

Создано: 12.02.2025 в 18:49

Обновлено: 30.01.2026 в 02:25

<https://spb.move.ru/objects/9284088850>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 2

**38 115 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)



## Офис

Общая площадь

36.3 м<sup>2</sup>

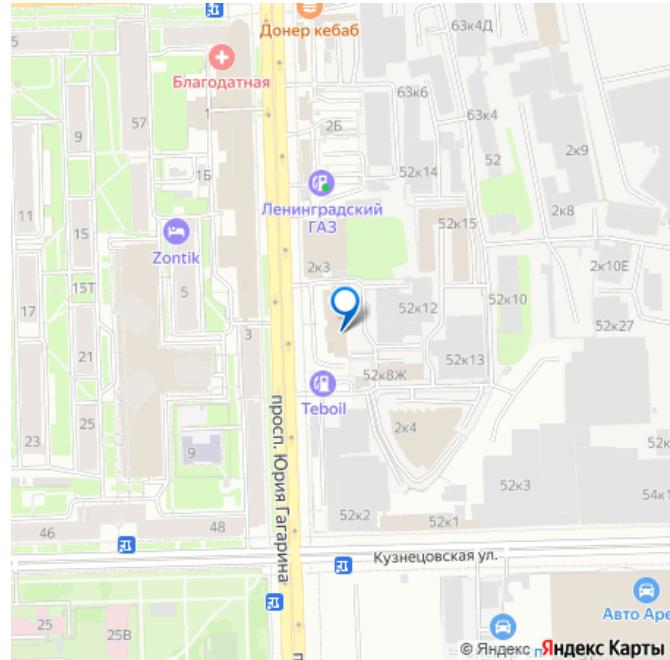
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдается от собственника офис 36.3 кв.м.

Состояние отделки — готово к въезду.

Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой

стоимости аренды. В арендную ставку

включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы,

- уборка общих мест. В арендную ставку не

входит: уборка офиса. • планировка в офисе:

openspace; • вентиляция: есть; • сан.узел в

офисе: нет; • условия договора: 11 мес.

предоплата за первый и последний месяц; •

налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Весткол, Северен, Интерзет, Квантум; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 9...20; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр находится на улице, названной в честь известнейшего человека и выдающейся личности первого космонавта в СССР. На сегодняшний день здание оборудовано пассажирскими и грузовыми лифтами, ведётся видеонаблюдение.

