

Создано: 21.01.2026 в 13:58

Обновлено: 12.02.2026 в 02:40

<https://spb.move.ru/objects/9288256426>

Собственник

79111470988



Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 1

47 500 ₽

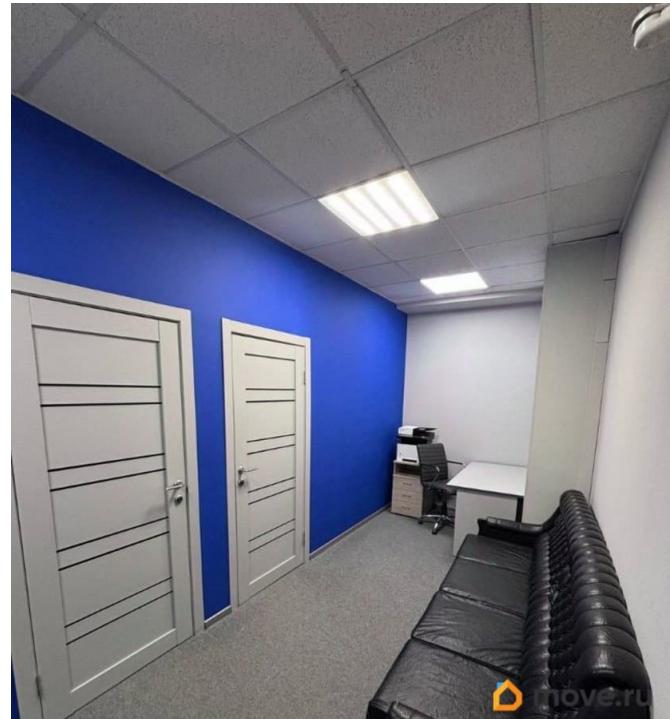
Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)



Офис

Общая площадь

36.3 м²

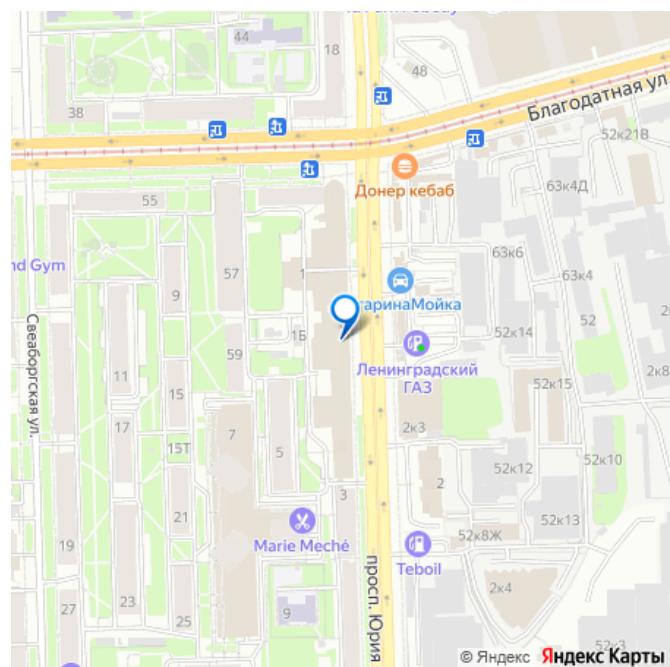
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

