

Создано: 12.04.2026 в 03:55

Обновлено: 13.04.2026 в 04:47

**Rekorb, Rekorb**

**79117886734**

**Санкт-Петербург, Пионерская улица, 30**

**504 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пионерская улица, 30

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Пионерская](#)

**Офис**

Общая площадь

360 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

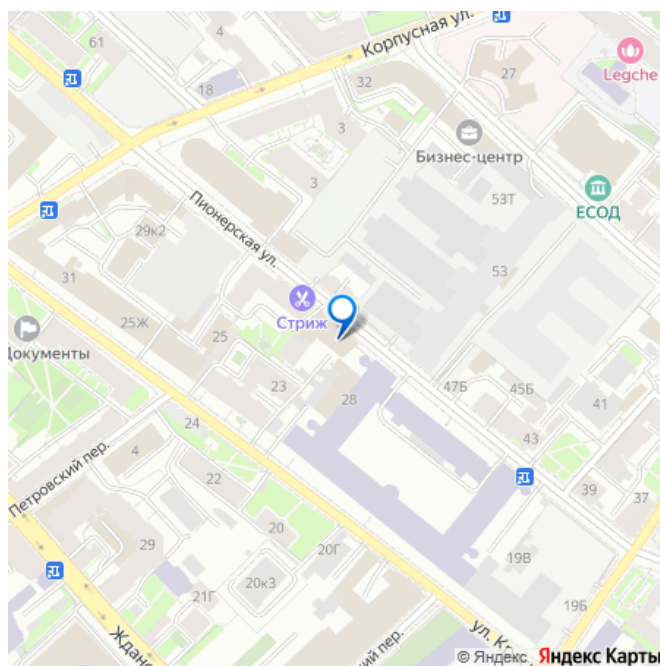
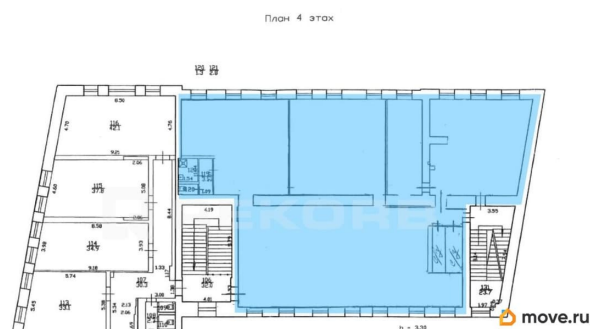
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В в непосредственной близости от метро. Отличное соотношение ценакачество. Бизнес-центр расположен в Петроградском районе и находится в 9 минутах от метро Чкаловская. Здание построено в 1900 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, Пионерская ул. д. 30. Ближайшее метро: Чкаловская. Арендная ставка: 1 400 руб/м2 в мес. (УСНО) включая коммунальные услуги,

для заметок



электричество, OPEX отдельно оплачиваются

уборка Характеристики помещения:

Планировка: кабинетная Телекоммуникации:

интернет, wi-fi и телефонная линия

Вентиляция: приточно-вытяжная

Кондиционирование: местное

Характеристики бизнес-центра: Общая

площадь: 3 500 м2 Этажность: 4 Пропускная

система: есть Инфраструктура: кафе Договор

аренды заключается напрямую с

собственником бизнес-центра. Какие-либо

дополнительные проценты и комиссии

отсутствуют. Звоните, мы покажем

помещение в любое удобное для вас время.

План 4 этаж

