

🕒 Создано: 12.11.2025 в 08:45

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 08:10

**Санкт-Петербург, 2-я Советская улица, 17**

**1 122 400 ₽**

Санкт-Петербург, 2-я Советская улица, 17

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 2-я Советская](#)

## Офис

Общая площадь

368 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 368 кв. м в бизнес-центре «на 2-й Советской 17». Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Площадь Александра Невского-2, Маяковская, Площадь Восстания.

Характеристики: - Класс: В+; -

Арендопригодная площадь: 5523.3; - Код налоговой: 42; - Высота потолков: 2.7 м; -

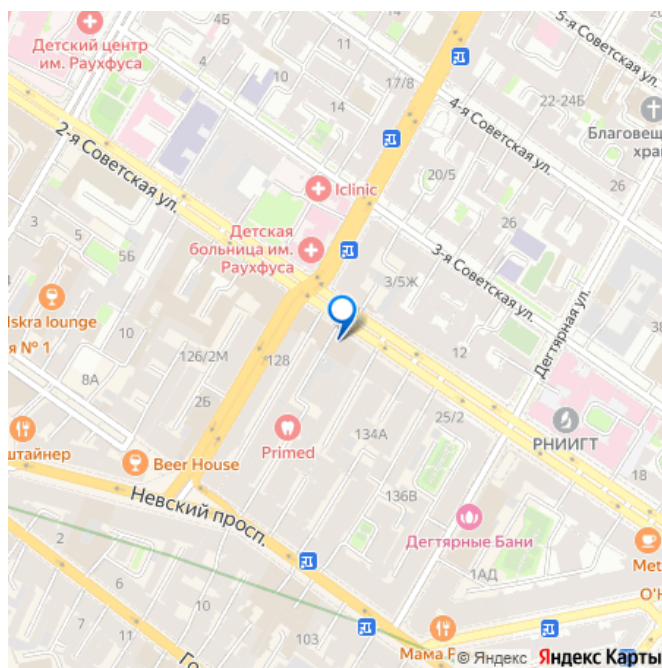
Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 12; - Кол-во мест подземного паркинга: 19; - Охрана: Да; - Интернет-провайдеры: Оранж, Смарт Телеком, Билайн, Вымпелком, Мегафон, МТС. Арендная ставка:

<https://spb.move.ru/objects/9286490567>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg**

**79811452402**

для заметок



3 050 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия:

- В стоимость включено: ОПЕХ, Коммунальные услуги, НДС; - Оплачивается отдельно:

Интернет, Телефония, Уборка,

Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без

комиссии и скрытых платежей для

арендатора. Готовы оперативно организовать

просмотр в удобное время, предоставить PDF-

презентацию и план. Точное местоположение

объекта можно найти по данным

координатам: 59.931576,30.368100 ID =

с\_691258





