

Создано: 12.11.2025 в 08:45

Обновлено: 08.02.2026 в 08:07

Санкт-Петербург, 2-я Советская улица, 17

**1 122 400 ₽**

Санкт-Петербург, 2-я Советская улица, 17

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 2-я Советская](#)

## Офис

Общая площадь

368 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 368 кв. м в бизнес-центре «на 2-й Советской 17». Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Площадь Александра Невского-2, Маяковская, Площадь Восстания.

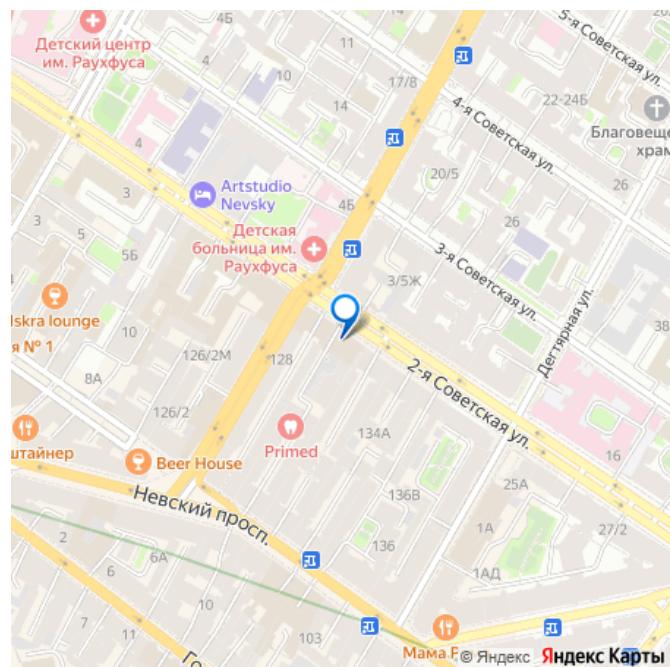
Характеристики: - Класс: В+; - Код налоговой: 42; - Арендопригодная площадь: 5523.3; - Высота потолков: 2.7 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 12; - Кол-во мест подземного паркинга: 19; - Охрана: Да; - Интернет-провайдеры: Оранж, Смарт Телеком, Билайн, Вымпелком, Мегафон, МТС. Арендная ставка: 3 050

<https://spb.move.ru/objects/9286490567>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg**

**79811452402**

для заметок



руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, Коммунальные услуги, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.931576,30.368100 ID = с\_691258