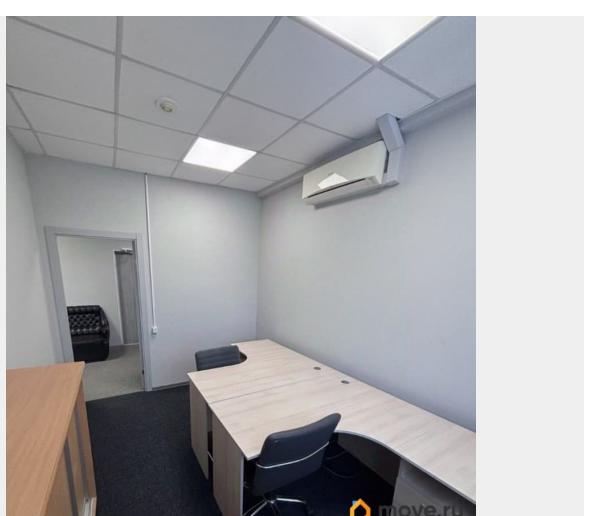
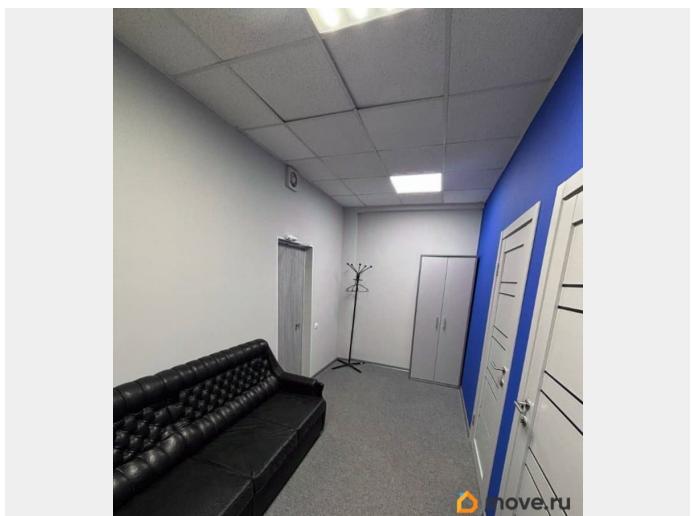
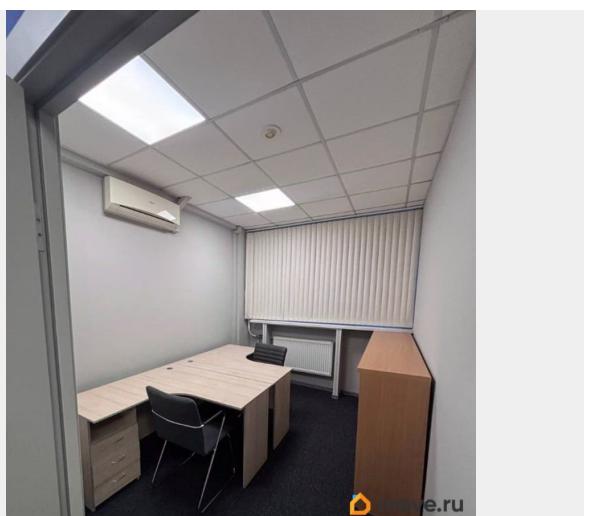
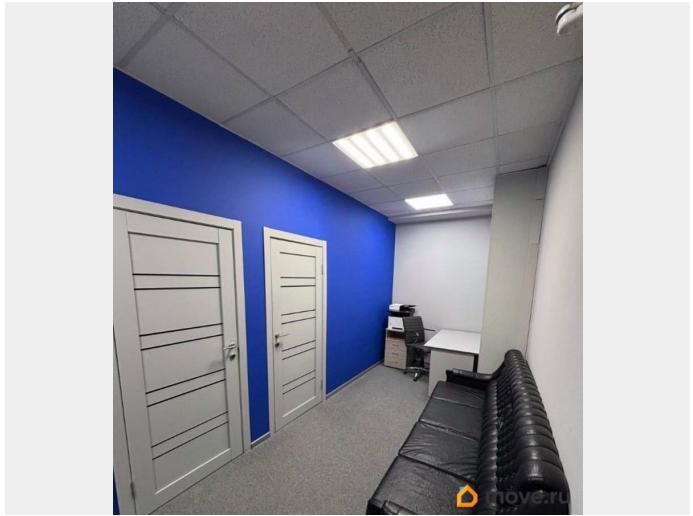
Предлагается офисное помещение площадью 36,3 м², расположенное на 4 этаже современного бизнес-центра на ул. Юрия Гагарина. Офис сдается с мебелью. 5 готовых рабочих мест. Прямая аренда от собственника. Преимущества локации: Бизнес-центр находится в Московском районе — одном из самых удобных и динамичных районов города. До метро Парк Победы и Электросила — 15-20 минут пешком, что делает офис легко доступным для сотрудников и клиентов. Рядом — остановки

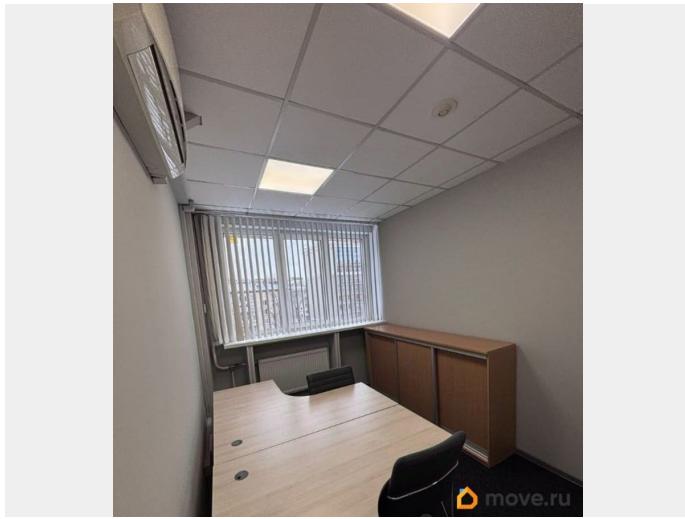
общественного транспорта и удобные выезды на ЗСД и КАД. Развитая инфраструктура вокруг: магазины, банки, сервисы. Парковочное место для арендаторов на территории за отдельную стоимость, по договоренности. Так же клининг 2р/нед за отдельную оплату, по договоренности. Офис сдается с мебелью. 5 готовых рабочих мест. На территории бизнес-центра охрана, пропускной режим. О помещении:

