

Создано: 28.02.2025 в 08:11

Обновлено: 10.02.2026 в 07:52

**Санкт-Петербург, улица Моисеенко,
22литЗ**

8 788 800 ₽

Санкт-Петербург, улица Моисеенко, 22литЗ

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Моисеенко](#)

Офис

Общая площадь

3662 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 3 662 кв. м в бизнес-центре «Фабрика Бебеля». Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Чернышевская, Площадь Александра Невского-1, Площадь Александра Невского-2.

Характеристики: - Класс: В+; -

Реконструкция: Да; - Арендопригодная

площадь: 11939.1; - Код налоговой: 42; -

Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 50. Арендная ставка: 2 400 руб./кв.

м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Оплачивается

<https://spb.move.ru/objects/9273647075>

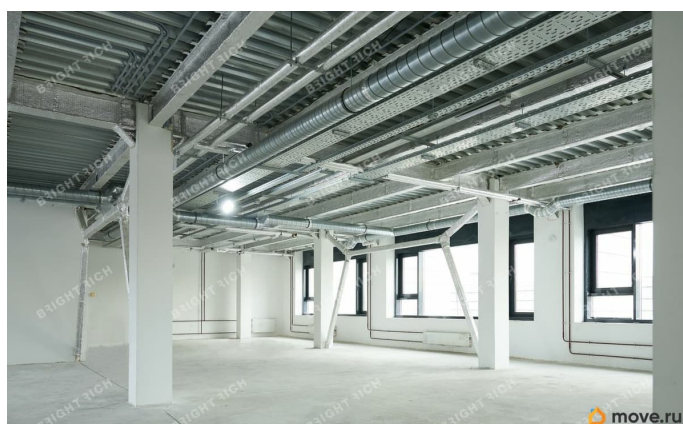
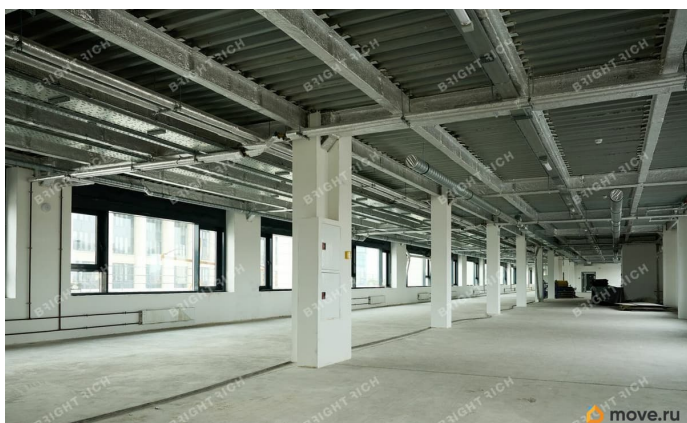
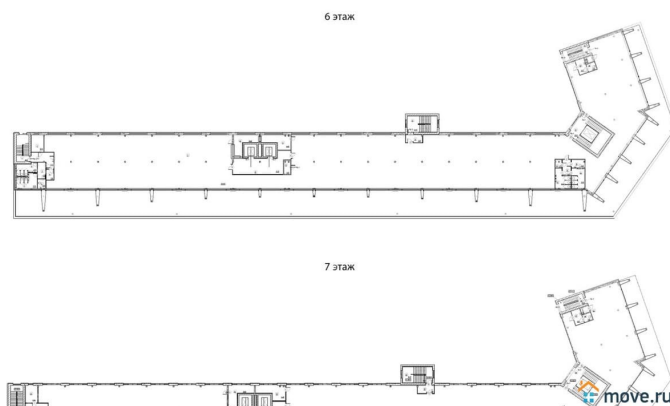
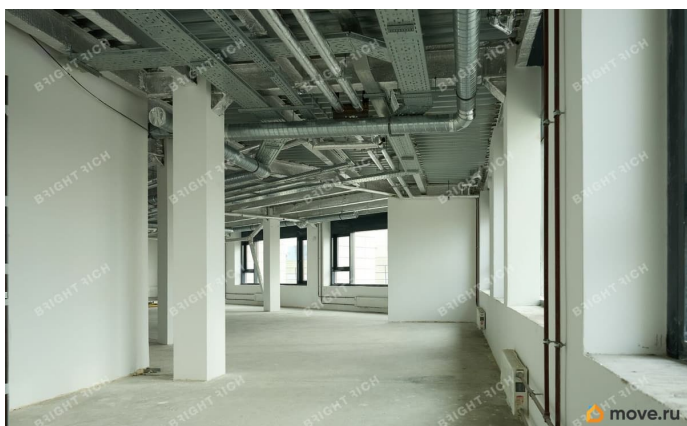
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St. Petersburg**

