

Создано: 28.02.2025 в 08:11

Обновлено: 10.02.2026 в 07:52

Санкт-Петербург, улица Моисеенко,  
22лит3

**8 788 800 ₽**

Санкт-Петербург, улица Моисеенко, 22лит3

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Моисеенко](#)

**Офис**

Общая площадь

3662 м<sup>2</sup>



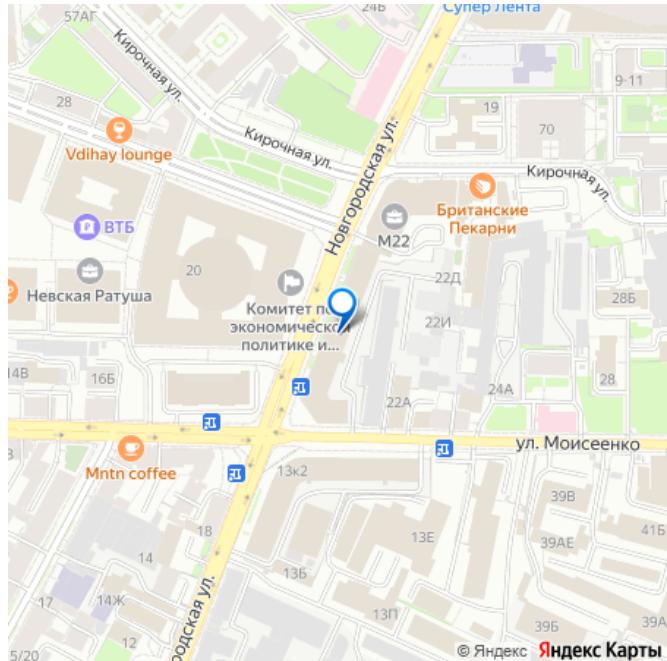
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Офисное помещение 3 662 кв. м в бизнес-центре «Фабрика Бебеля». Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Чернышевская, Площадь Александра Невского-1, Площадь Александра Невского-2.

Характеристики: - Класс: В+; -

Реконструкция: Да; - Арендопригодная

площадь: 11939.1; - Код налоговой: 42; -

Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 50. Арендная ставка: 2 400 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Оплачивается

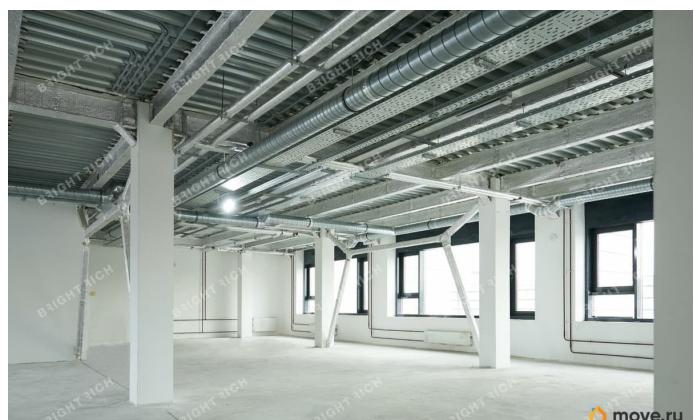
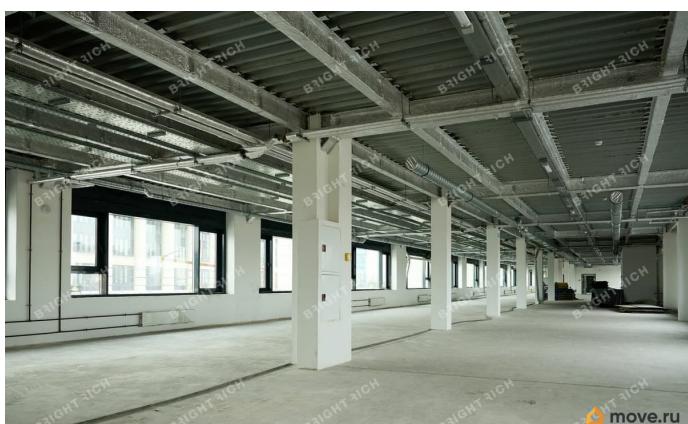
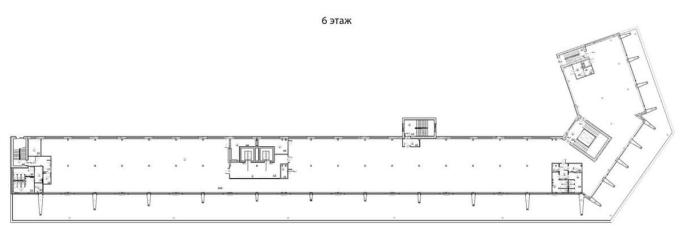
<https://spb.move.ru/objects/9273647075>

