

Создано: 09.04.2026 в 09:15

Обновлено: 13.04.2026 в 07:35

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 28

832 830 ₺

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 28

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Офис

Общая площадь

362.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

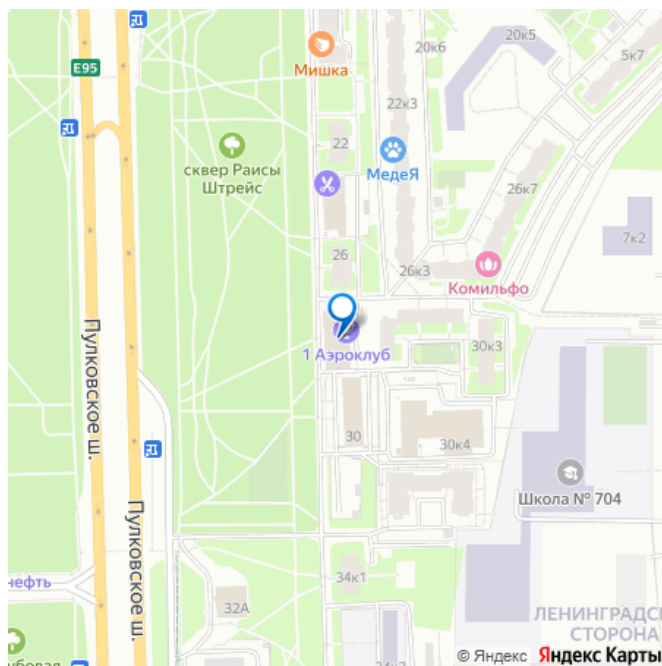
Офисное помещение 362.1 кв. м в бизнес-центре Pulkovo Star. Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Район: Московский. Ближайшие станции метро: Звёздная. Характеристики: - Класс: В+; - Нагрузка на перекрытия: 450; - Арендопригодная площадь: 11155.8; - Код налоговой: 10; - Размер типового этажа: 820-1000; - Высота потолков: 3 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 93; - Интернет-провайдеры: Северен-Телеком; - Шаг колонн: 7.2x5.6 м. Арендная ставка: 2 300 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость

<https://spb.move.ru/objects/9293466201>

Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St Petersburg

79811452402

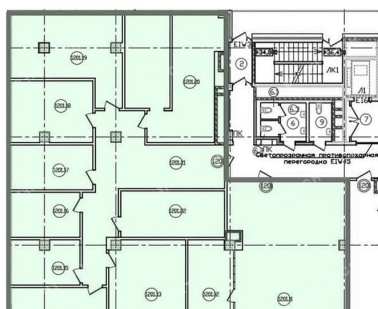
для заметок



включено: НДС, ОРЕХ, Коммунальные услуги;
- Оплачивается отдельно: Интернет,
Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог:
Включая НДС. Без комиссии и скрытых
платежей для арендатора. Готовы
оперативно организовать просмотр в удобное
время, предоставить PDF-презентацию и
план. Точное местоположение объекта можно
найти по данным координатам:
59.825628,30.326120 ID = с_1790978



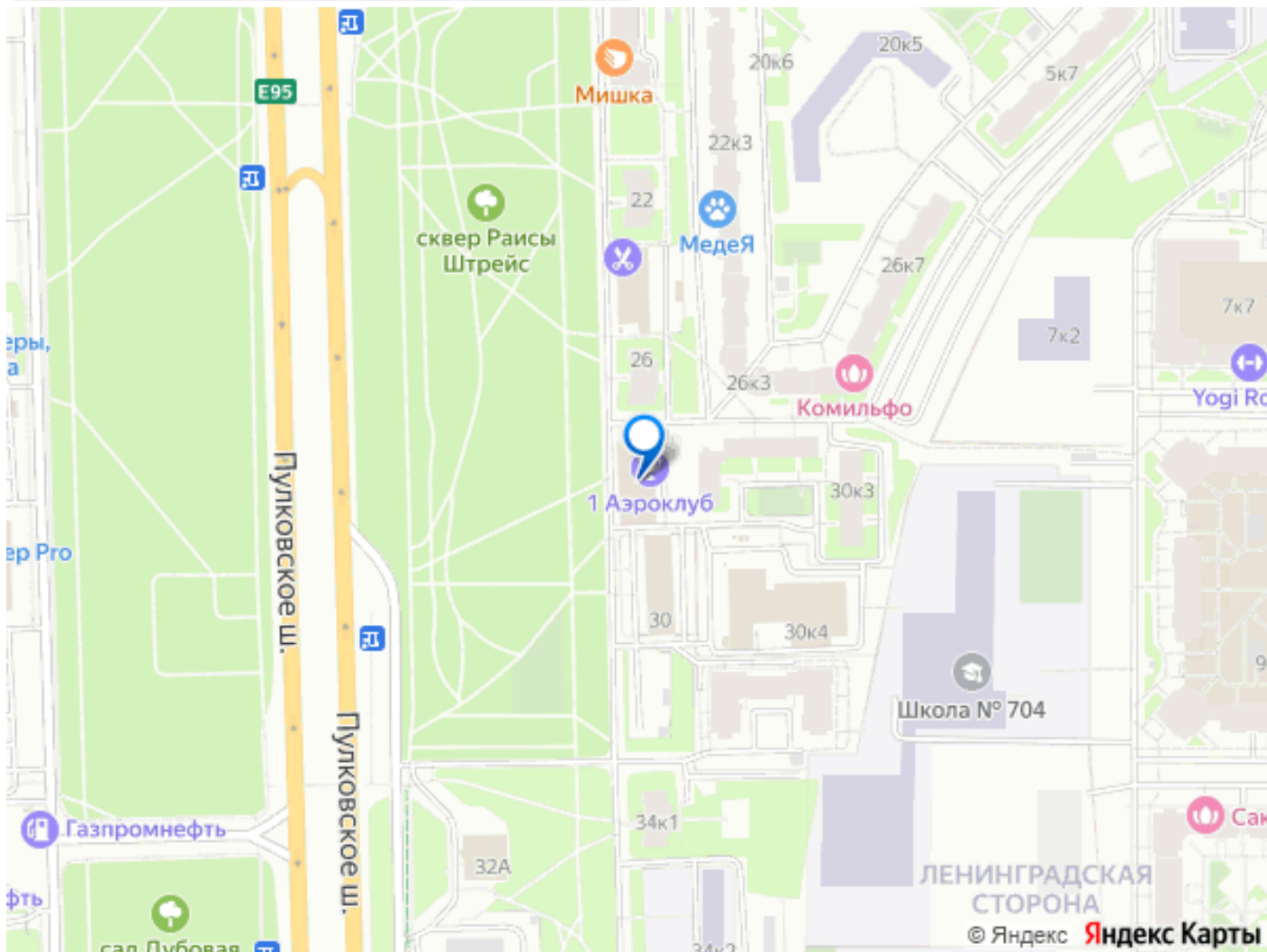
12 этаж



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России