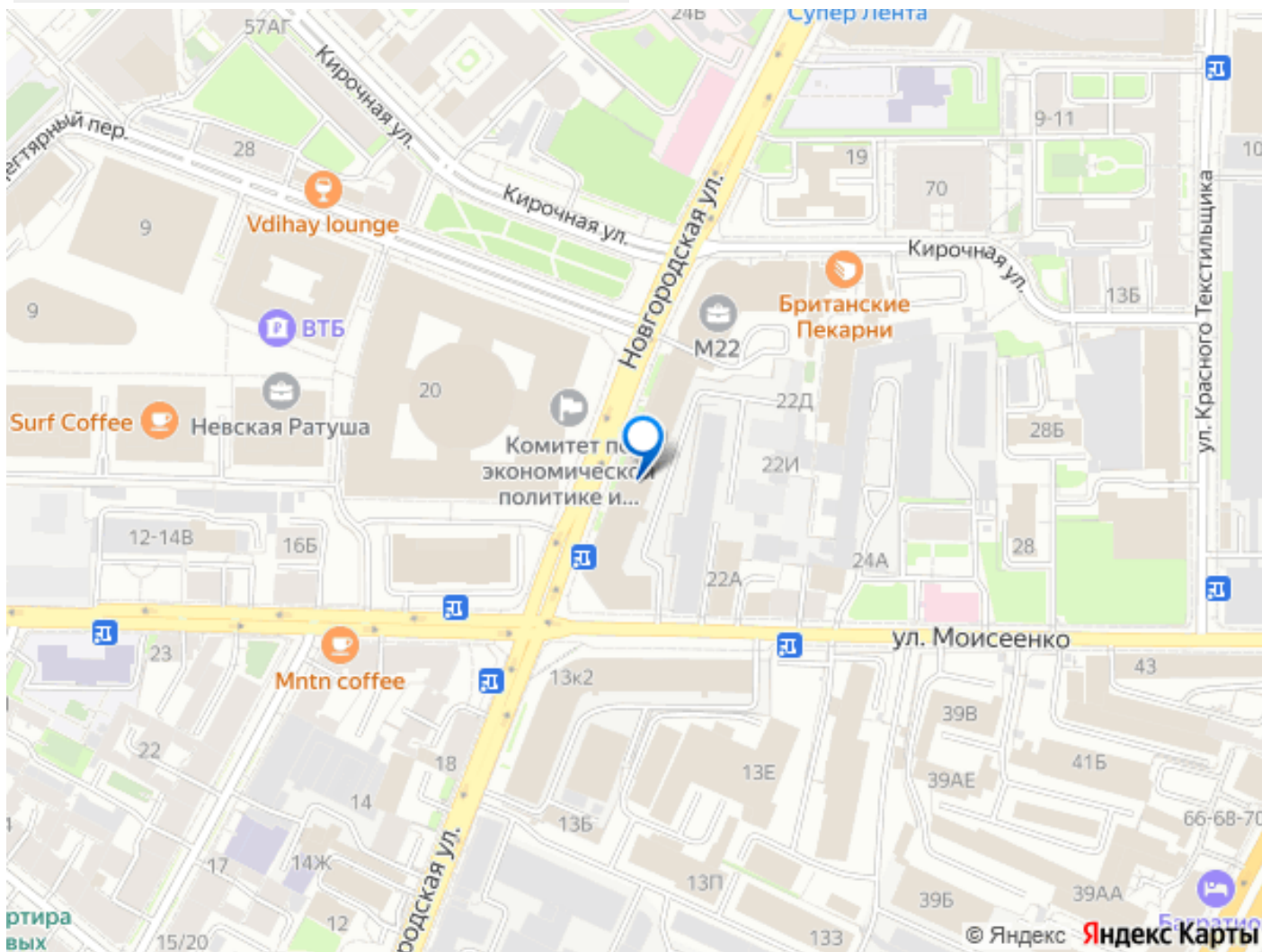
79811452402

для заметок



отдельно: Интернет, Коммунальные услуги,
Телефония, Уборка; - Налог: Включая НДС.
Без комиссии и скрытых платежей для
арендатора. Готовы оперативно организовать
просмотр в удобное время, предоставить PDF-
презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 59.937787,30.387887 ID =
с_1768326





Move.ru - вся недвижимость России