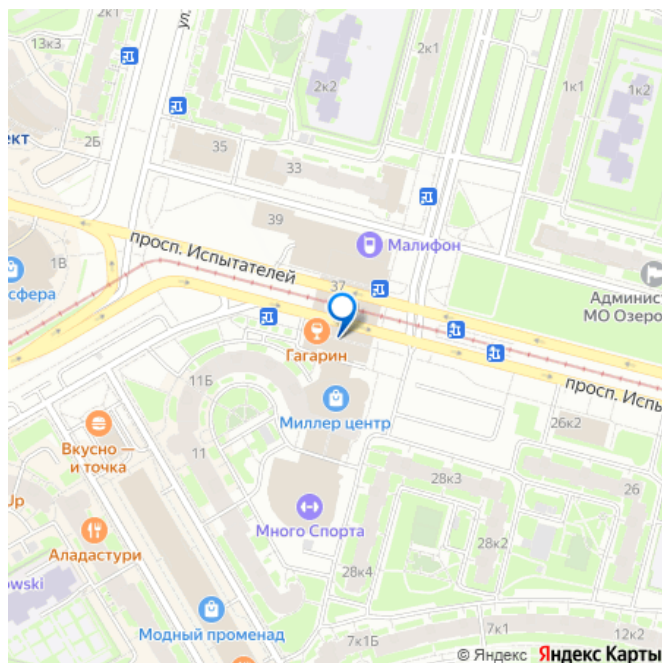
Офисное помещение 360 кв. м в бизнес-центре «Миллер Центр». Район: Приморский. Ближайшие станции метро: Комендантский проспект, Пионерская. Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 17000; - Код налоговой: 14; - Высота потолков: 3 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 300; - Интернет-провайдеры: ОБИТ, Северен-Телеком; - Кол-во мест в закрытом паркинге: 165. Арендная ставка: 1 500 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - Оплачивается отдельно:

<https://spb.move.ru/objects/9272868936>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St. Petersburg**

79811452402

для заметок



Телефония, Уборка, Интернет, Коммунальные услуги; - В стоимость включено: ОПЕХ; - Налог: УСН (НДС 5%). Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:
60.007473,30.264702 ID = c_1525279

