

Создано: 24.01.2026 в 04:39

Обновлено: 11.02.2026 в 13:12

<https://spb.move.ru/objects/9289604989>

Rekorb, Rekorb

79117886734

Санкт-Петербург, Пионерская улица, 30

504 000 ₽

Санкт-Петербург, Пионерская улица, 30

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[площадь Пионерская](#)

Офис

Общая площадь

360 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

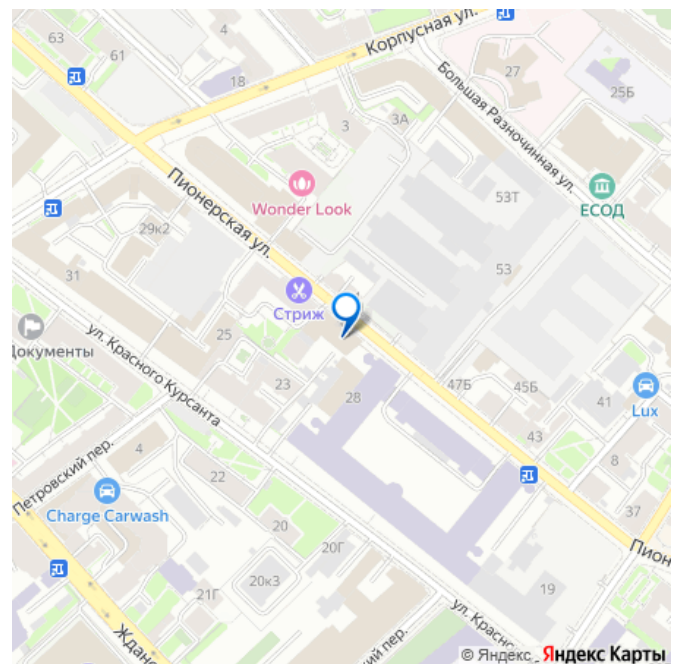
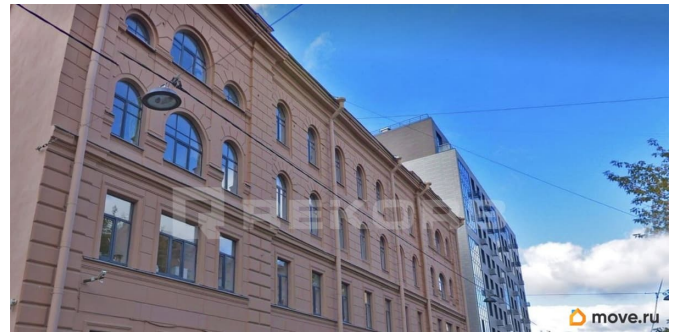
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В в непосредственной близости от метро. Отличное соотношение ценакачество. Бизнес-центр расположен в Петроградском районе и находится в 9 минутах от метро Чкаловская. Здание построено в 1900 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, Пионерская ул. д. 30. Ближайшее метро: Чкаловская. Арендная ставка: 1 400 руб/м2 в мес. (УСНО) включая коммунальные услуги,

для заметок



электричество, OPEX отдельно оплачиваются

уборка Характеристики помещения:

Планировка: кабинетная Телекоммуникации:

интернет, wi-fi и телефонная линия

Вентиляция: приточно-вытяжная

Кондиционирование: местное

Характеристики бизнес-центра: Общая

площадь: 3 500 м2 Этажность: 4 Пропускная

система: есть Инфраструктура: кафе Договор

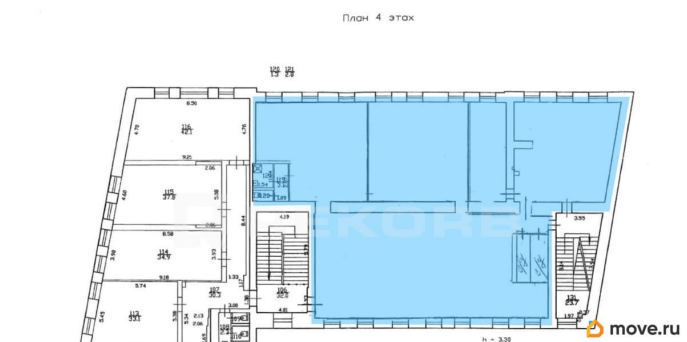
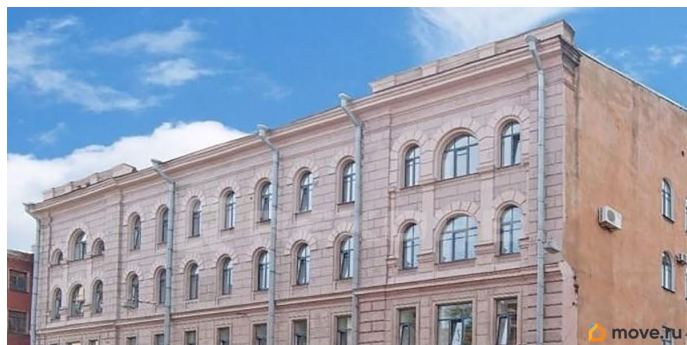
аренды заключается напрямую с

