

**Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 2**

**38 535 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)

## Офис

Общая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

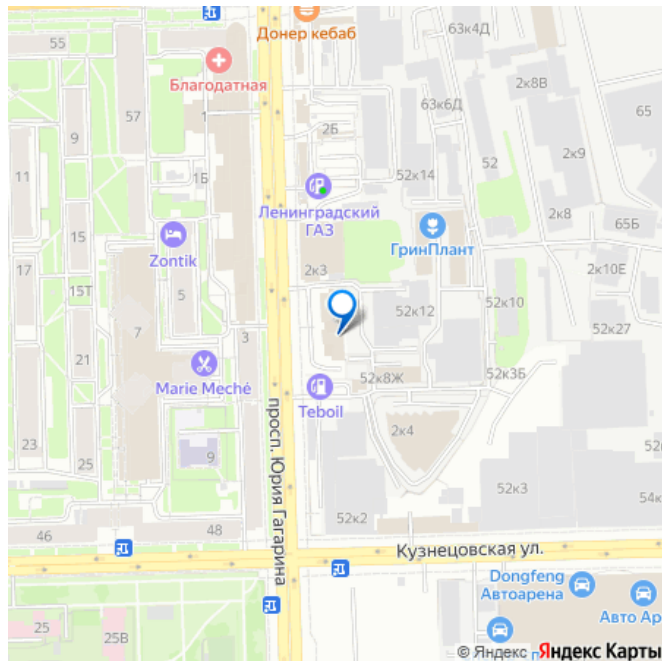
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

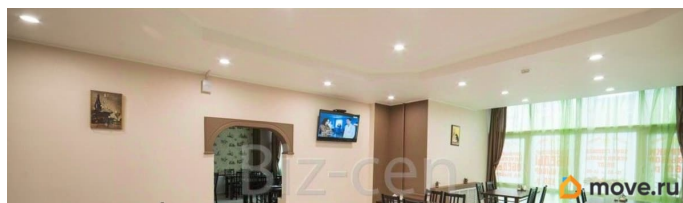
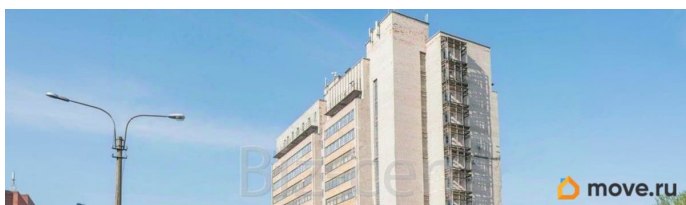
## Описание

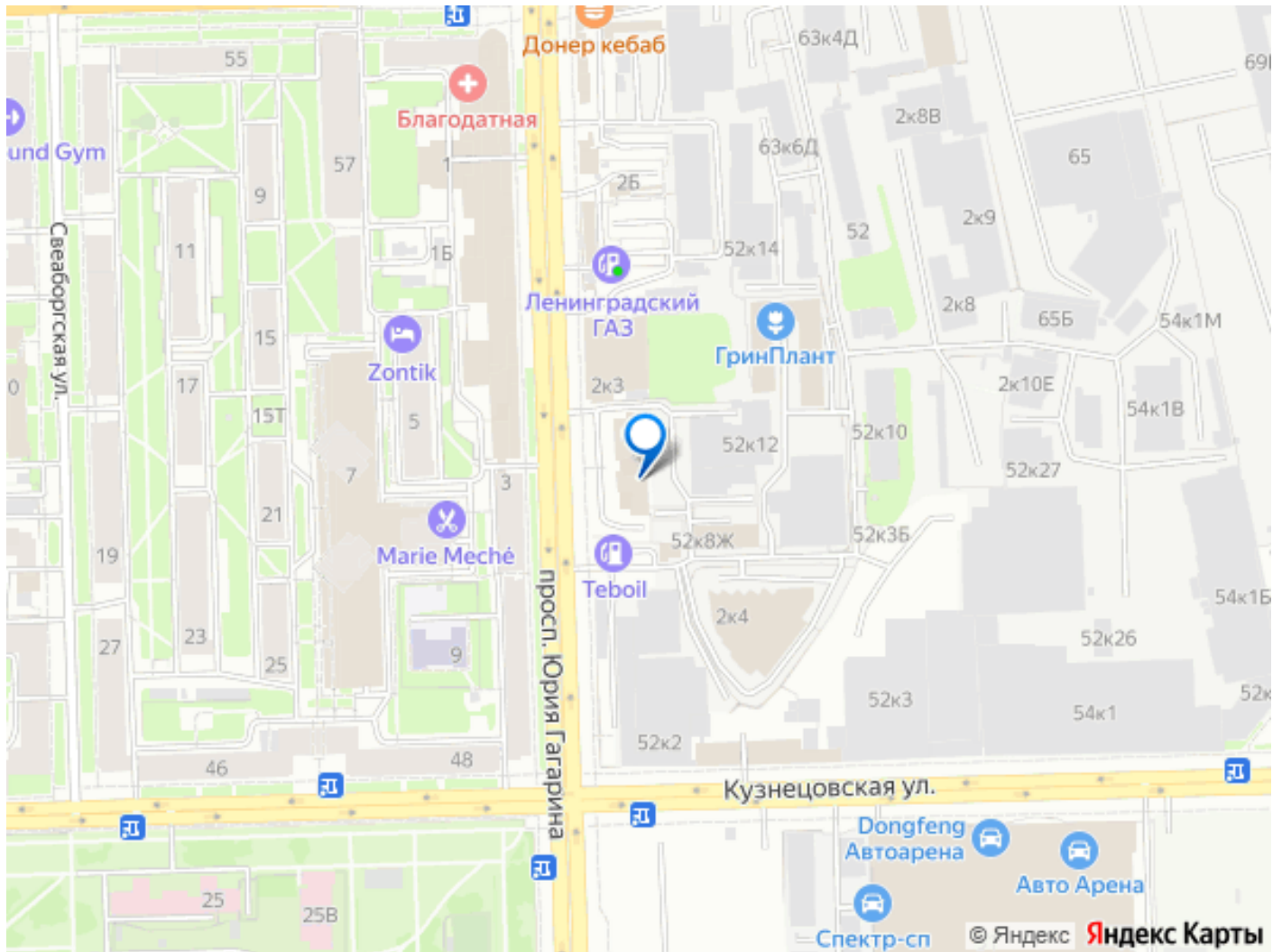
Сдается в аренду офис 36.7 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: open-space; • кондиционер: нет; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за

для заметок



первый и последний месяц; •  
налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Весткол, Северен, Интерзет, Квантум; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 9...20; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: БЦ «Гагаринский» располагается рядом с парком Победы. Для удобства арендаторов предусмотрены высокоскоростной Интернет, банкоматы и кафе, где можно недорого пообедать.





Move.ru - вся недвижимость России