

Создано: 18.11.2025 в 01:02

Обновлено: 21.02.2026 в 03:55

<https://spb.move.ru/objects/9288450361>

**Финдерент, Финдерент**

**79816893902**

**Санкт-Петербург, улица Комсомола,  
1-3АУ**

**36 829 ₽**

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3АУ

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

**Офис**

Общая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

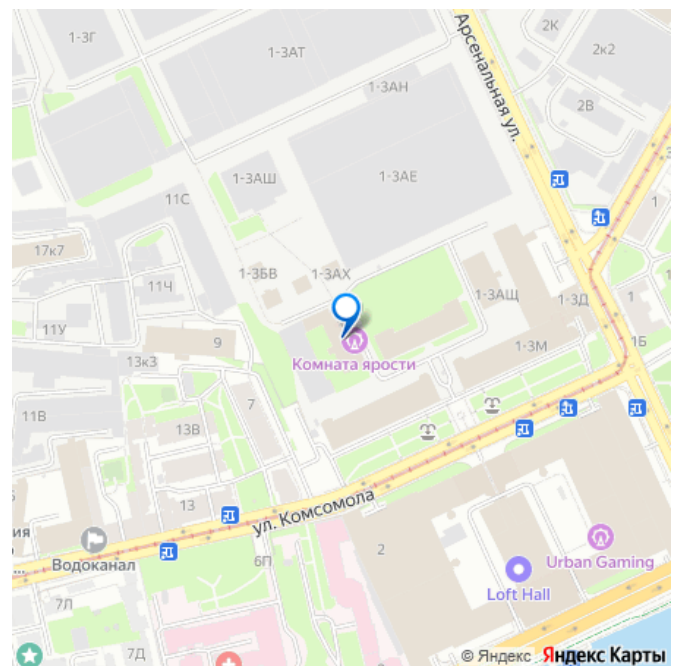
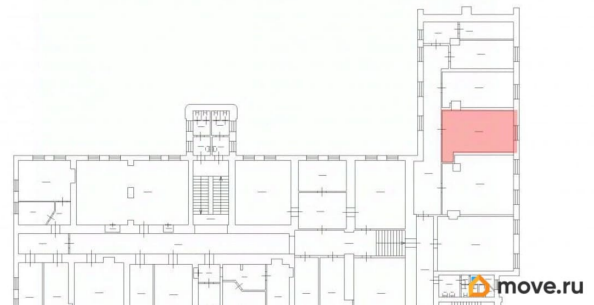
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Современный офис для IT-компании в технопарке Санкт-Петербурга. Технологичное пространство для вашей команды разработчиков. Расположение: ул. Комсомола, д. 1-3, охраняемая территория технопарка. Площадь помещения: 36,5 кв. м идеально для команды до 5-6 специалистов. Транспортная доступность: 10 минут до станции метро «Площадь Ленина». Удобная парковка на территории. Развитая инфраструктура района. Безопасность и контроль: Круглосуточная охрана

для заметок



территории. Система электронных карт доступа. Возможность работы в круглосуточном режиме. Видеонаблюдение. Качественная отделка помещения: Окрашенные стены. Надёжное напольное покрытие (линолеум). Технологическая среда: Современное оснащение (отопление, освещение, электроснабжение). Надёжные инженерные системы. Возможность масштабирования. Комфорт команды: Удобная парковка для сотрудников. Благоустроенная территория. Профессиональная охрана. Гибкие условия: Возможность организации open space или отдельных зон. Адаптация пространства под специфические требования. Удобное расположение для привлечения IT-специалистов. Дополнительные преимущества: Расположение в технопарке создает положительный имидж компании. Возможность сетевого взаимодействия с другими резидентами. Благоприятная среда для развития технологических проектов. Офис идеально подходит для размещения IT-компании, стартапа или команды разработчиков. Современное пространство в технопарке обеспечит комфортные условия для работы и развития вашего проекта. Для получения подробной информации и организации просмотра обращайтесь в наш колл-центр.