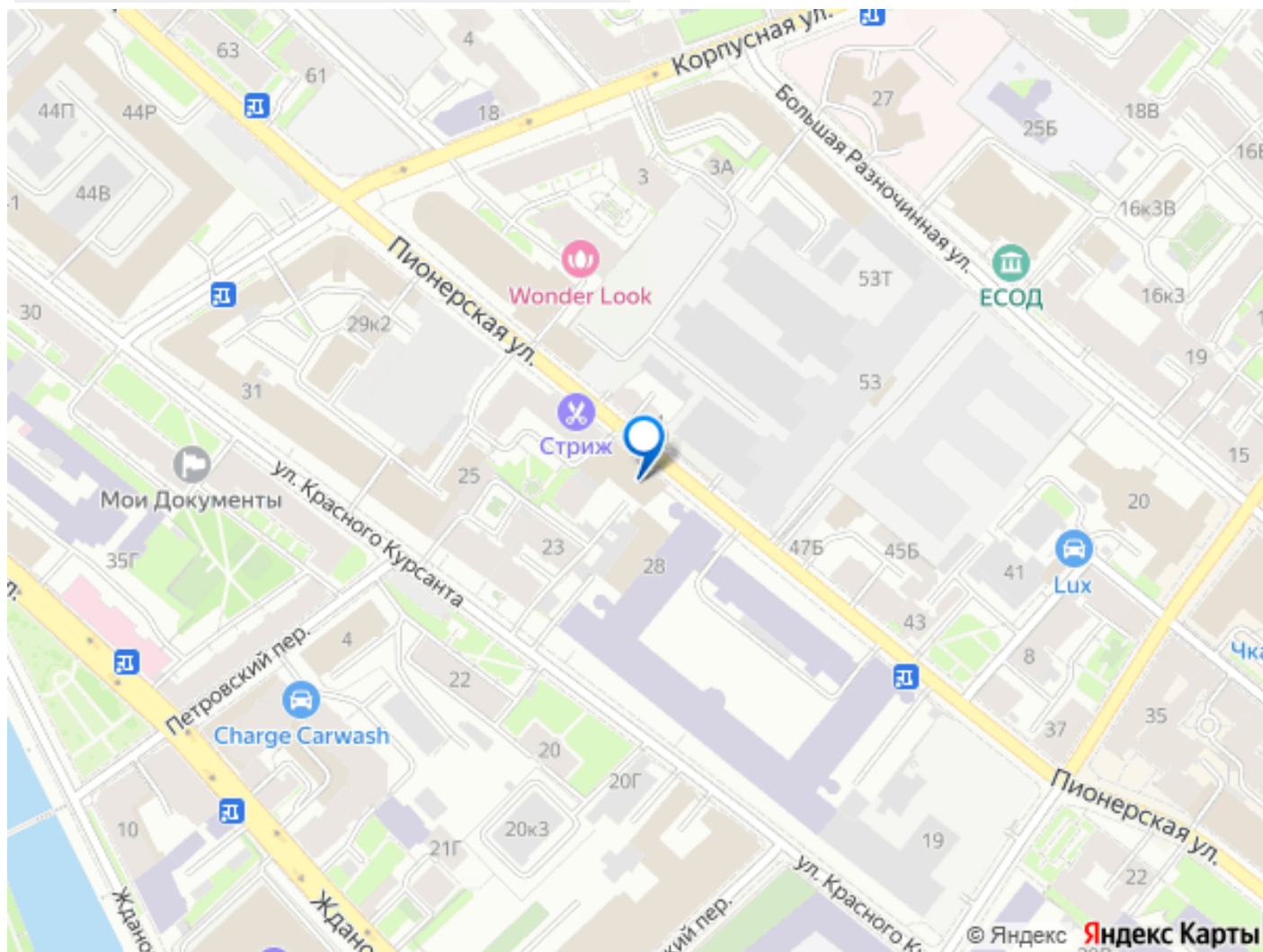
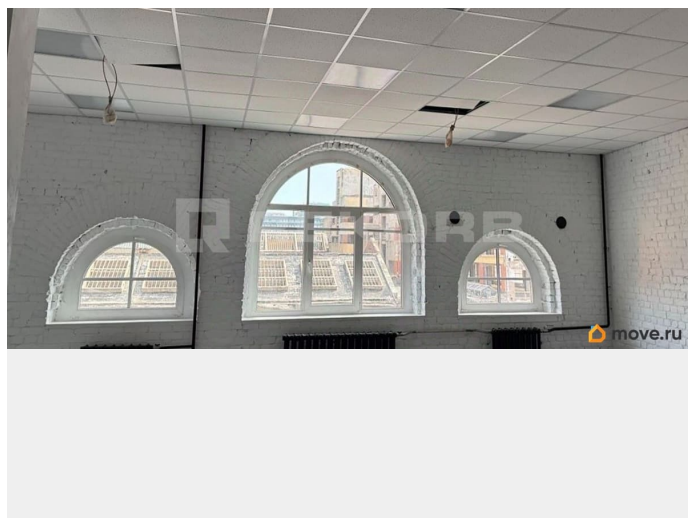
собственником бизнес-центра. Какие-либо

дополнительные проценты и комиссии

отсутствуют. Звоните, мы покажем

помещение в любое удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России