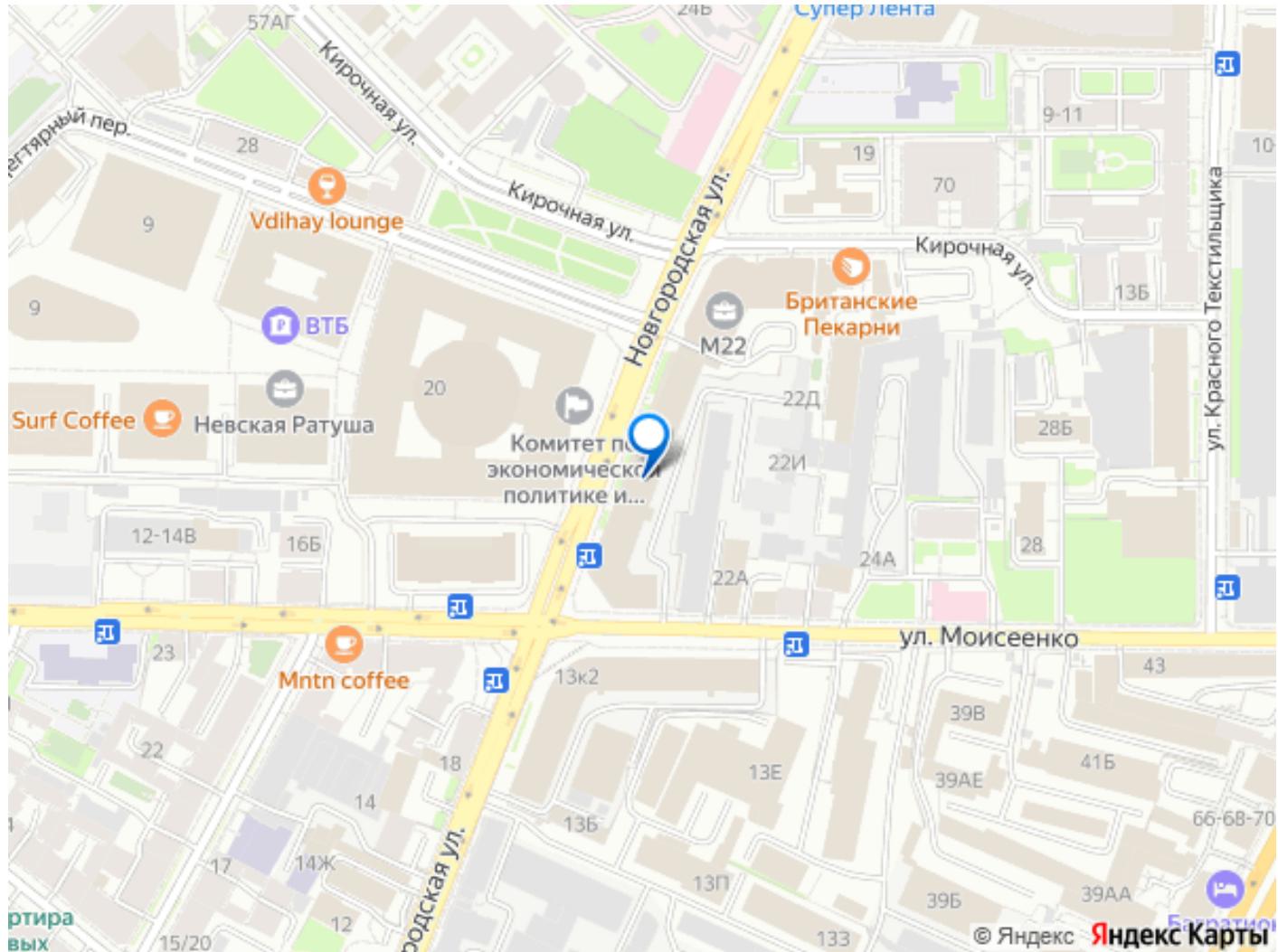
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg**

**79811452402**

для заметок

отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.937787,30.387887 ID = с\_1768326





Move.ru - вся недвижимость России