- Площадь: 36,3 м²
- Установлен кондиционер
- Реальные фотографии офиса
- Мебель входит в стоимость аренды

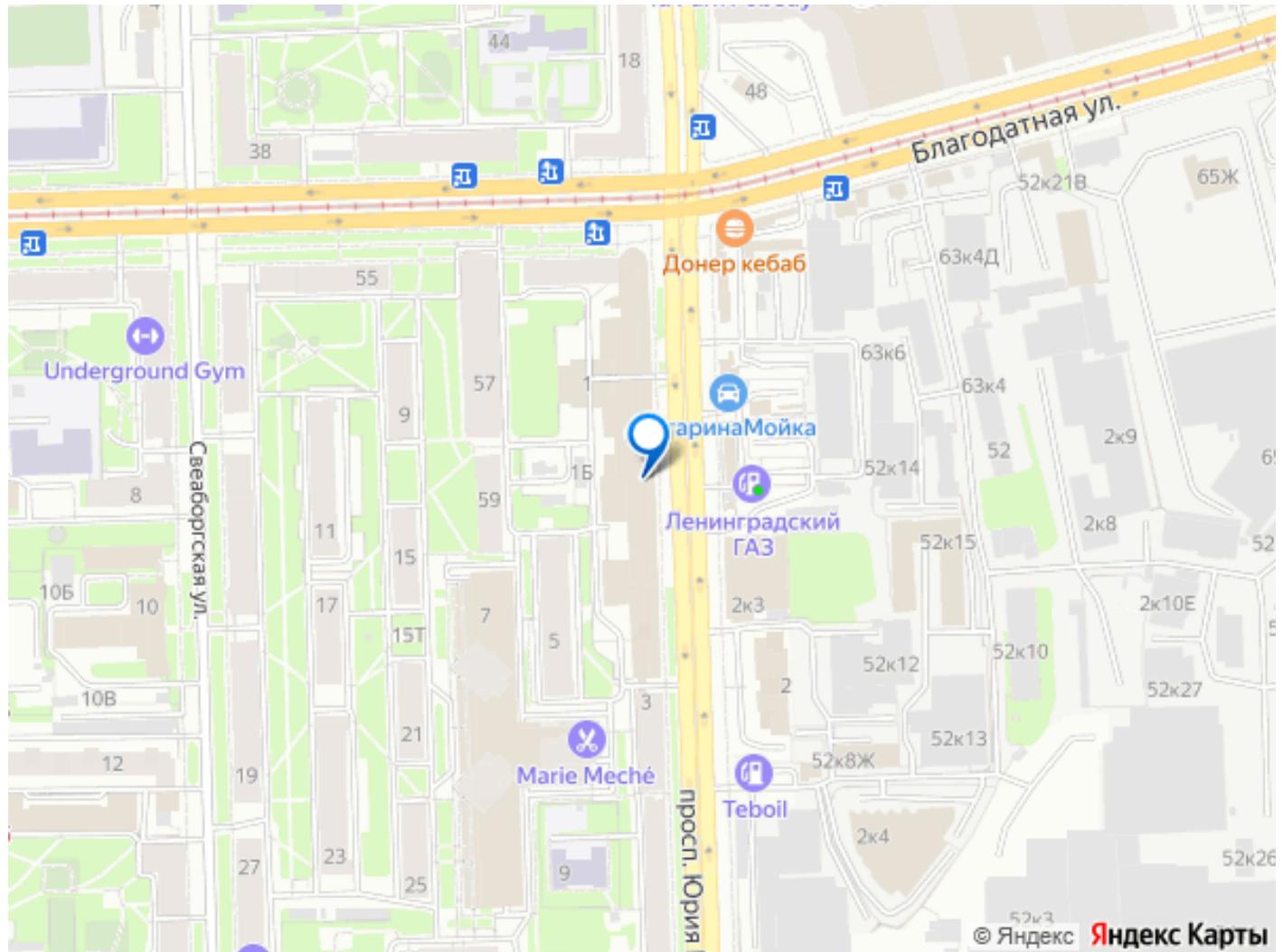
Условия аренды:

- Прямая аренда от собственника — без комиссии
- Коммунальные услуги входят в стоимость аренды
- Просмотр офиса возможен с Пн-Пт в удобное для Вас время.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России